

Создано: 16.12.2025 в 13:32

Обновлено: 22.01.2026 в 11:09

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

**4 852 680 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Майков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

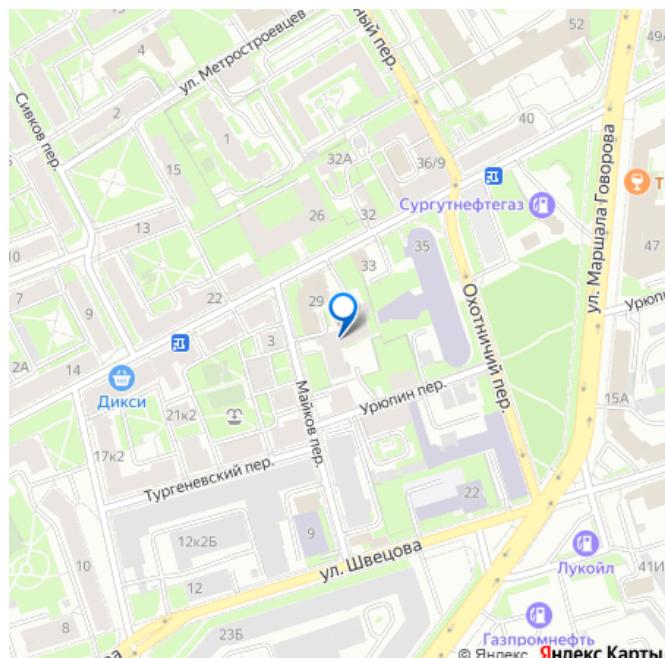
да

<https://spb.move.ru/objects/9287429366>

Виктория Боярская, Петербургский  
Риэлтор

**79819547469**

для заметок



## Описание

Лот 3.2 В продаже апартамент-студия в одном из самых тихих и спокойных районов города по адресу: Майков переулок дом 4А.

10 минут пешком до ст. метро Нарвская.

Апартаменты. Дом сдан. Ключи выдаются сразу. Отдельный кадастровый НЕ ДОЛЯ!

Площадь указана по полу. Продается с

черновой отделкой. Чистовую можно

заказать. Формы оплаты:

наличные, безналичный расчет, ипотека (вторичка). ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -Дом с

полным капитальным ремонтом; -

Укрепленный и усиленный фундамент и

каркас дома; -Финская кровля GREENCOAT

PURAL (полиуретановое покрытие премиум

класса) с гарантией 50 лет; -Новые ж/б

перекрытия; межквартирные перегородки из

материала ПОЛИГРАН с повышенной

шумоизоляцией — гарантия идеальной

тишины в квартире; -Новые инженерные сети

в доме: -Водоснабжение и канализация,

электричество и отопление (современные

радиаторы KERMI и BUDERUS); -Двухкамерные

металлопластиковые ламинированные окна

REHAU TERMO с улучшенными

характеристиками по сохранению тепла; -

Водоснабжение и водоотведение —

современные пластиковые трубы. Пол —

стяжка. -Идеально, как для собственного

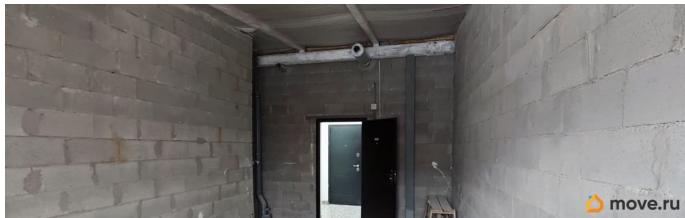
проживания, так и для инвестиций (рынок

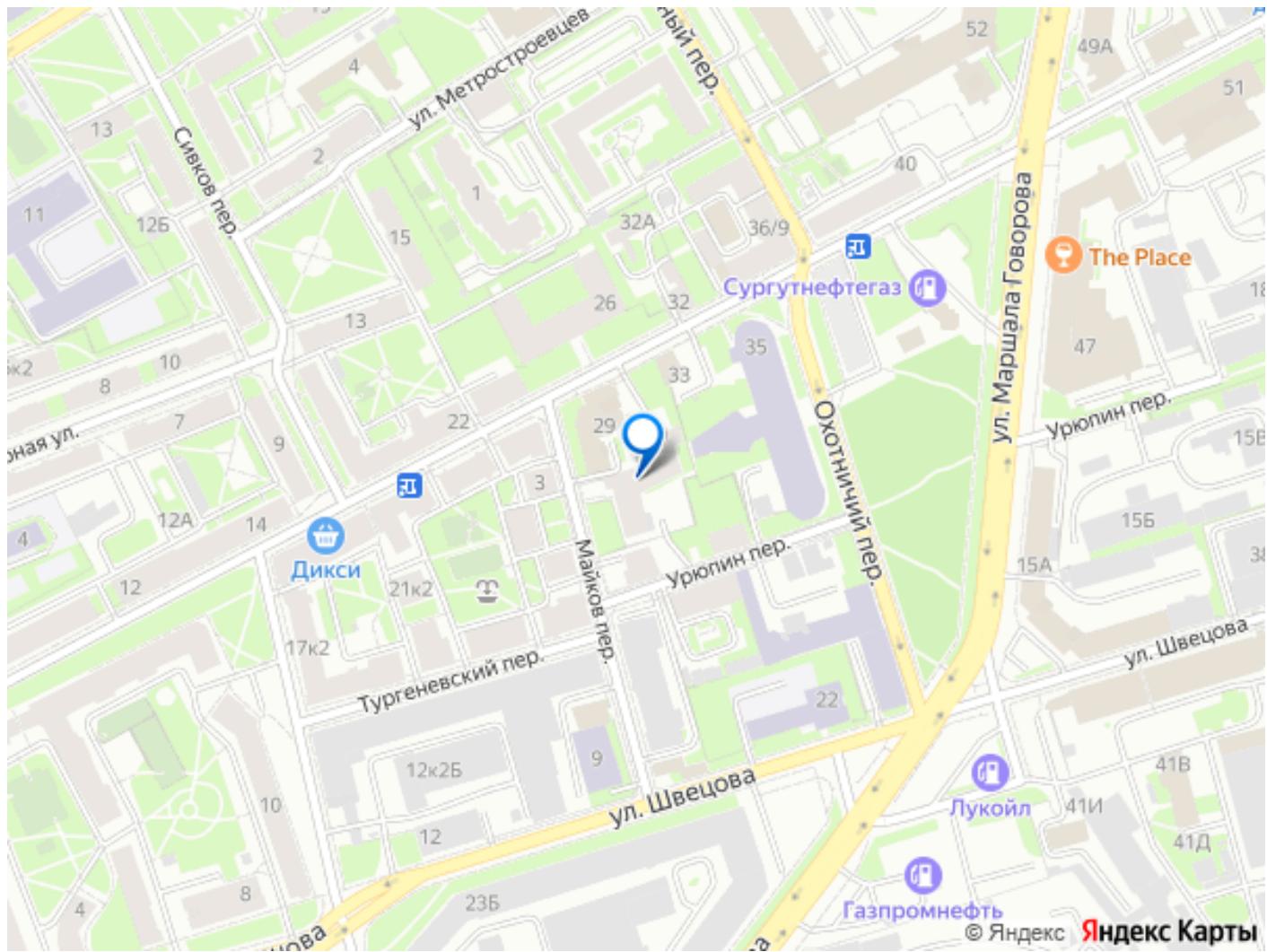
жилья СПб один из немногих регионов

России, который показывает стабильный

рост). Звоните и пишите! Ответим на

вопросы, запишем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России