

Создано: 05.09.2025 в 12:53

Обновлено: 20.01.2026 в 01:21

<https://spb.move.ru/objects/9284685804>

Константин Санаров, Частный маклер

79811742601

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 27-29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

4 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

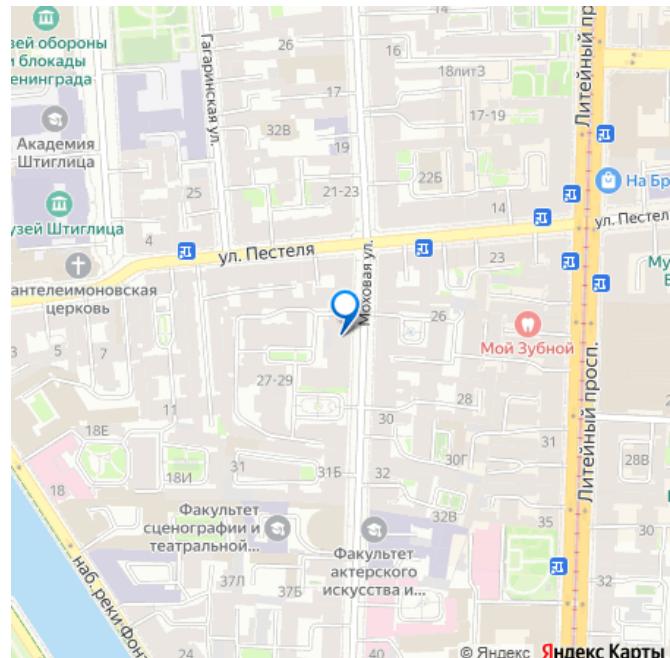
5.6 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

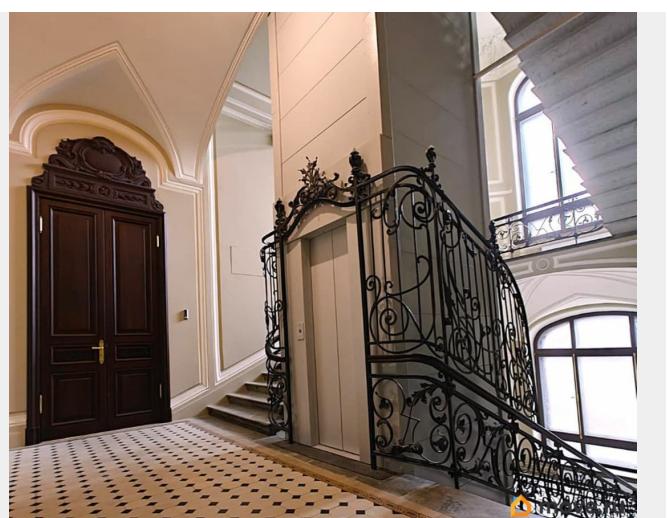
возможна ипотека, лифт, парковка

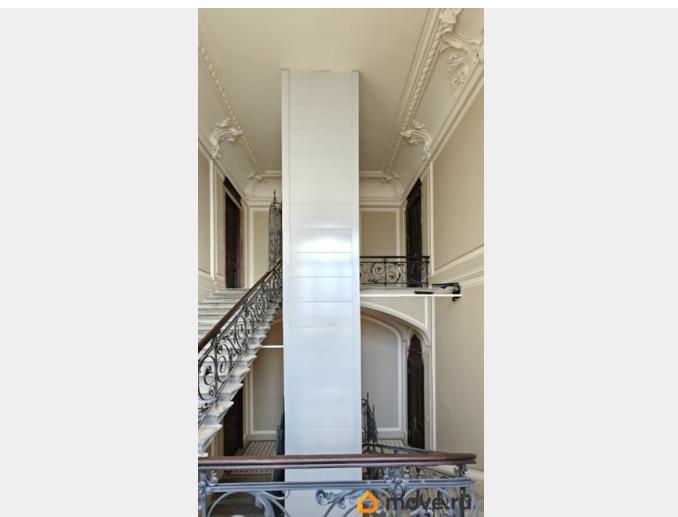
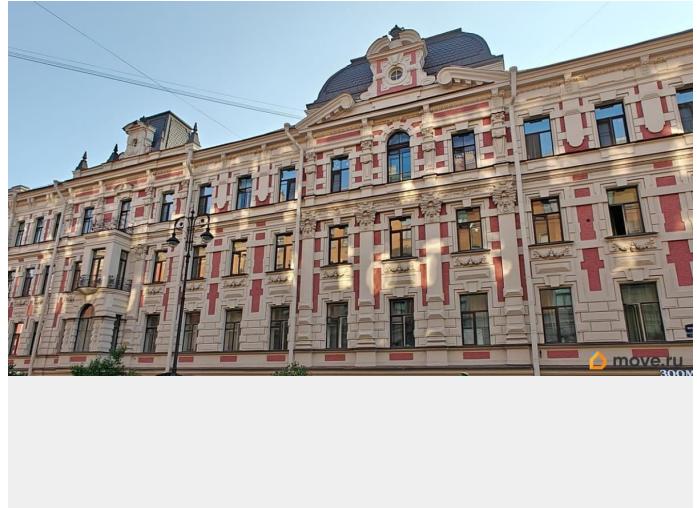
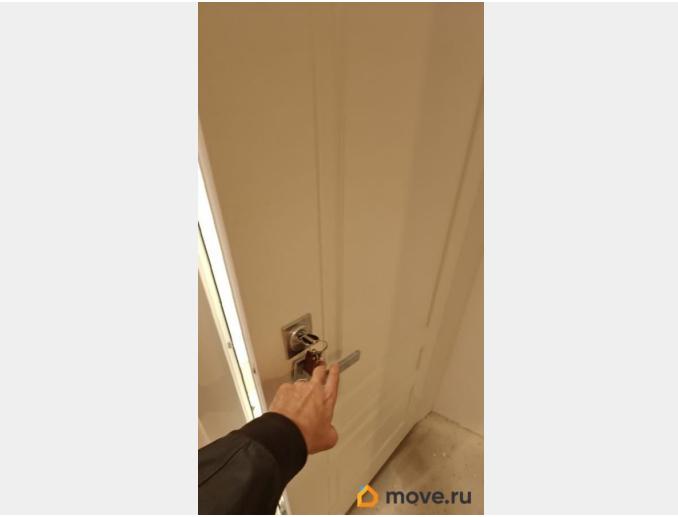
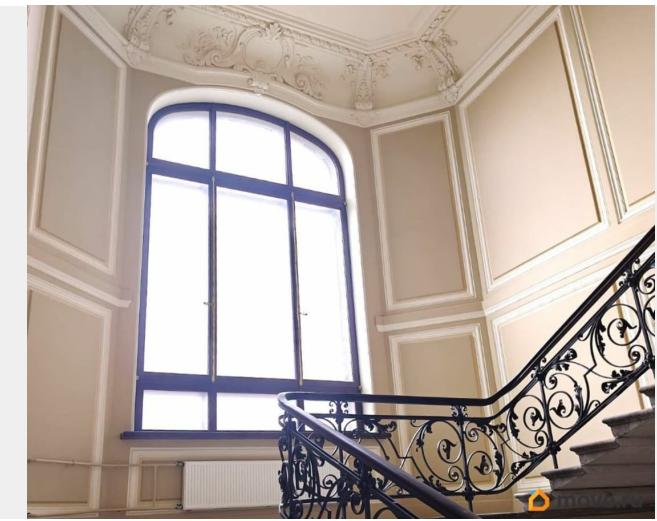
Описание

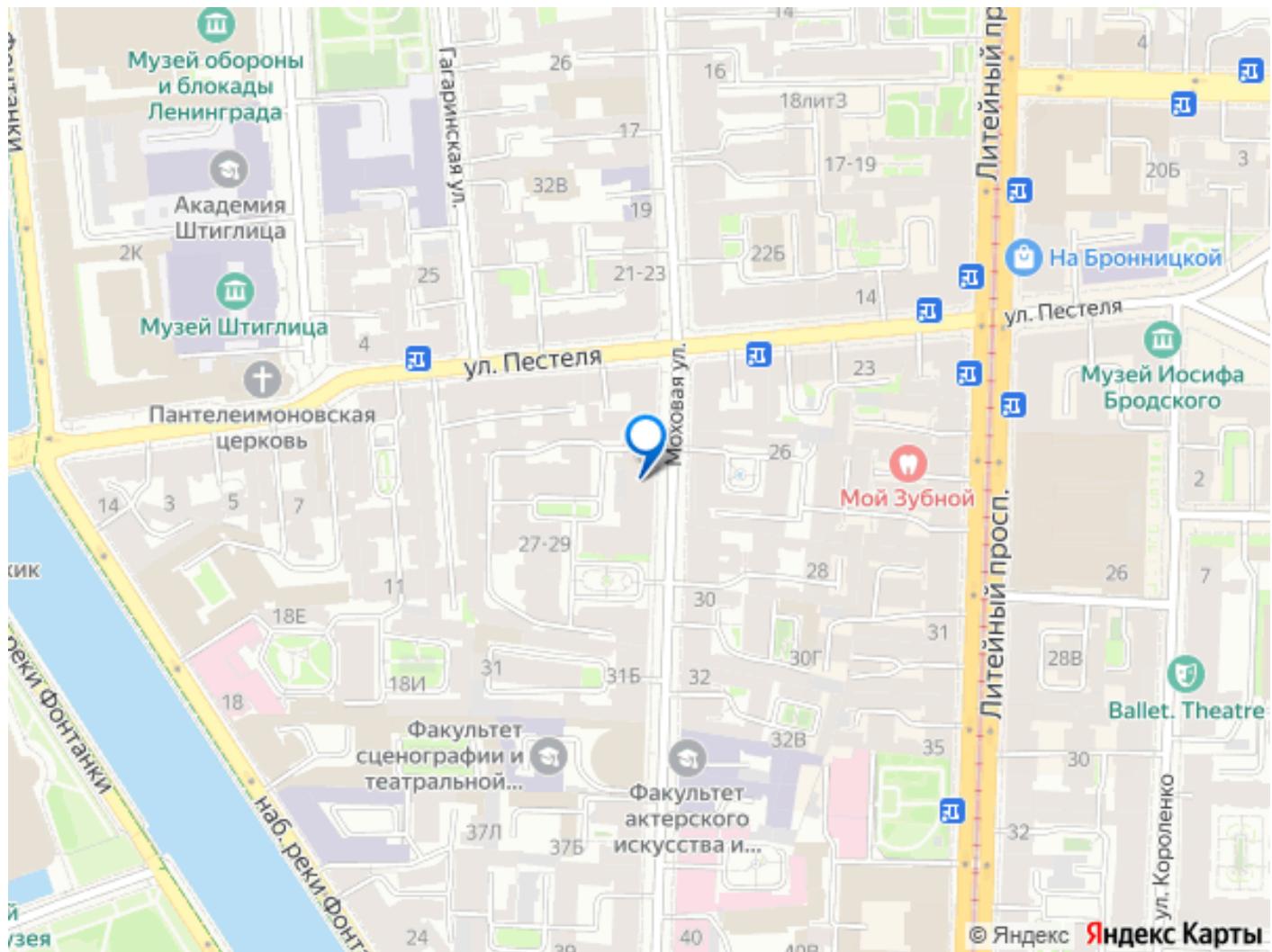
Уникальное предложение! Быстрый выход на сделку гарантирую! Вы только посмотрите на это чудесное предложение! Единственная, полноценная однокомнатная квартира в невероятно роскошном Дворце! Полностью отреставрированная парадная! НЕ СТУДИЯ! В парадной всего лишь одна такая небольшая квартира. В квартире ТРИ ОКНА, каждое помещение имеет по окну, в том числе и санузел. Квартира расположена на 4 этаже центрального флигеля дома Бенуа, центральная парадная предназначена - для особенных ценителей и аристократов.

Историческое обрамление Лифта и просторных лестничных маршей. Идеально отреставрировано и приведено все в дореволюционное состояние! В квартире выполнен качественный ремонт: 1) В прихожей, в кухне и сан. узле - теплые полы - метлахская мозаичная плитка TopCer (неглазурованный керамогранит, Португалия), в комнате - австрийский паркет Stockl (дуб, матовый лак); 2) окна - алюминиево-деревянные стеклопакеты, кондиционер Gree Pular INVERTER; 3) входная дверь - DOMANI, алюминиево-магниевая, производство TOREX по итальянской технологии (в настоящее время - снято с производства и не производят); 4)

Светильники MAYTONI (Гамбург,) Feiss-Parkman-PL-BS (США); 5) Кухня по индивидуальному дизайн-проекту студии DECO WOOD - двухсторонняя эмаль, кварцевый агломерат, фурнитура Crofts and Assinder (Великобритания), встроенная техника Liebher, Zugel, DeLonghi, раковина Oulin, смеситель Swedbe Selena Plus (Швеция), фильтры для питьевой воды, диспенсер . 6) Сан. узел - инсталляция Tese, система защиты от протечек Gidrolock Premium с кранами Bugatti, проточный водонагреватель Clage (Германия), фильтры очистки воды. Всего две квартиры в просторном тамбуре. Окна квартиры выходят в тихий, просторный внутренний двор. Квартира в роскошном Дворце, для уединения от городской суеты в центре города для людей любого возраста! Подойдет для человека, который может позволить себе или своему ребенку такой невероятный вариант. Возможно, что кто-то рассматривает приобретение и для своего родителя. В парадной всего лишь одна такая небольшая квартира. Закрытая территория всей усадьбы. Видеонаблюдение. Охрана. Парковочное место во дворе! ОДИН взрослый собственник! Вся стоимость в ДКП! Позвольте своей семье - лучшее! Ждем на просмотр в хорошем расположении духа, узнаете и увидите много интересного.....







Move.ru - вся недвижимость России