

🕒 Создано: 08.07.2025 в 19:48

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:46

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 31**

6 690 000 ₺

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 31

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

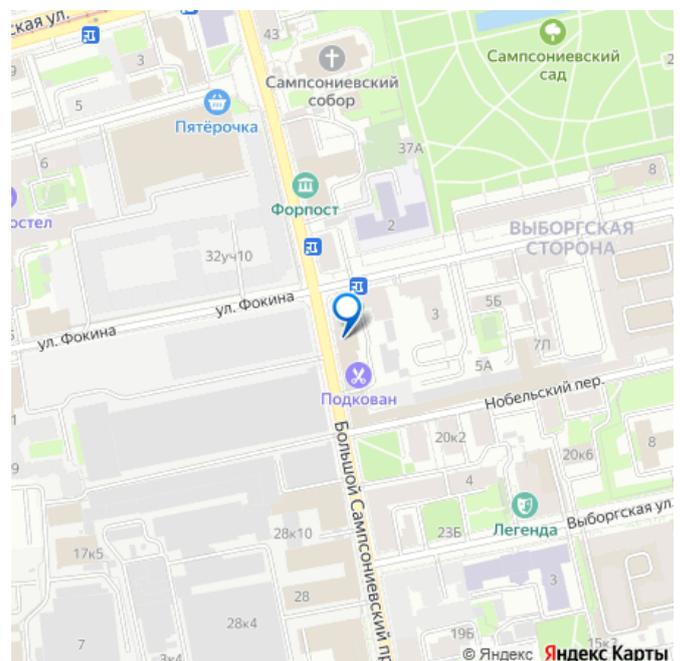
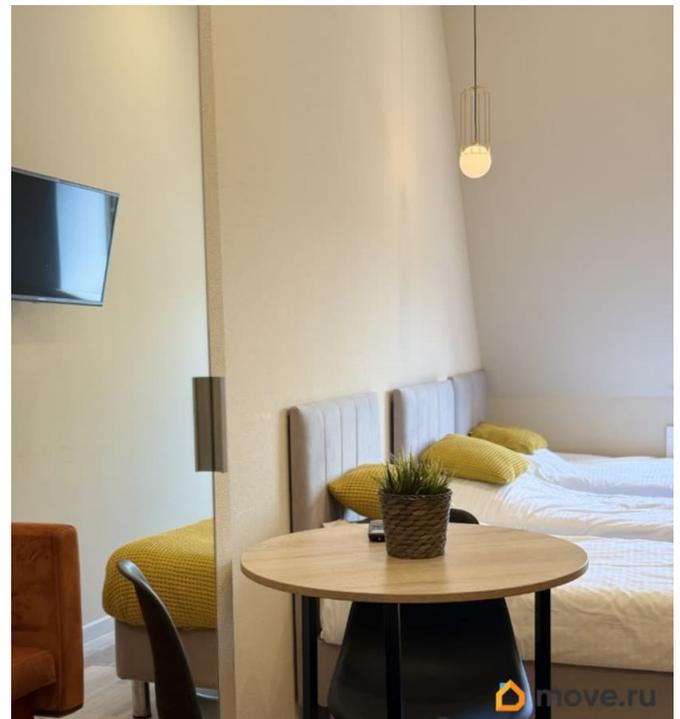
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9282579470>

MALINA CITY, MALINA CITY

**79818858546,7981950
7048**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

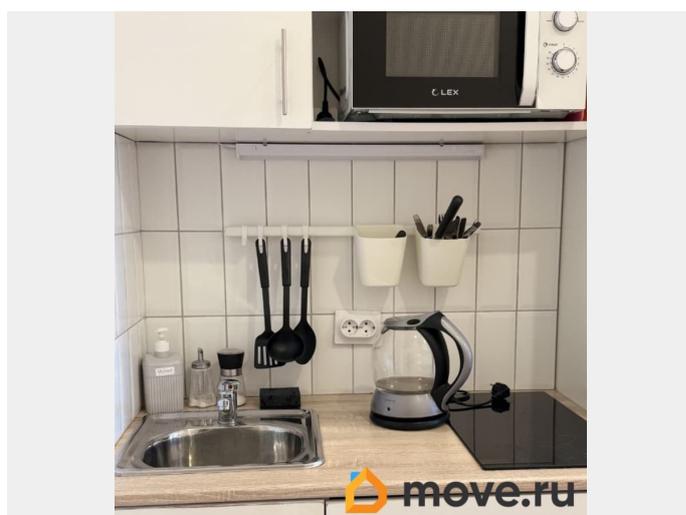
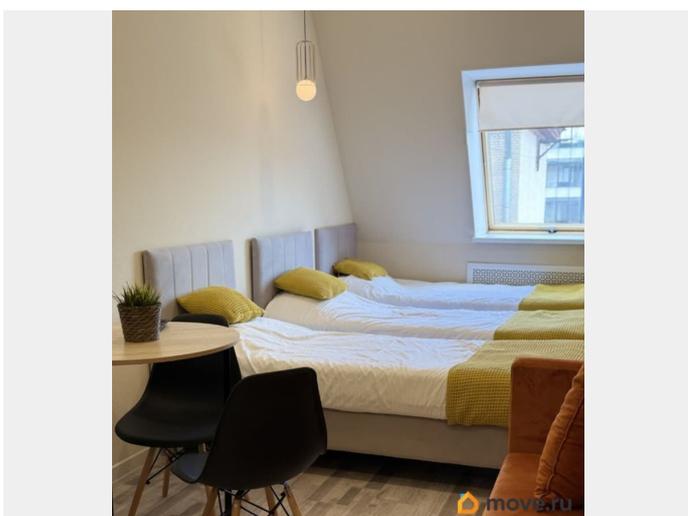
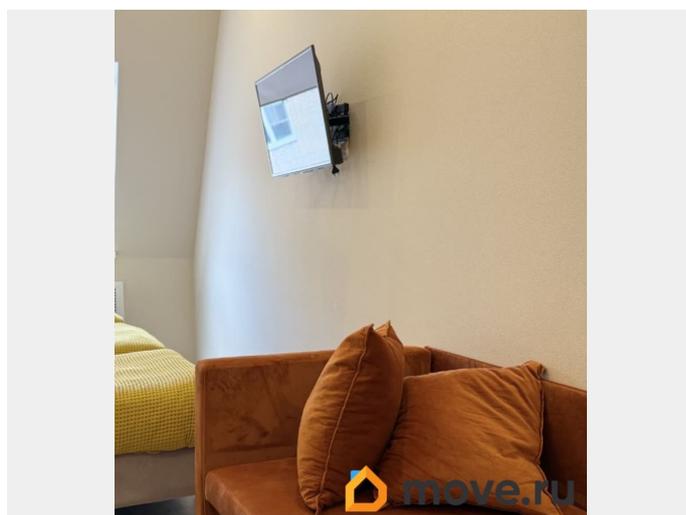
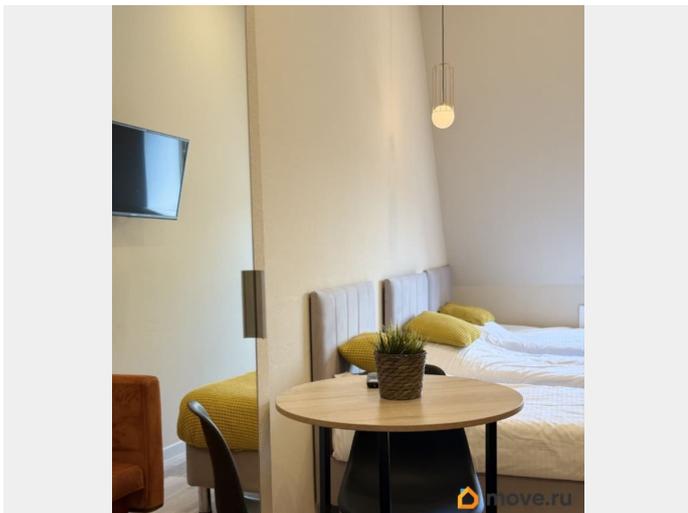
да

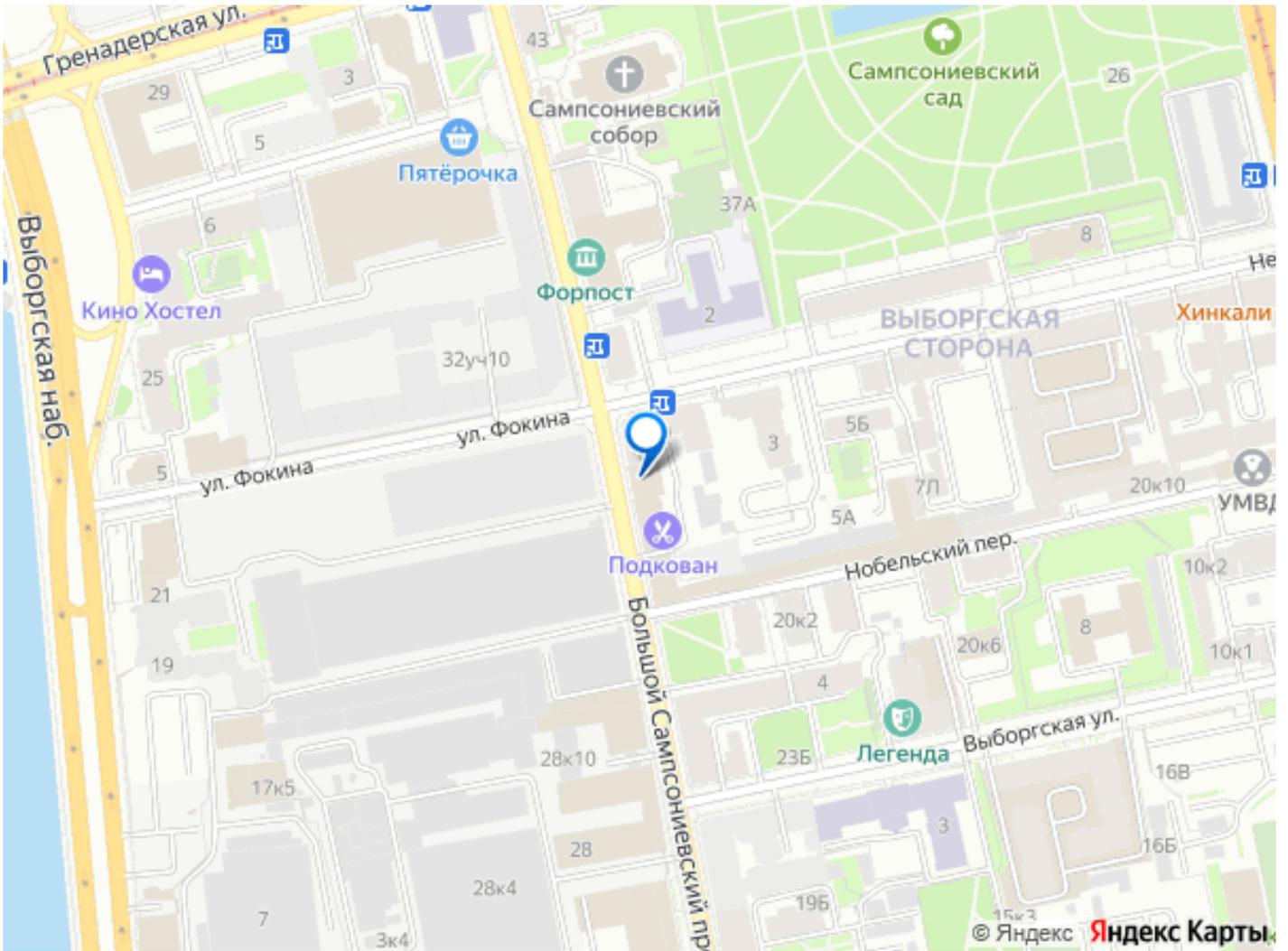
возможна ипотека, парковка

Описание

Апартаменты 21.1 м² у метро Выборгская — тихий двор, готовый вариант для жизни или аренды В продаже уютные, свободные и функциональные апартаменты площадью 21.1 м² в современном апарт-отеле на Большом Сампсониевском проспекте. Отдельный кадастровый номер. Апартаменты полностью готовы к проживанию: выполнен качественный современный ремонт, установлена мебель и техника — можно заехать сразу после покупки или начать сдавать в аренду. Планировка грамотно организована: пространство удобно разделено на жилую зону, кухню и санузел, благодаря чему студия ощущается комфортной и практичной. Окна выходят в тихий двор, поэтому в апартаментах спокойно и нет шума проспекта. Отличная локация: — метро Выборгская — около 7 минут пешком — рядом бизнес-центры, университеты и вся инфраструктура района — удобный выезд в центр города Такие апартаменты особенно востребованы для аренды — формат идеально подходит для студентов, сотрудников компаний и молодых специалистов. площадь — 18,5 м² 2 этаж современный ремонт мебель и техника тихий двор ликвидный формат для инвестиций В продаже также есть другие апартаменты в этом же апарт-отеле — 19 м² и 21,1 м²,

можно выбрать наиболее подходящий вариант. Звоните или пишите — с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. Один собственник, обременений нет, можно в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России