

🕒 Создано: 16.12.2025 в 13:32

🔄 Обновлено: 15.01.2026 в 13:43

**Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а**

**4 852 680 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Майков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

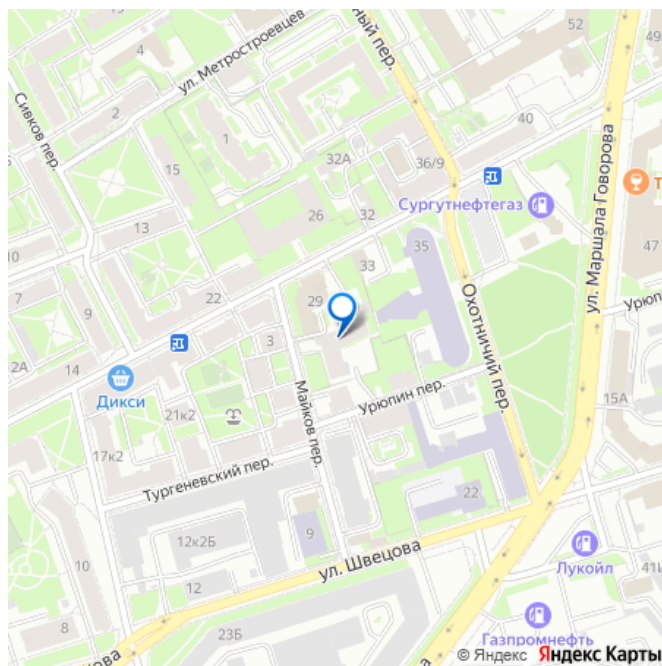
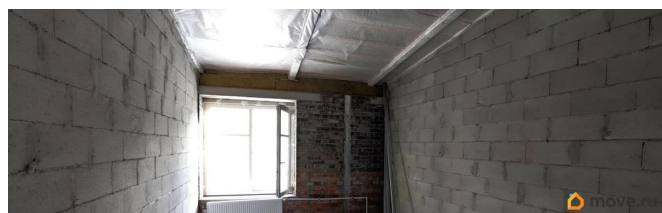
да

<https://spb.move.ru/objects/9287429366>

**Виктория Боярская, Петербургский  
Риэлтор**

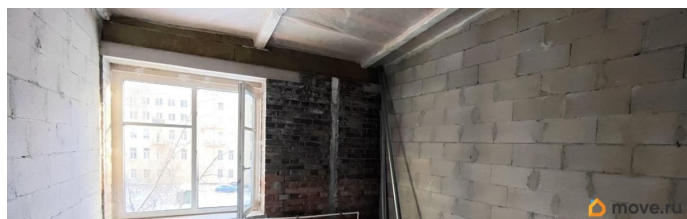
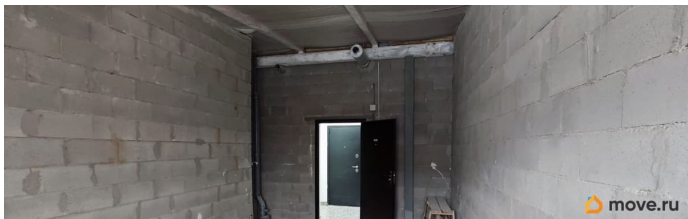
**79819547469**

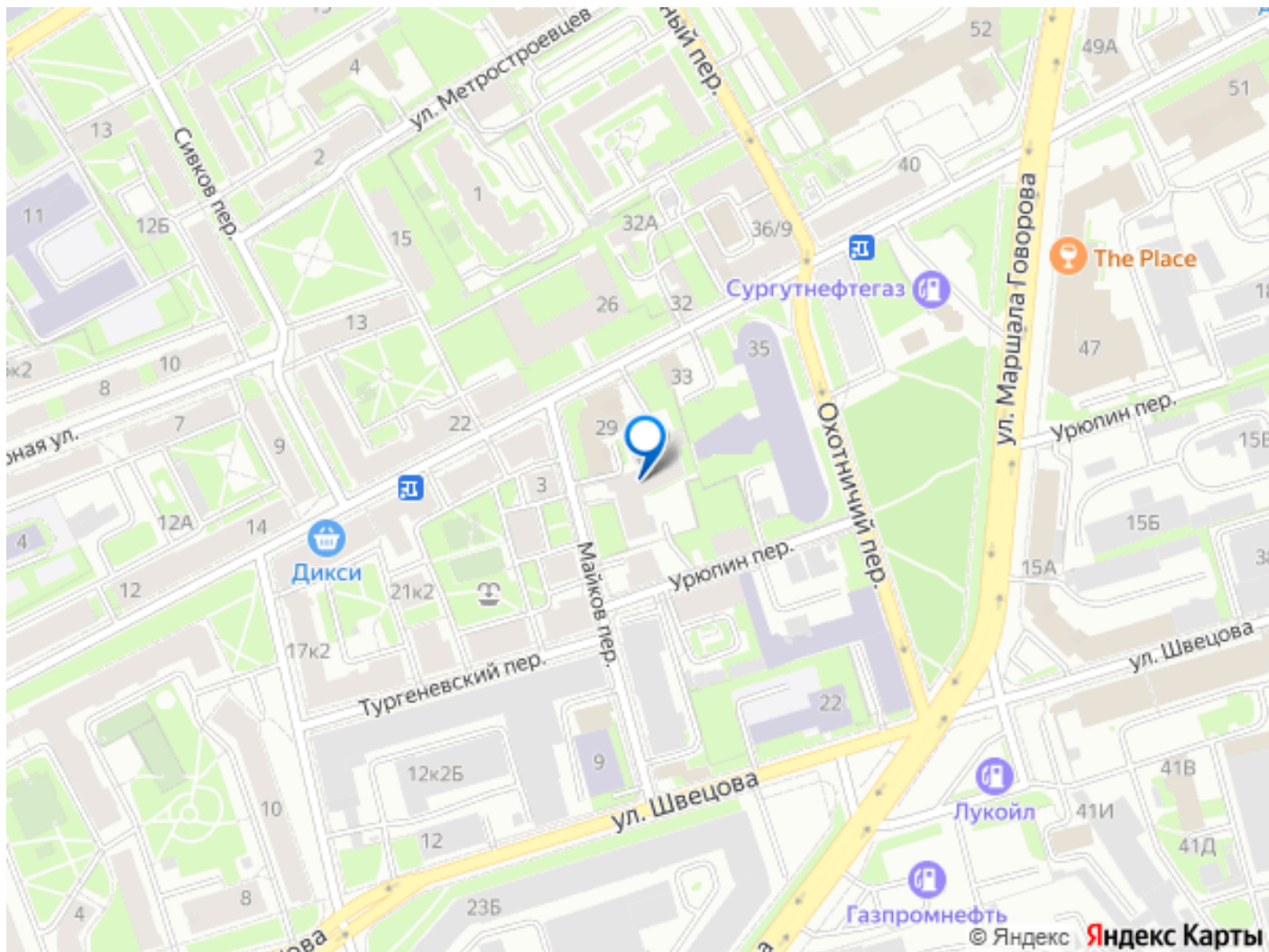
для заметок



## Описание

Лот 3.2 В продаже апартамент-студия в одном из самых тихих и спокойных районов города по адресу: Майков переулок дом 4А. 10 минут пешком до ст. метро Нарвская. Апартаменты. Дом сдан. Ключи выдаются сразу. Отдельный кадастр. НЕ ДОЛЯ! Площадь указана по полу. Продается с черновой отделкой. Чистовую можно заказать. Формы оплаты: наличные, безналичный расчёт, ипотека (вторичка). ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -Дом с полным капитальным ремонтом; - Укрепленный и усиленный фундамент и каркас дома; -Финская кровля GREENCOAT PURAL (полиуретановое покрытие премиум класса) с гарантией в 50 лет; -Новые ж/б перекрытия; межквартирные перегородки из материала ПОЛИГРАН с повышенной шумоизоляцией — гарантия идеальной тишины в квартире; -Новые инженерные сети в доме: -Водоснабжение и канализация, электричество и отопление (современные радиаторы KERMI и BUDERUS); -Двухкамерные металлопластиковые ламинированные окна RENAU TERMO с улучшенными характеристиками по сохранению тепла; - Водоснабжение и водоотведение — современные пластиковые трубы. Пол — стяжка. -Идеально, как для собственного проживания, так и для инвестиций (рынок жилья СПб один из немногих регионов России, который показывает стабильный рост). Звоните и пишите! Ответим на вопросы, запишем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России