

Создано: 15.12.2025 в 17:49

Обновлено: 22.12.2025 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9287429627>

Собственник

79111471460

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)



Квартира

Количество комнат

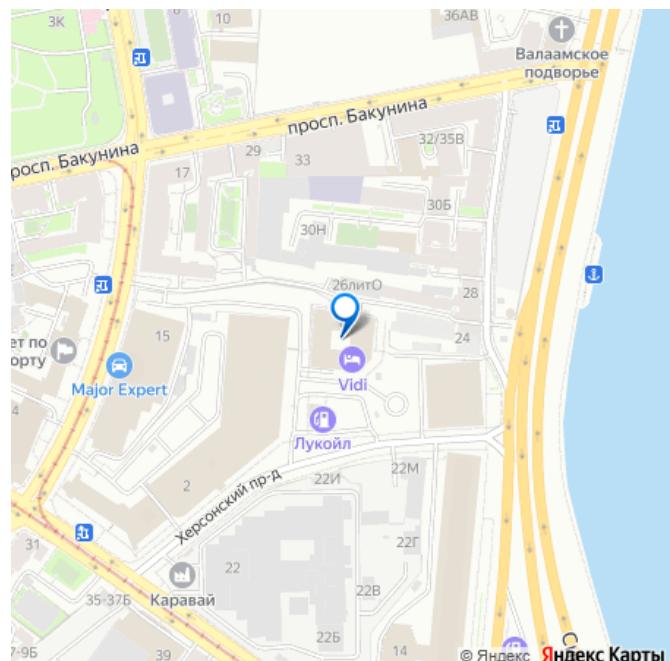
1

Общая площадь

22.2 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

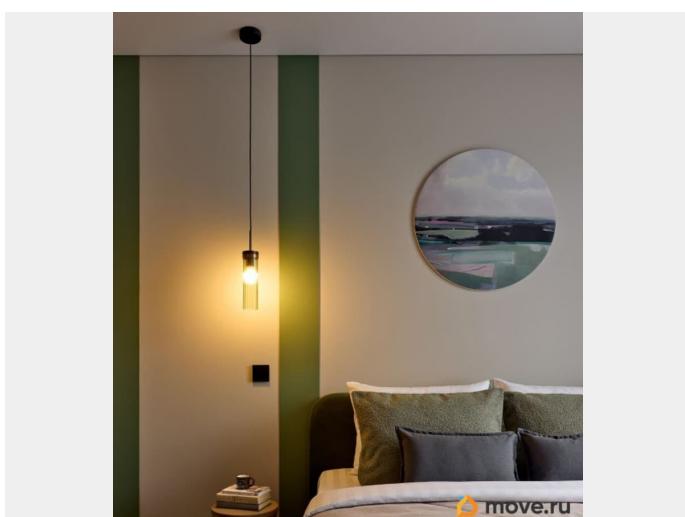
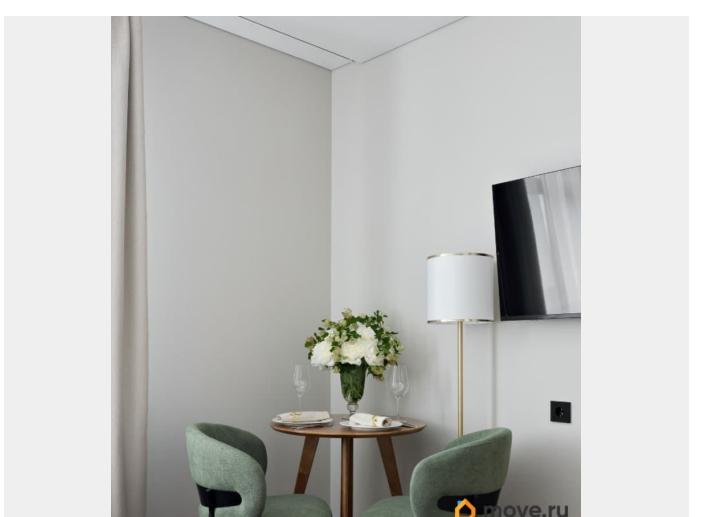
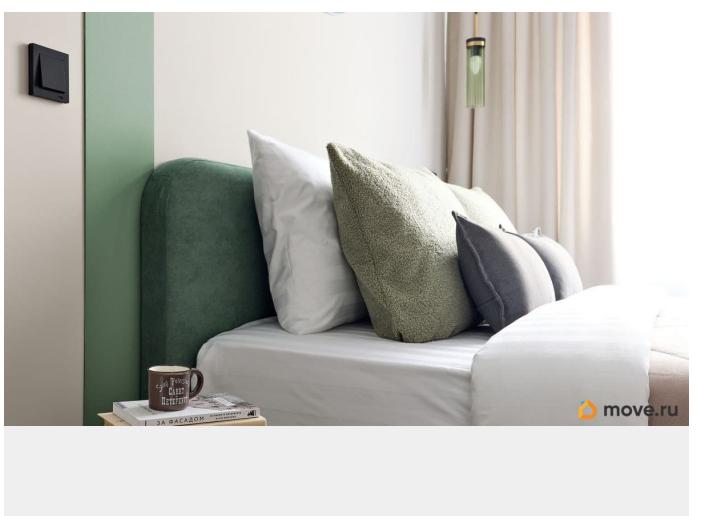
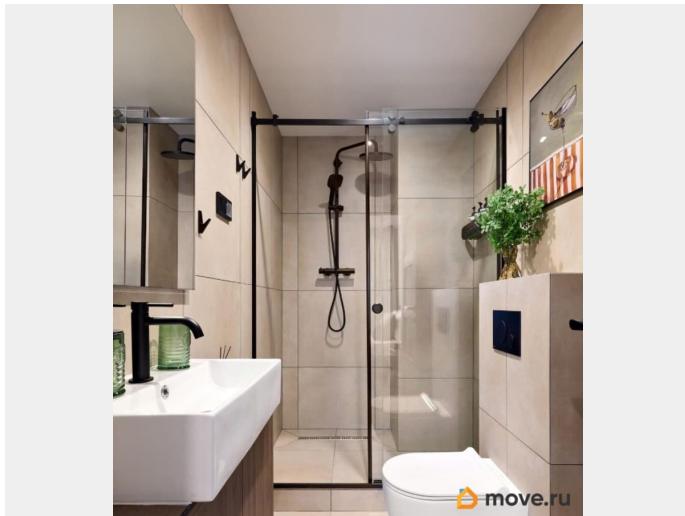
да

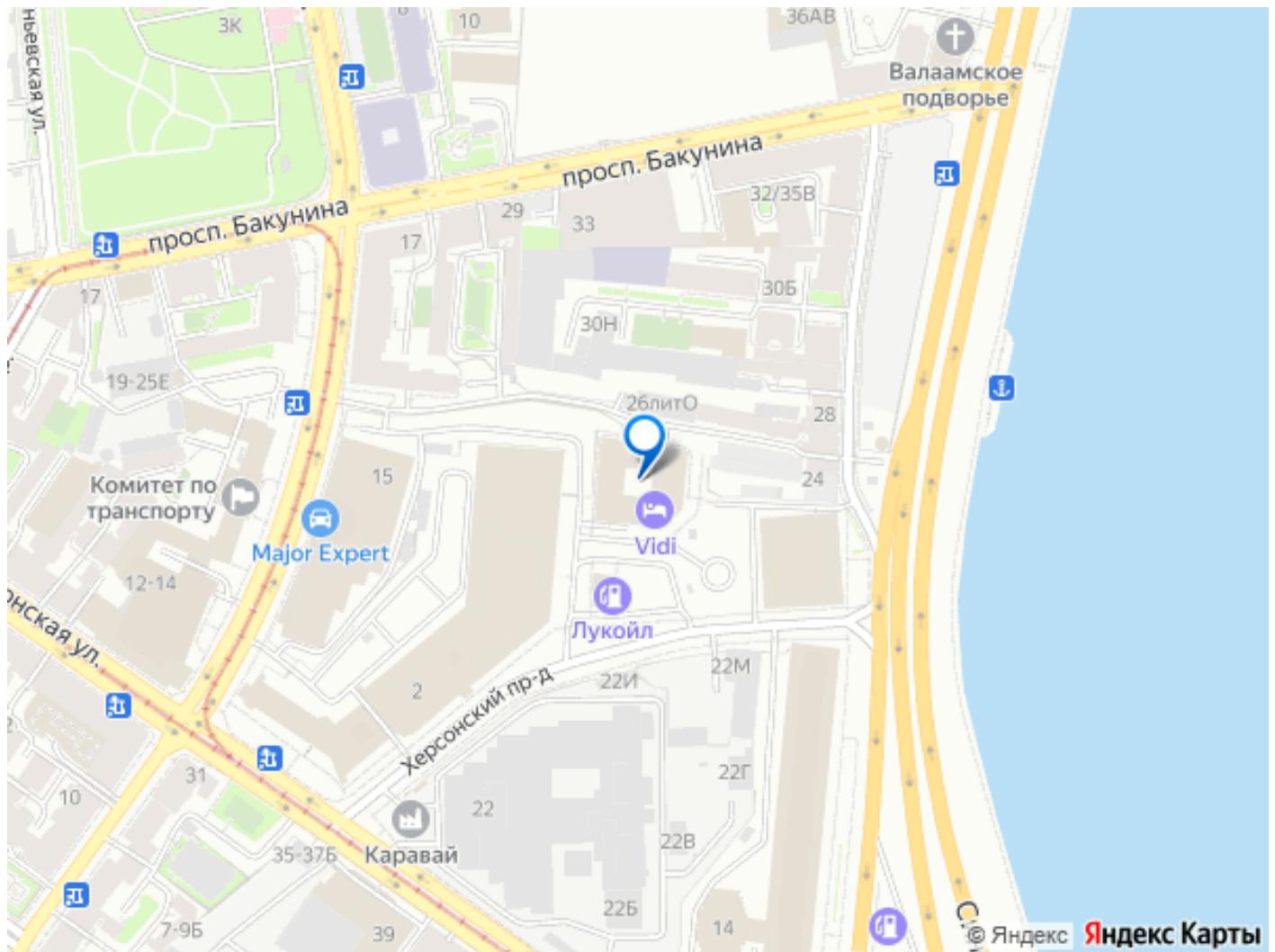
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучший дизайнерский номер в апарт - отеле Vidi в Санкт - Петербурге! Продается с мебелью и полной комплектацией под посуточную аренду. Это готовый работающий бизнес с доходом 150.000(сезон) и 100.000 - в не сезон. Студия сейчас находится в управлении частной компании, можно остаться в договоре или сдавать самому.

Арендная доходность в этом районе стабильно высокая, благодаря туристическому потоку и спросу на жилье у студентов и молодых специалистов Апарты подходят для собственного проживания! О доме и номере: Современный дом 2024 года, выполненный по проекту архитектурной мастерской Цыцина. Уникальные апартаменты в историческом центре Петербурга с панорамными видами на Неву, стильным лобби, рестораном, подземным паркингом, фитнес центром, коворкинг - зоной. Сервис премиум класса: ресепшн, клининг, консьерж - сервис и другие услуги уровня 4 - звёздочного отеля. Закрытая территория, видеонаблюдение и современные инженерные системы отвечают за безопасность и комфорт собственников и гостей. О сделке: прямая продажа - один собственник Звоните, пишите по всем интересующим вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России