

🕒 Создано: 19.02.2026 в 17:16

Обновлено: 16.04.2026 в 10:51

**Ирина Толмачева, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 3Б**

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 3Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

21 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

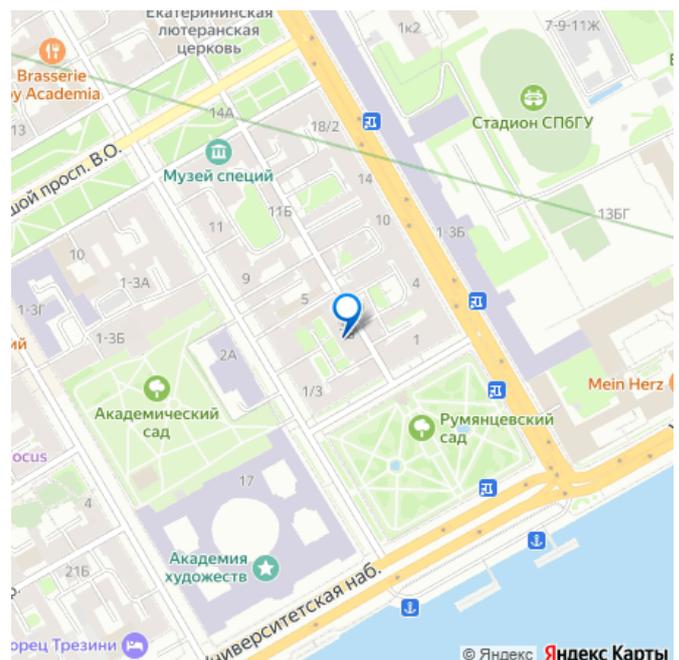
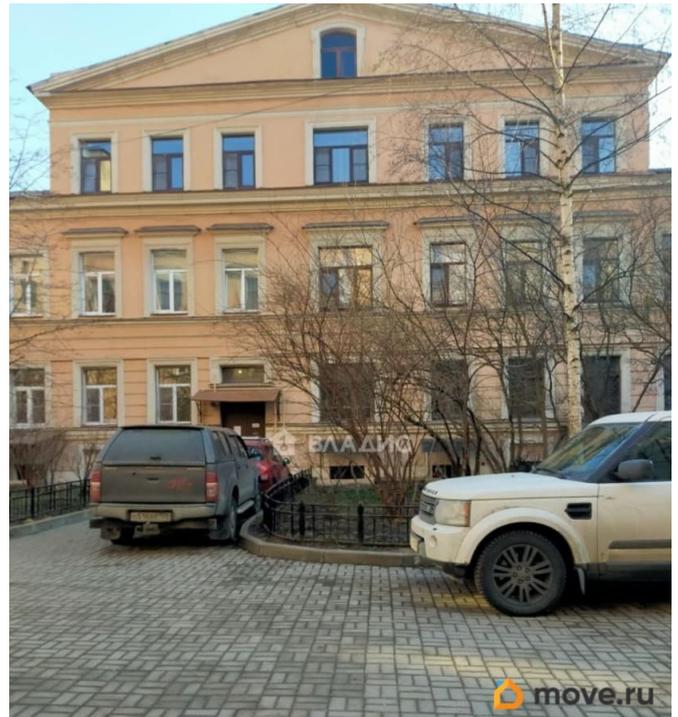
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

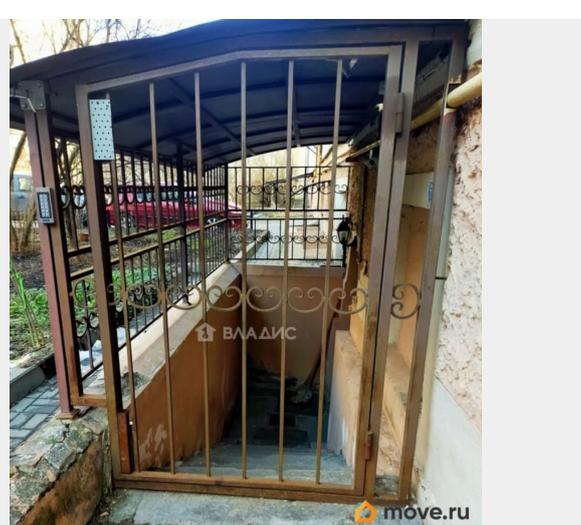
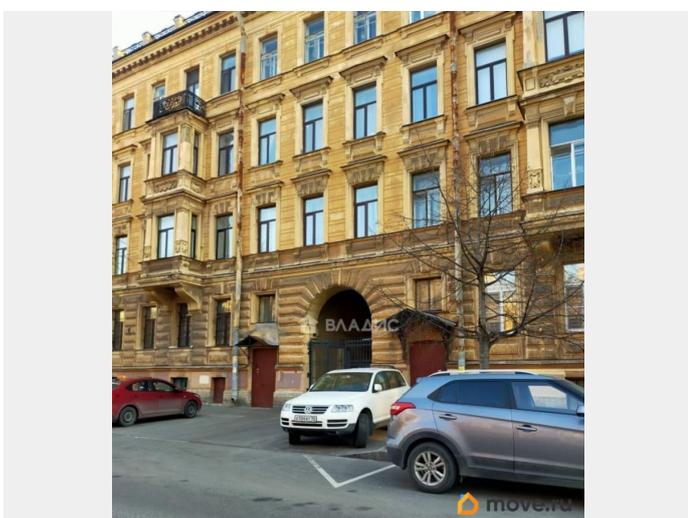
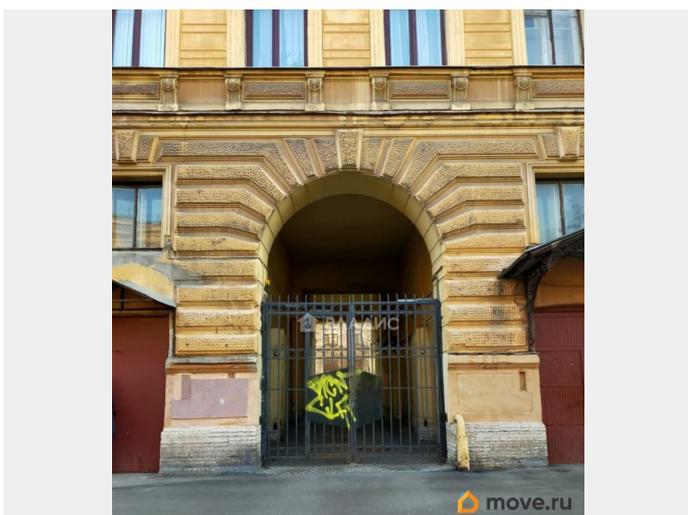
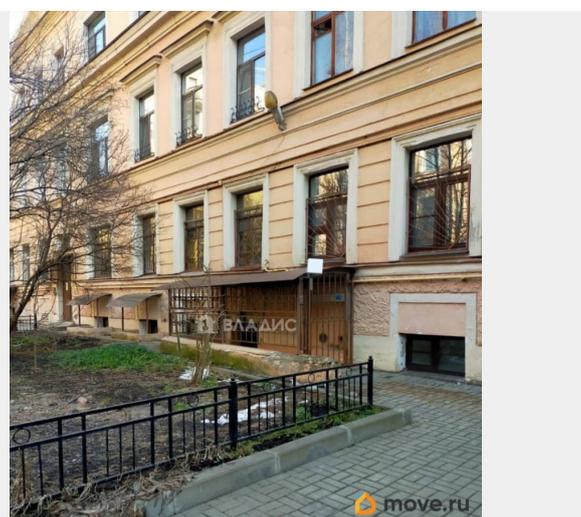
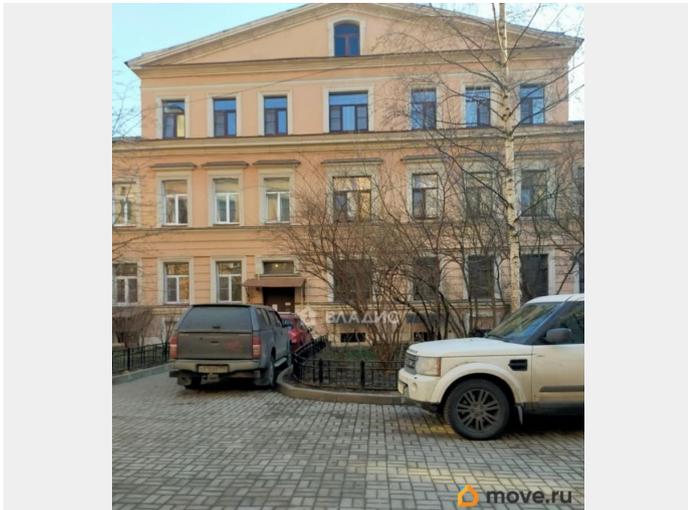
да

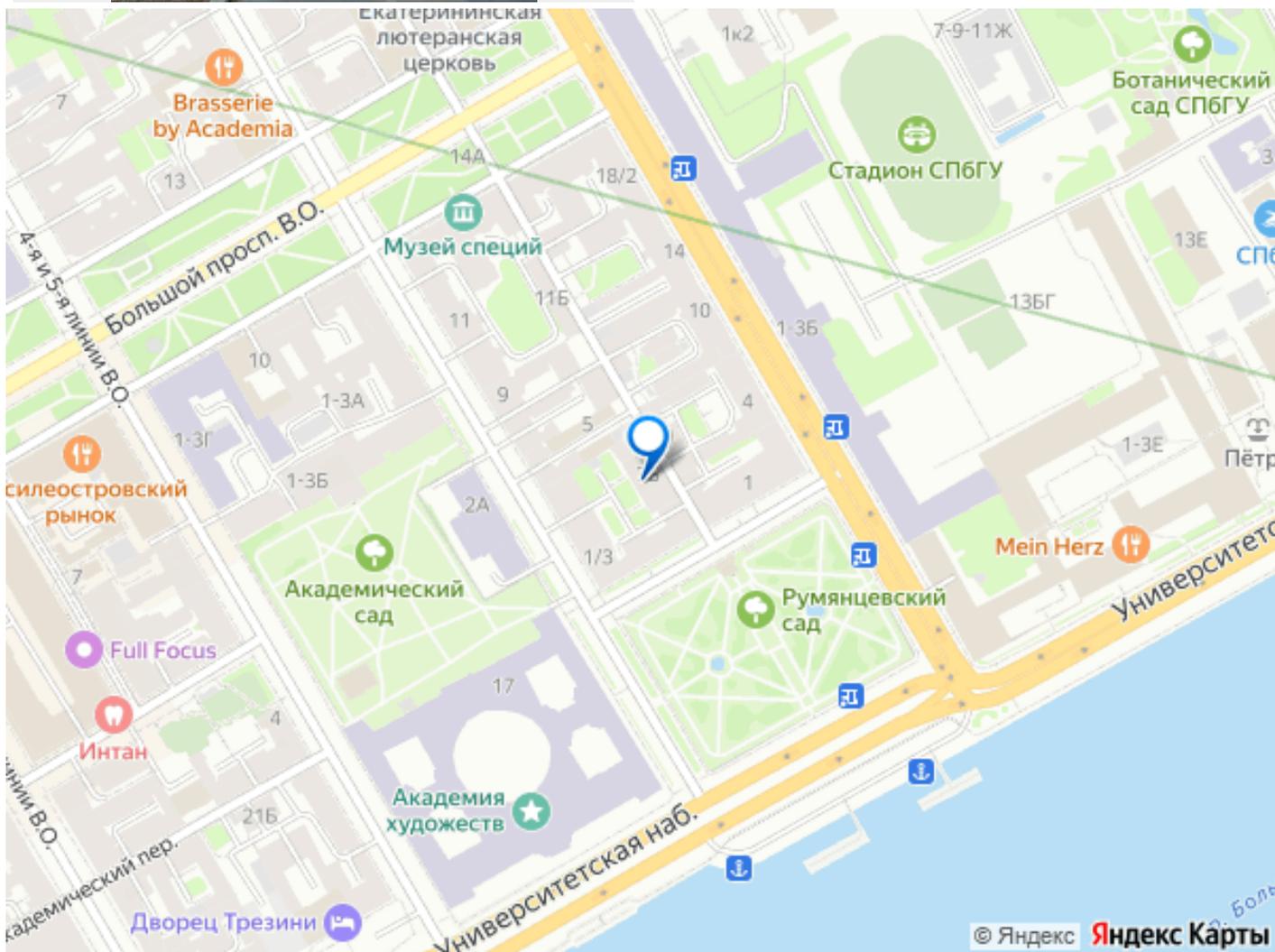
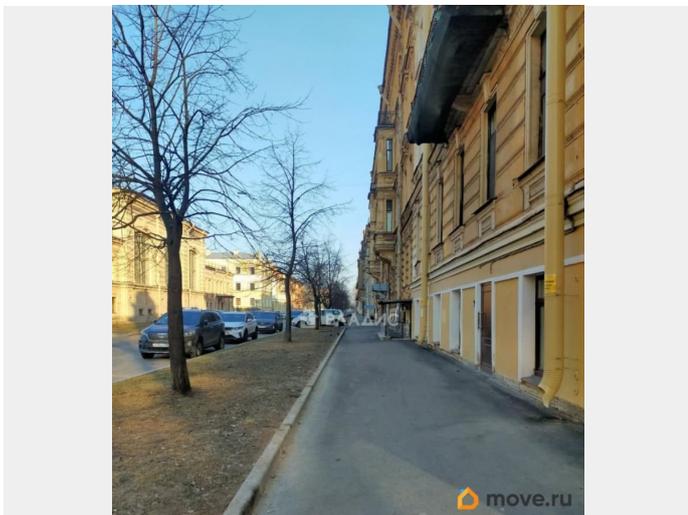
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2049599. КУПИВ ЭТУ СТУДИЮ ВЫ УЖЕ СЕЙЧАС МОЖЕТЕ ВЕСТИ СВОЙ БИЗНЕС И ПОЛУЧАТЬ ДОХОД БОЛЕЕ 35 ТЫС. РУБ. В МЕСЯЦ.! АПАРТ-СТУДИЯ НА ВАСЬКЕ СО СВОИМ КАДАСТРОВЫМ АДРЕСОМ! Ваш шанс купить апартаменты на Ваське, в центре Санкт-Петербурга! С первого дня у Вас уже будет доход! Описание студии: Светлая и уютная, 21,4 кв.м., поставлена на кадастровый учет как самостоятельный объект. Студия расположена на первом этаже без окна. Квартира со свежим косметическим-ремонтom. Тихий закрытый двор. Оборудование студии, которое переходит Покупателю: кровать с удобным матрасом, телевизор, wi-fi, кухонная зона со всем необходимым - плита, холодильник, чайник, набор посуды, микроволновая печь. А также в ванной комнате стиральная машинка, отпариватель для одежды, фен, комплект постельного белья и полотенце. Расположение: в шаговой доступности до станции метро «Василеостровская» (12 минут). Рядом расположены Академический и Румянцевский сад, Университетская набережная, Василеостровский рынок. В шаговой доступности академия Репина и СПбГУ. Можно сразу использовать для проживания и как вариант для сдачи в аренду посуточно! Не упустите свой шанс

стать владельцем этой прекрасной студии!  
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой!





Move.ru - вся недвижимость России