

Создано: 14.02.2025 в 11:47

Обновлено: 04.02.2026 в 12:23

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проезд Херсонский

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

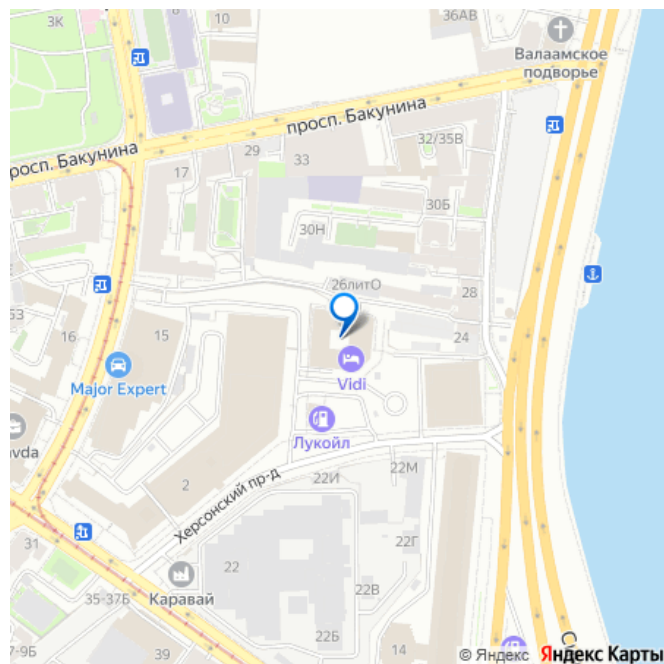
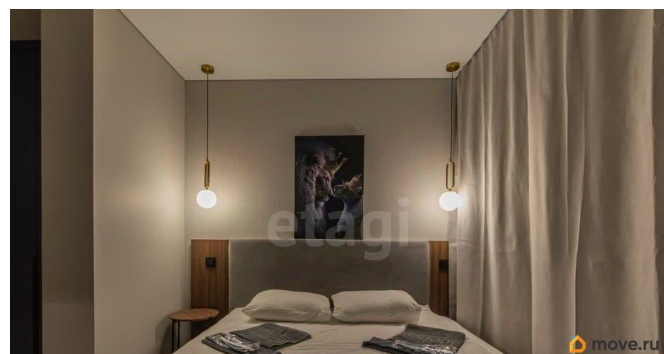
<https://spb.move.ru/objects/9280616823>

Елена Владимировна Деркач, Этажи

Санкт-Петербург

79818869069

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже апартаменты бизнес-класса у Невского проспекта! Юнит расположен в апарт-отеле VIDI 4*. АПАРТАМЕТ ПРОДАЕТСЯ С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, КОМПЛЕКТом НЕОБХОДИМОЙ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ (ПОЛНОЕ ОСНАЩЕНИЕ). Дом сдан, ключи получены! А это значит, что уже в ближайшее время обладатель данного юнита начнет получать гарантированный доход. При сдаче в аренду минимальные ставки следующие: - долгосрочная аренда - от 50000? в мес. - посуточная аренда - от 80000? в мес. Благодаря близости Невского проспекта, площади Александра Невского, великолепной транспортной доступности, VIDI обладают исключительным инвестиционным и туристическим потенциалом. О проекте: Первый этаж проекта «VIDI» отведен под уютное лобби с круглосуточной стойкой ресепшн. Здесь же расположены кофейня, ресторан с открытым баром, фитнес-зал, коворкинг-зона и переговорные. На техническом этаже работает прачечная и химчистка. Управлением апартотеля VIDI на Синопской набережной займется одна из надежнейших управляющих компаний VALO Hospitality, успешно зарекомендовавшая себя на рынке с 2017 года. О юните: В студии выполнена премиальная отделка. Номер

оснащён центральной системой кондиционирования «чиллер-фанкойл». Установлены алюминиевые двухкамерные стеклопакеты премиум класса компании Reynares. В апартаментах предусмотрены различные сценарии пребывания: от краткосрочного, до сезонного и даже постоянного проживания. VIDI идеально подходит для современного человека, инвестора, ценящего комфорт и удобство! Остались вопросы? - Звоните! Код пользователя: 141050 Номер в базе: 4847320

