

Создано: 26.02.2024 в 10:24  
Обновлено: 02.12.2025 в 22:57

Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
56

6 770 465 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 56

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Черняховского

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

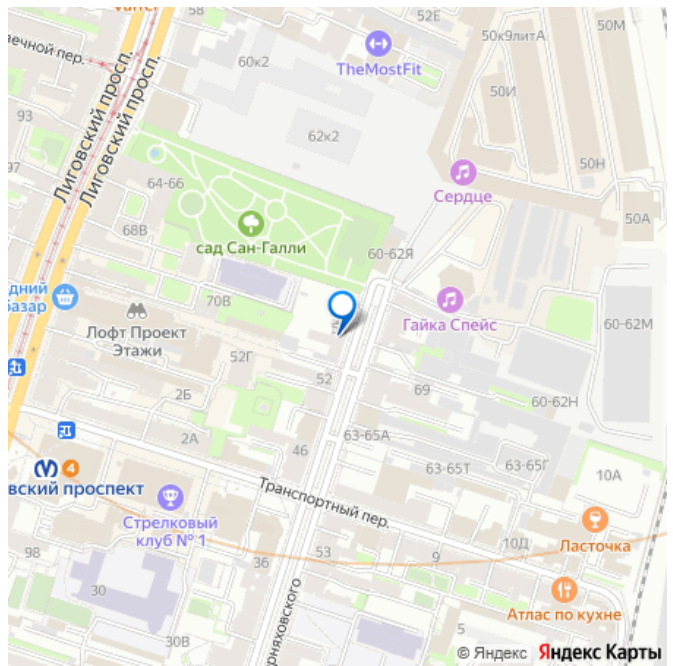
лифт

https://spb.move.ru/objects/9261073191

Виктория Боярская, Петербургский  
Риэлтор

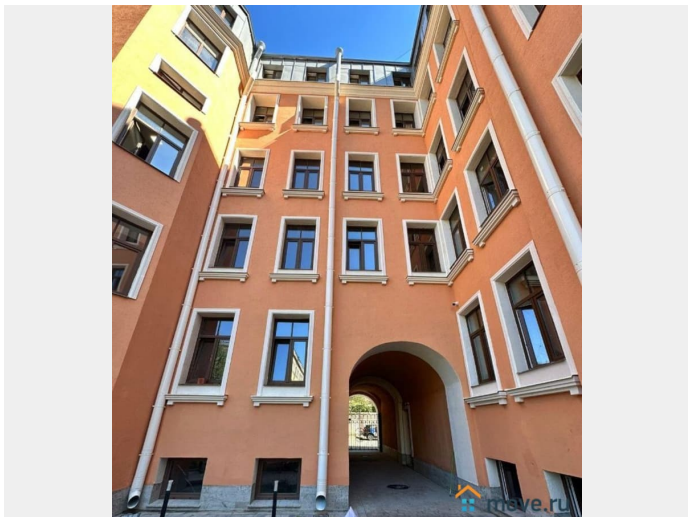
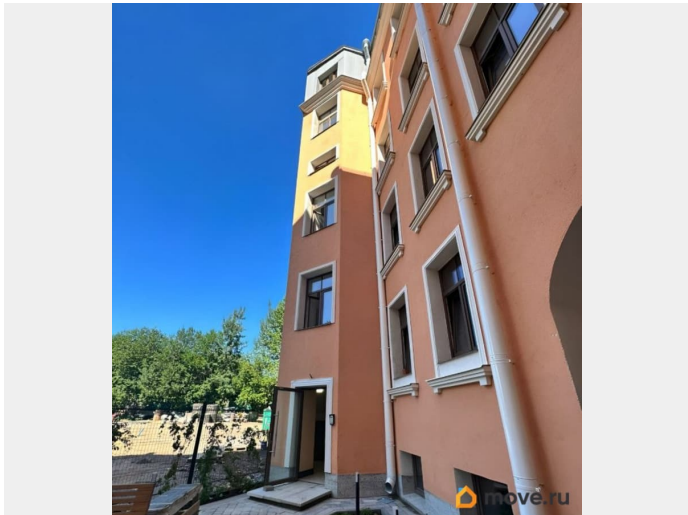
79819547469

для заметок

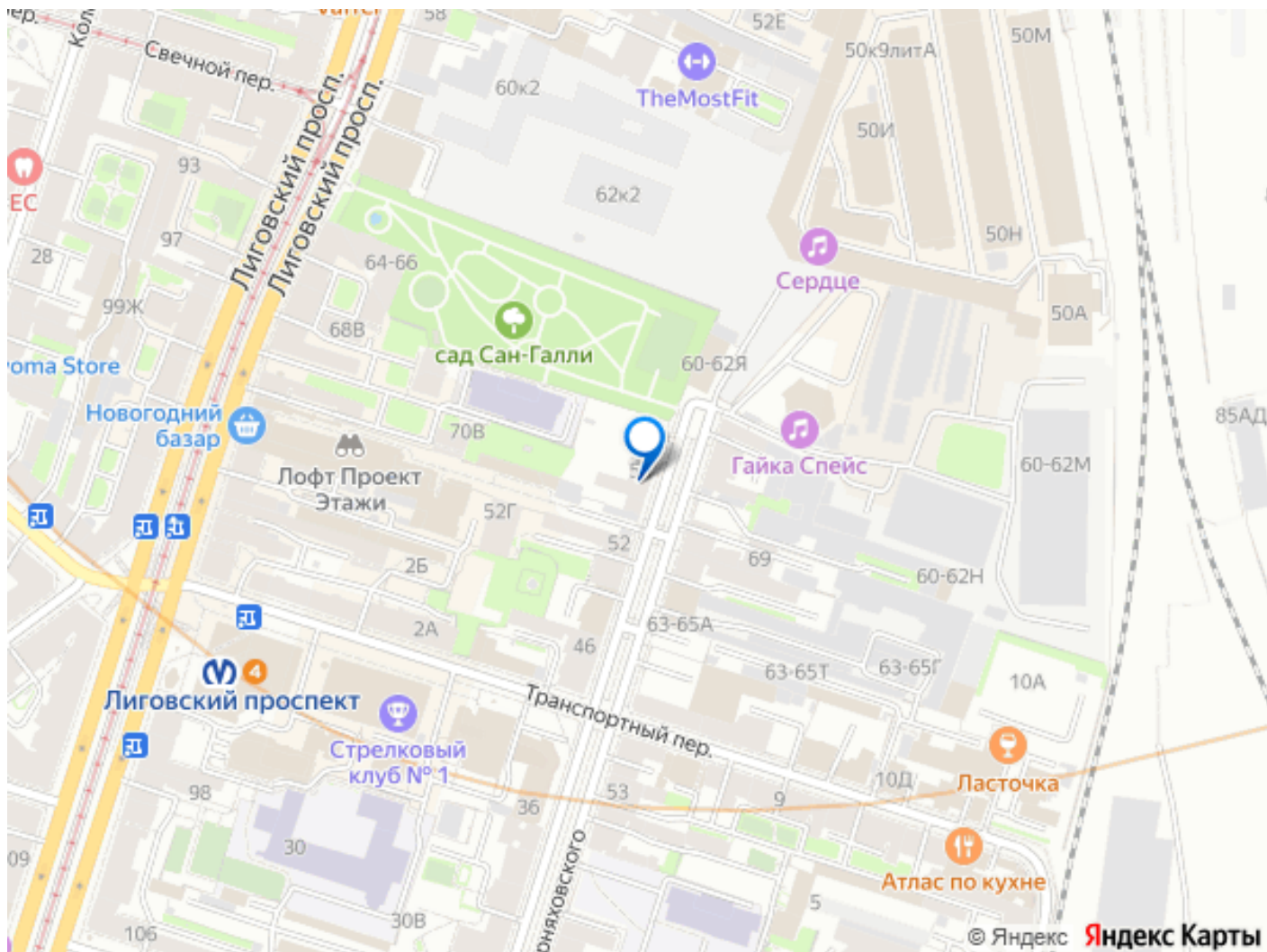


## Описание

Переуступка. У СОБСТВЕННИКА НЕ  
ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, НЕ  
ПЕНСИОНЕР, ГАРАНТИРУЕМ, ЧТО ЭФФЕКТА  
ДОЛИНОЙ НЕ БУДЕТ! Продаётся новая студия  
- апартаменты, в центре, улица  
Черняховского д.56. Проект от ГК Реновация  
(официальный застройщик и собственник  
здания). Дом сдан, ключи выдаются сразу. Не  
является долей, имеет отдельный кадастр.  
Сдаётся с черновой отделкой. На фото - один  
из стандартных вариантов отделки. Окна  
студии выходят на фасад. На данном этапе  
доступны формы оплаты: наличные,  
безналичный расчёт. Дом проходит  
капитальный ремонт, все новое, кроме стен,  
имеет высокий класс энергоэффективности.  
Все перегородки будут из материала  
ПОЛИГРАН, обеспечивающего  
сверхнормативную шумоизоляцию. Дом  
имеет выгодное расположение и развитую  
инфраструктуру. Находится в пешей  
доступности от разнообразных магазинов,  
аптек, кафе и ресторанов, банков, детских  
садов и школ, медицинских центров,  
исторических достопримечательностей,  
ВУЗов, театров, кинотеатров, садов и фитнес  
клубов. Планируемый рост стоимости  
квадратного метра - плюс 2% ежемесячно.  
Подходит как для собственного проживания,  
так и для сдачи в аренду. Звоните, пишите -  
поможем с выбором, ответим на вопросы,  
запишем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России