

Создано: 16.01.2026 в 13:04

Обновлено: 17.01.2026 в 15:17

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,

4

**6 800 000 ₽**

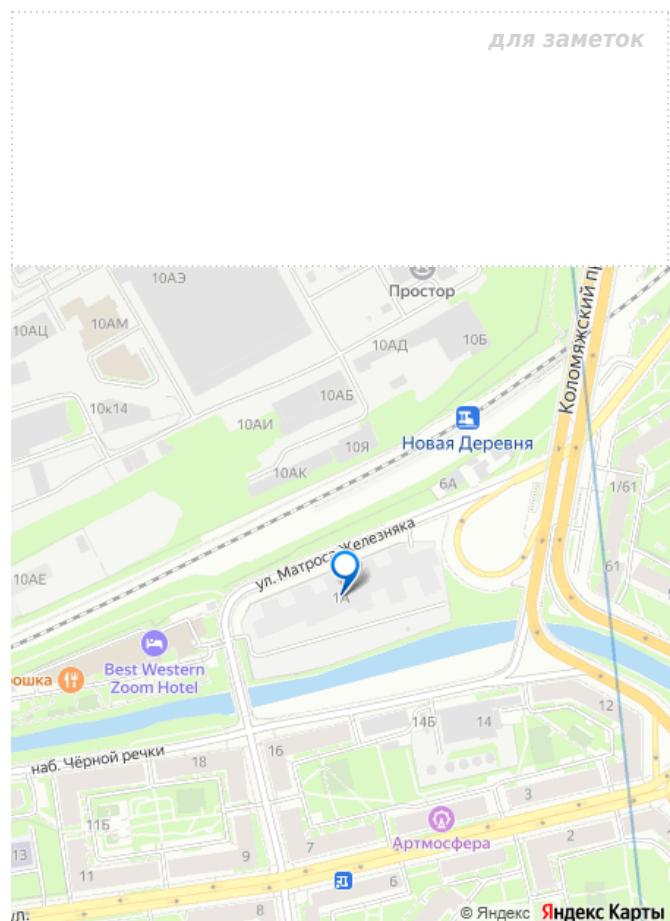
Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.18 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

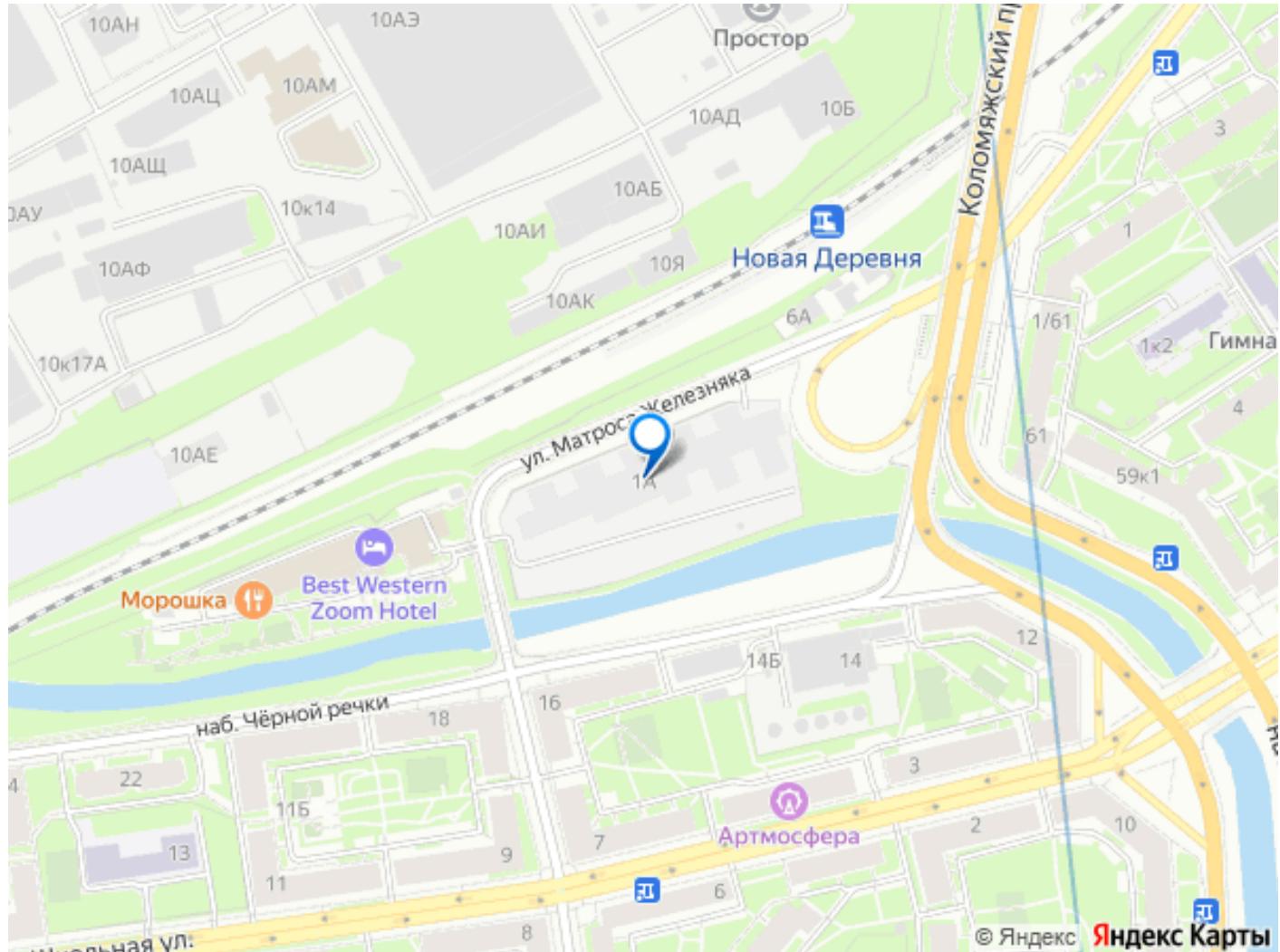
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!!**

Отличный инвестиционный проект. Это современный апартамент в ЖК «Zoom Черная речка» с качественным евро ремонтом. Дом имеет сдержанные и монументальные фасады в неоклассическом стиле, выполнены в едином стиле с окружающими кварталами, в котором спроектированы места для хранения колясок, велосипедов и самокатов. В проекте предусмотрено дизайнерское лобби с зоной ресепшен. Отличительной особенностью данного предложения являются высокий этаж и прекрасный вид из окон на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена закрытая территория дома, работа консьержа, что обеспечивает дополнительную защиту и комфорт жителей. Расположение жилья предоставляет прекрасные возможности для прогулок и быстрого доступа к различным

станциям метро: Чёрная речка всего в 10 минут пешком, , Пионерская - 1.6 км, а также близость станций Старая Деревня, Лесная и Петроградская. Эти апартаменты станут идеальным выбором для тех, кто ценит стиль и качество жизни в динамично развивающемся городе. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.



Move.ru - вся недвижимость России