

Создано: 26.09.2025 в 07:01

Обновлено: 05.02.2026 в 09:57

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

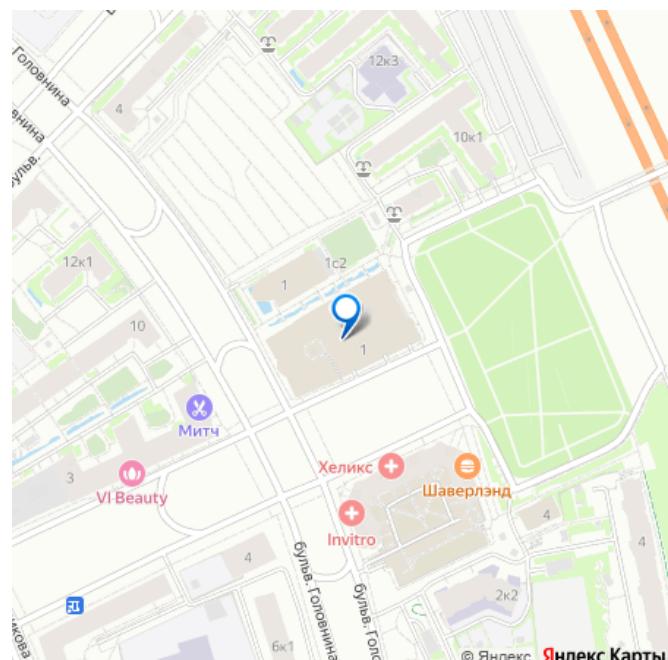
совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9285220113>

Людмила Петровна Селина, Людмила Петровна Селина  
**79819560624, 79818204056**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

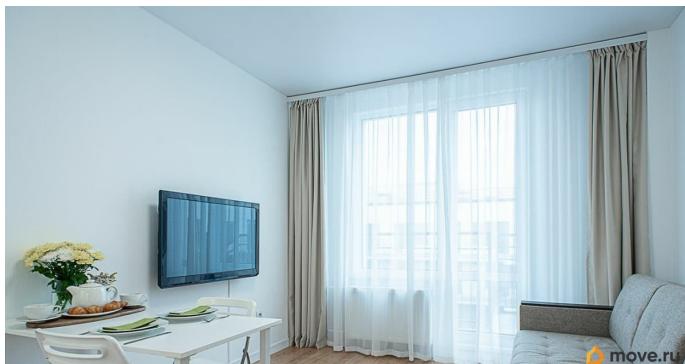
## **Описание**

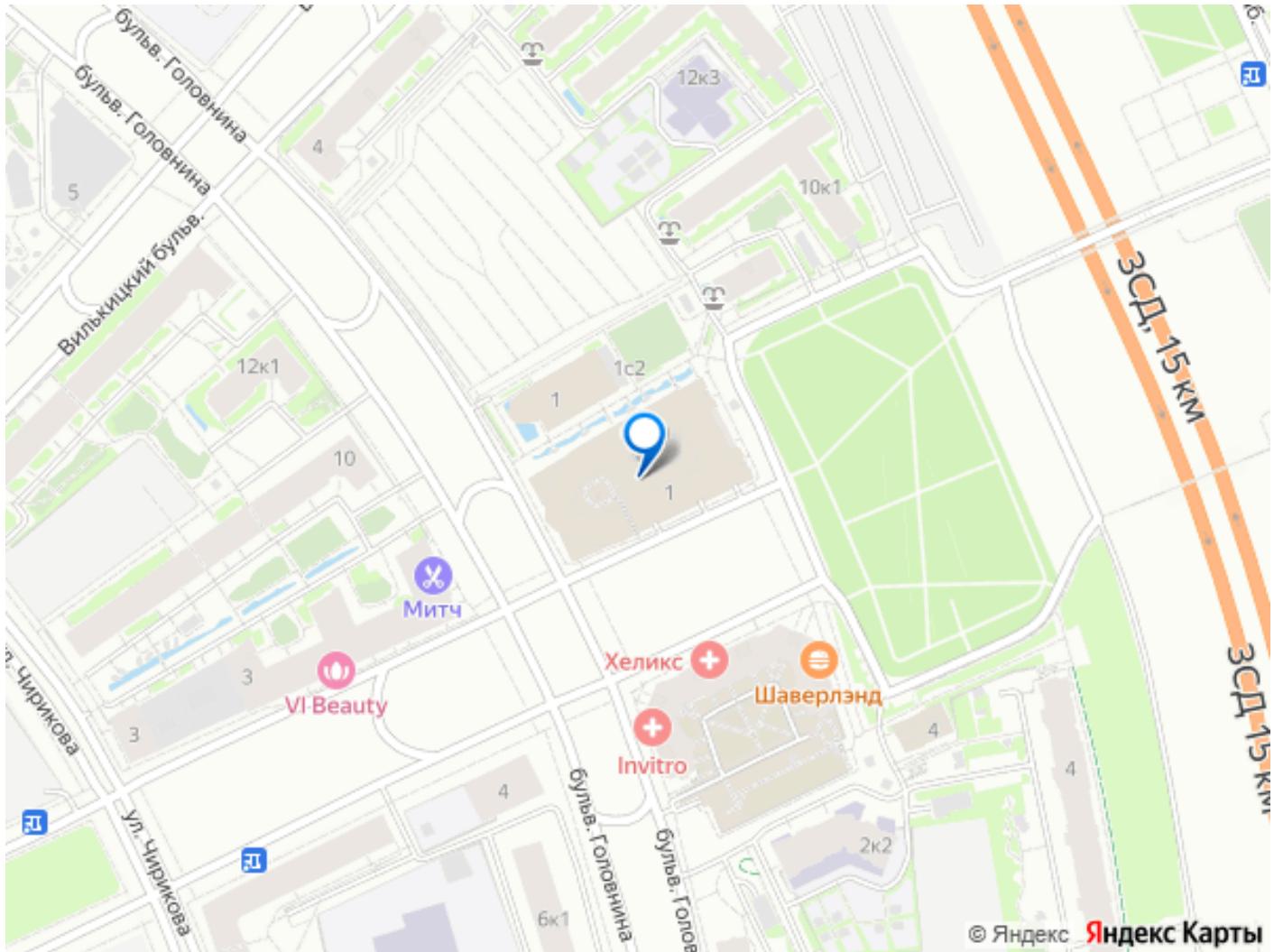
ПРОДАМ студию/23м/19эт/19этд в Санкт-Петербурге на Вас.Остр,в отеле «Круиз-Хауз», ЖК «Я, РОМАНИК», адрес бульвар Александра Грина, дом 1. Студия с НОВЫМ ремонтом, новой мебелью и техникой. Красивый, современный район, у Финского залива, за ЗСД, за г-цей Космос, за г-цей Прибалтийской, у Горного Университета и его общежития. =КВАРТИРА-СТУДИЯ ГОТОВА К ПРОДАЖЕ. Юридически чиста, Без обременения. =Смотрите ФОТО в увеличенном формате. Есть видео. =ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. ОДИН СОБСТВЕННИК. =ГЛАВНОЕ, в студии ЕСТЬ ВЫХОД НА БАЛКОН И ЕСТЬ СПУСК ПО ЛЕСТНИЦЕ НА НИЖНИЕ ЭТАЖИ. =Студия белоснежная, теплая, светлая, уютная, с новым ремонтом, с новым наполнением, вместо дивана - кровать 140x200, новый холодильник, стир машина, большой белый шкаф, телевизор, бойлер на 80 литров,на случай отключения горячей воды, большая ванная. =ЭТО ЗНАМЕНИТЫЙ ВАСИЛЕВСКИЙ ОСТРОВ, в центре Санкт-Петербурга. =ЛОКАЦИЯ отличная, м. ПРИМОРСКАЯ-20 мин пешком или 10 мин на авт. =ОСТАНОВКА автобусов рядом с Апарт-отелем. =НЕДАЛЕКО Горный универ, СПБГУ, универ.им.ГЕРЦЕНА и другие

уч. заведения. =РЯДОМ общеобразовательная школа Газпрома, на ул. Головнина.

=Квартира юридически чистая, куплена по ДДУ, без ипотек, ничем не обременена.

=Задолженностей нет. Документы готовы к сделке. С уважением, собственник, Людмила Петровна.





Move.ru - вся недвижимость России