

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:54

Обновлено: 04.03.2026 в 10:17

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
19**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

### Детали объекта

Тип сделки

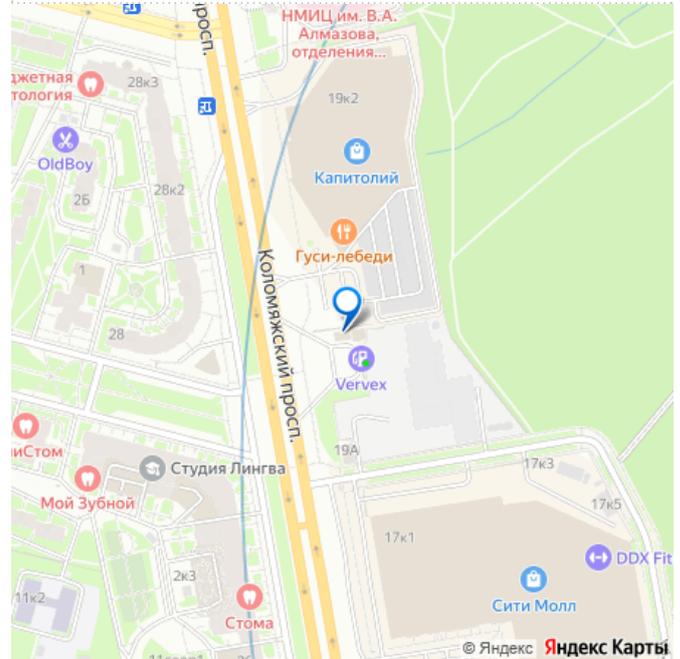
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

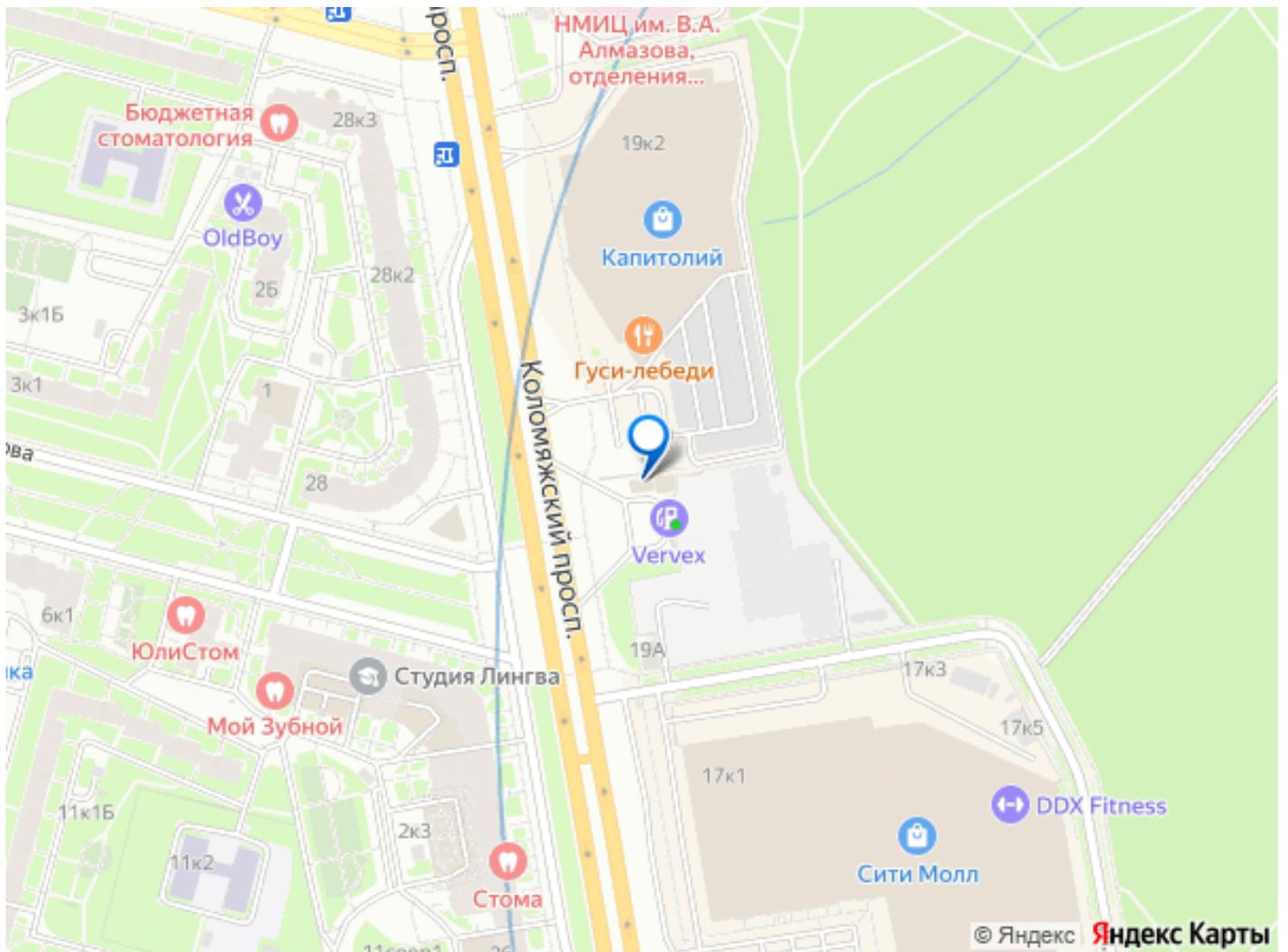
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 92062033. Проект представляет собой 23-этажное здание, возведенное по газобетон-монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Студия с чистовой отделкой в 2 стилях, высотой потолков 2.9 метров и увеличенными окнами. Территория комплекса благоустроена: выполнено ландшафтное озеленение, спроектирован пешеходный фонтан, сад тишины, современная детская площадка и теневые зонты. Для жителей предусмотрен собственный спорт-клуб, бьюти-пространство, кинотеатр, общественная гостиная групповых мероприятий и детская комната. Под авторством Italy&co создано гастро-пространство, которое включает в себя 2-уровневый ресторан с террасой, кафе для завтраков и лаунж-бар. Безопасность обеспечивается круглосуточной службой безопасности и системой контроля доступа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Проект расположен в Приморском районе, в пешей доступности от Удельного парка, ТРЦ «Сити-Молл» и метро «Пионерская». В 15 минутах езды расположен въезд на ЗСД, до центра города можно добраться за 20 минут на автомобиле.



Move.ru - вся недвижимость России