

🕒 Создано: 15.02.2026 в 19:30

Обновлено: 21.02.2026 в 09:59

**Санкт-Петербург, улица Подводника**

**Кузьмина, 54**

**6 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подводника Кузьмина, 54

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Подводника Кузьмина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

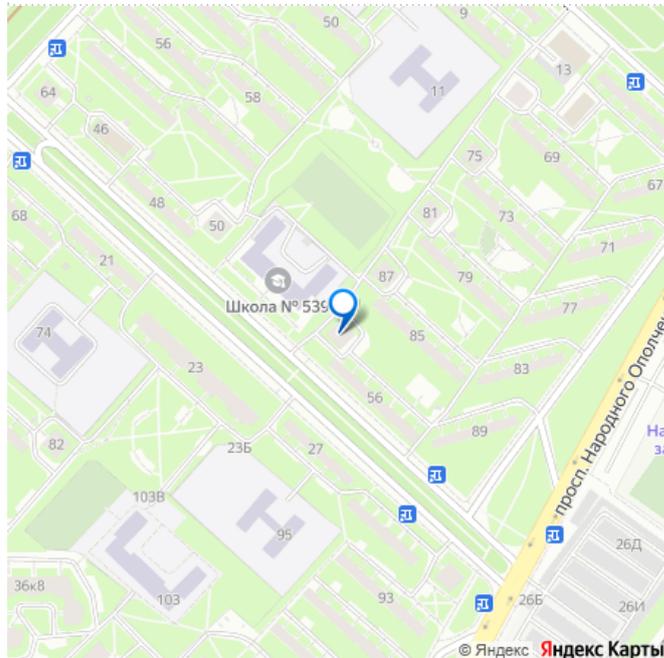
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

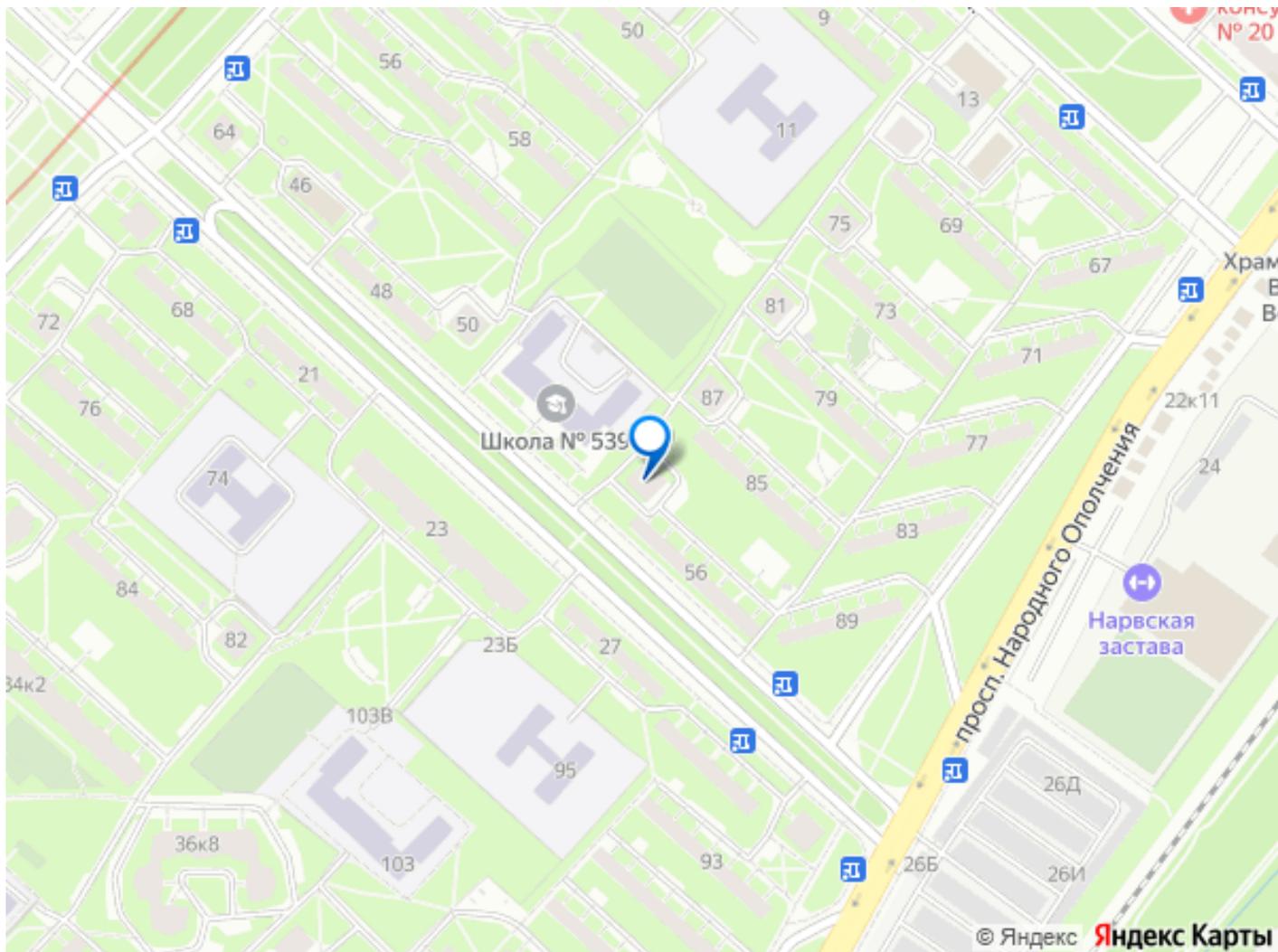
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и готовая к проживанию однокомнатная квартира в локации с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой Главные преимущества: Идеальная транспортная развязка: Рядом сразу две станции метро Ленинский проспект и Проспект Ветеранов. До любой из них можно дойти пешком. Также большое число наземного транспорта, в том числе и троллейбус к заливу. Также удобный автобус в аэропорт Пулково. Также в 10 минутах пешком находится станция Дачное, на электричке можно добраться до Петергофа, Соснового бора, Балтийского вокзала Качественный ремонт 2019 года: Полностью заменена электропроводка (под современные нагрузки). Выполнено выравнивание полов по технологии Кнауф Суперпол (сухая стяжка), она обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию, ламинат 33 класса Установлены натяжные потолки Пластиковые окна Благоустроенный район для комфортной жизни: В микрорайоне организовано новое уличное освещение В прошлом году во дворе появилась

современная детская площадка В зеленой зоне у метро Ленинский проспект завершился ремонт парка: обновлены пешеходные дорожки, появились уютные зоны отдыха Рядом с домом зеленые зоны на Счастливой улице и возле метро Ленинский проспект, где приятно прогуляться в любое время года Деревья во дворах уже выросли, летом полно зелени Вся инфраструктура в шаговой доступности: Для детей: Рядом с домом находится языковая общеобразовательная школа. Также в пешей доступности детские сады Для шопинга: Прямо у дома расположены пункты выдачи Wildberries и Ozon, продуктовые магазины Пятерочка и Магнит, Семишагов Для дома: Есть строительный магазин — удобно, если захотите обновить декор Для спорта и отдыха: Современный тренажерный зал Fitness House с бассейном Для встреч: Ресторан Евразия, где можно провести время с семьей или друзьями При желании, можем оставить всю мебель и технику за символическую сумму Квартира идеально подойдет для одного-двух человек, которые ценят комфорт, тишину и удобство расположения Документы: ДКП в 2019 году, один взрослый собственник, без материнского капитала. В квартире никто не прописан, долгов по КУ нет, к сделке готовы хоть завтра. Все документы собраны



Move.ru - вся недвижимость России