

Создано: 14.02.2025 в 11:47

Обновлено: 04.02.2026 в 12:23

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

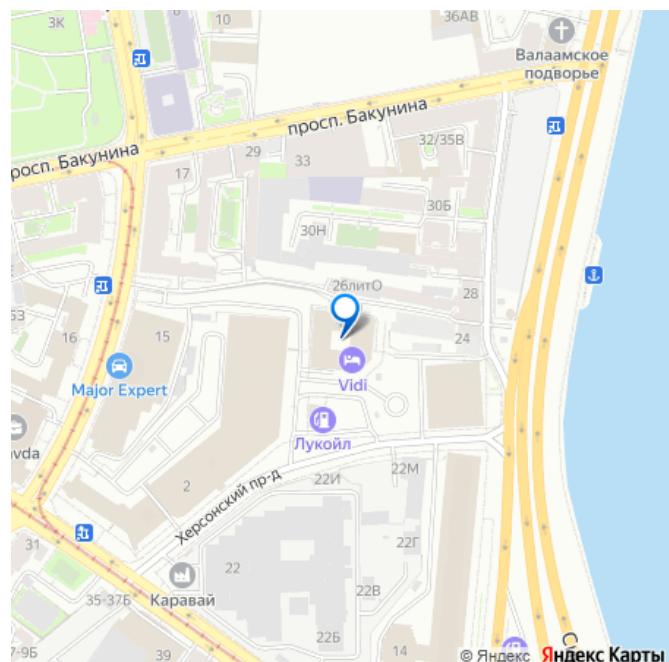
евро

<https://spb.move.ru/objects/9280616823>

Елена Владимировна Деркач, Этажи  
Санкт-Петербург

**79818869069**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

В продаже апартаменты бизнес-класса у Невского проспекта! Юнит расположен в апарт-отеле VIDI 4\*. АПАРТАМЕНТ ПРОДАЕТСЯ С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, КОМПЛЕКТОМ НЕОБХОДИМОЙ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ (ПОЛНОЕ ОСНАЩЕНИЕ). Дом сдан, ключи получены! А это значит, что уже в ближайшее время обладатель данного юнита начнет получать гарантированный доход. При сдаче в аренду минимальные ставки следующие: -

долгосрочная аренда - от 50000? в мес. -

посуточная аренда - от 80000? в мес.

Благодаря близости Невского проспекта, площади Александра Невского, великолепной транспортной доступности, VIDI обладают исключительным инвестиционным и туристическим потенциалом. О проекте:

Первый этаж проекта «VIDI» отведен под уютное лобби с круглосуточной стойкой ресепшн. Здесь же расположены кофейня, ресторан с открытым баром, фитнес-зал, коворкинг-зона и переговорные. На техническом этаже работает прачечная и химчистка. Управлением апартотеля VIDI на Синопской набережной займется одна из надежнейших управляющих компаний VALO Hospitality, успешно зарекомендовавшая себя на рынке с 2017 года. О юните: В студии выполнена премиальная отделка. Номер

оснащён центральной системой  
кондиционирования «чиллер-фанкоил».  
Установлены алюминиевые двухкамерные  
стеклопакеты премиум класса компании  
Reynares. В апартаментах предусмотрены  
различные сценарии пребывания: от  
краткосрочного, до сезонного и даже  
постоянного проживания. VIDI идеально  
подходит для современного человека,  
инвестора, ценящего комфорт и удобство!  
Остались вопросы? - Звоните! Код  
пользователя: 141050 Номер в базе: 4847320

