

Создано: 15.09.2025 в 19:52

Обновлено: 18.01.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9284947406>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

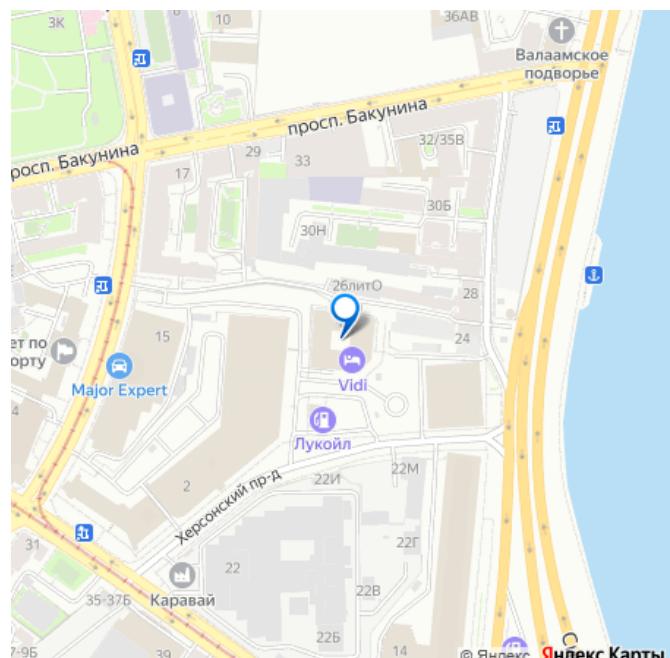
18.1 м²

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

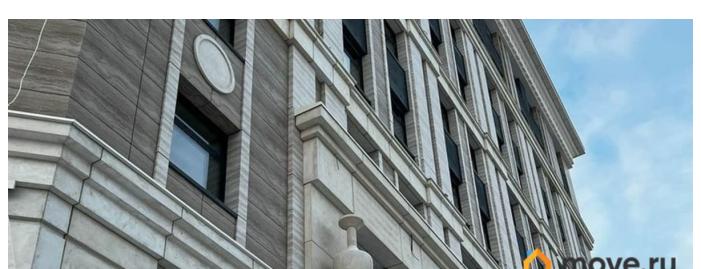
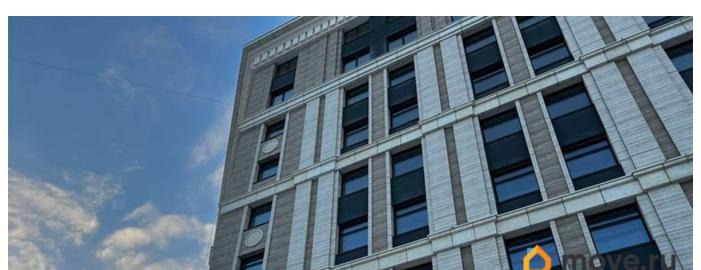
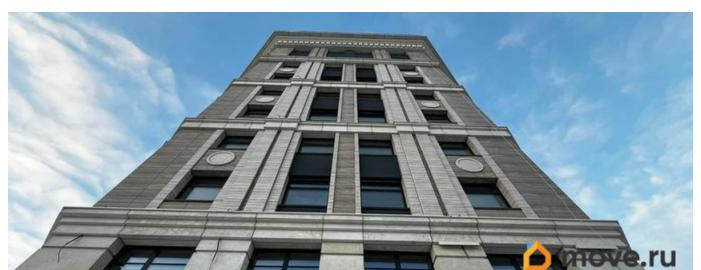
да

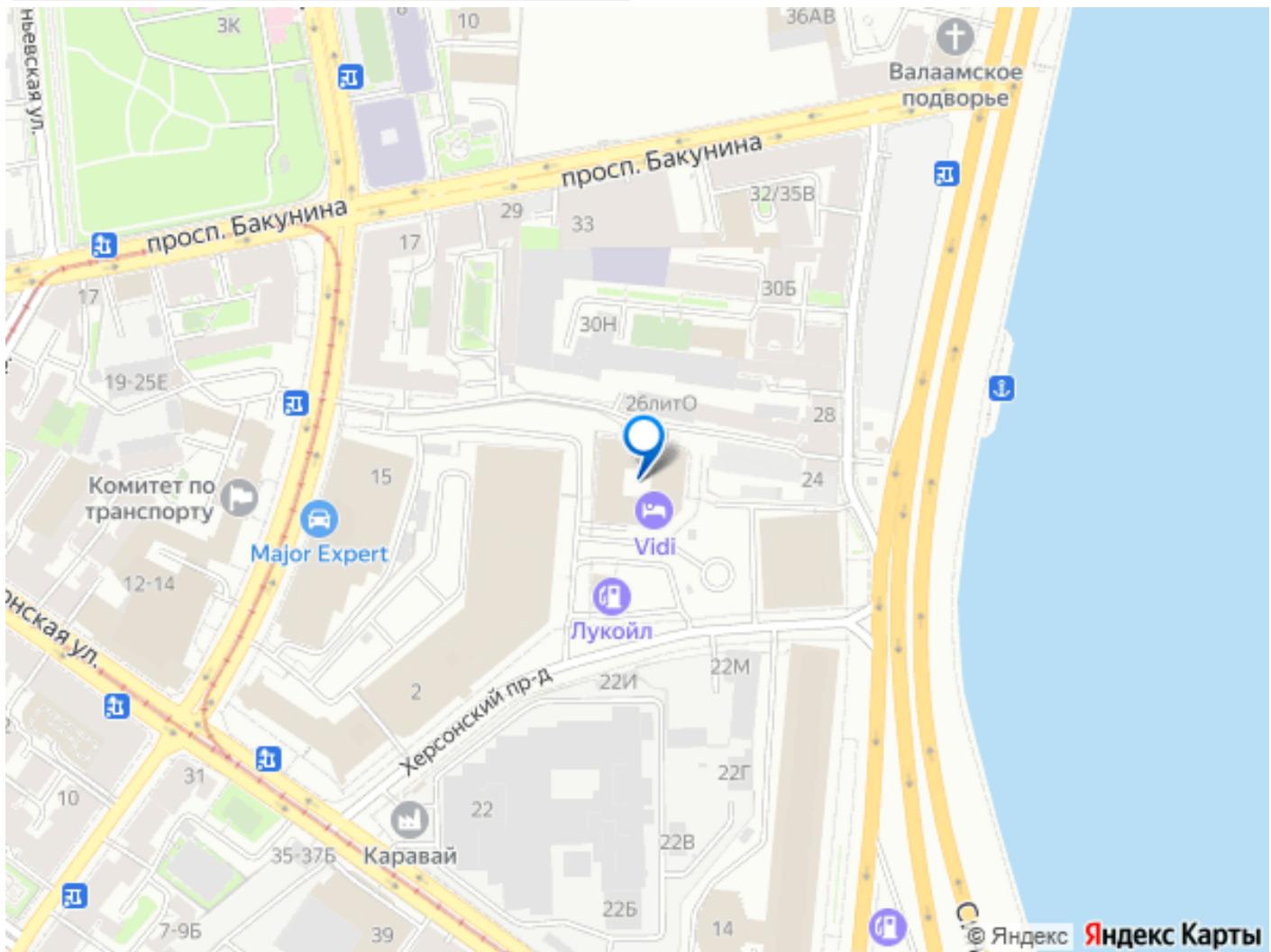
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютные ВИДОВЫЕ апартаменты в сердце Санкт-Петербурга Предлагаем вашему вниманию апартаменты-студию общей площадью 22.1 кв. м, расположенные на 10 этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. До станции метро «Площадь Александра Невского» всего 9 минут пешком, что делает расположение особенно удобным для тех, кто ценит время. В апартаментах выполнен качественный евроремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка студии включает совмещённый санузел. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и уютно. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно без проблем подниматься на свой этаж с чемоданами или крупными покупками. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Развитая

инфраструктура района позволит вам находить все необходимое в считанные минуты. Апартаменты готовы к сделке. Документы полностью подготовлены, возможна ипотека. Этот вариант отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей, учитывая удобное расположение и современные условия.





Move.ru - вся недвижимость России