

Создано: 19.01.2026 в 09:59

Обновлено: 21.01.2026 в 09:29

<https://spb.move.ru/objects/9288119711>

Яна Салий, Яна Салий

79811604347

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

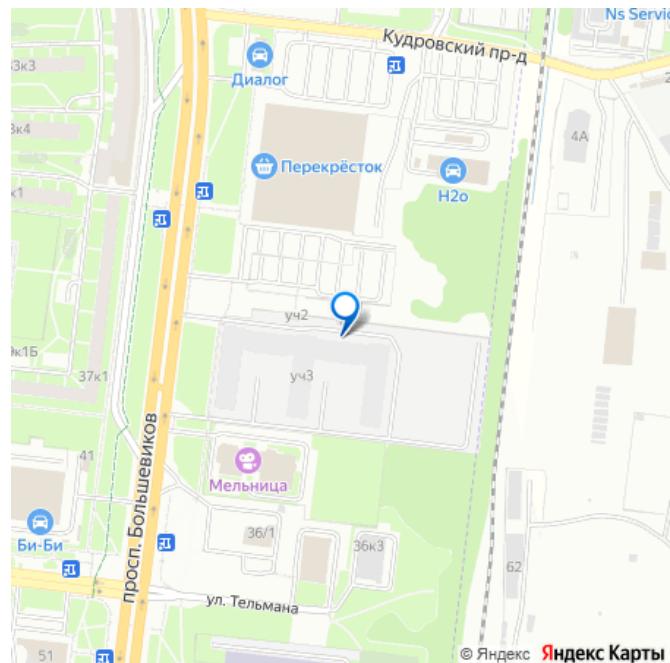
14.7 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в апарт-отеле
Про.Молодость на проспекте Большевиков!
Инвестируйте в доходную недвижимость или
живите с комфортом! Продажа по
переуступке - стоимость значительно ниже
предложений застройщика! Отличный
вариант как для инвестирования так и для
личного проживания. Гарантированный
доход от управляющей компании минимум
40тыс. руб. в месяц аренды кратко- и
среднесрочной. Ключи во 2 квартале 2026
года, студия с чистовой отделкой под ключ в
евро-формате. Премиум-отделка под ключ: •
Потолок: натяжной с теневым профилем. •
Стены: эксклюзивные обои с акцентной
стеной и встроенным QR-кодом (открывает
авторское видео о Санкт-Петербурге!). •
Полы: износостойкий ламинат 33 класса. •
Санузел: сантехника европейских брендов,
керамическая плитка и прочный
керамогранит. • Входная дверь: с
современной нажимной ручкой и
электронным замком. В наличии две студии
— выбирайте! • Студия на 10 этаже —
удобное расположение. • Студия на 18 этаже

— с панорамными видами! Почему
Про.Молодость ? • Уникальная
инфраструктура: Многофункциональный
оздоровительный спортивный комплекс со
SPA, кабинет врача общей практики,
консьерж-служба. • Безопасность:
круглосуточная охрана и видеонаблюдение. •
Для работы: технологичный коворкинг. •
Профессиональная управляющая компания —
всё под ключ! Локация — Невский район,
проспект Большевиков: • Пешком: школы,
магазины, почта, банки, парки и сады. • 15
мин пешком до метро Улица Дыбенко. • 5 мин
на авто до КАД; • 15 мин транспортом до ТРЦ
МЕГА Дыбенко. Звоните для деталей, и
просмотра проекта.

