

Создано: 24.07.2025 в 11:57

Обновлено: 20.01.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9283409219>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
71к3

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

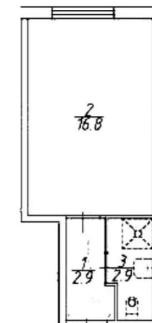
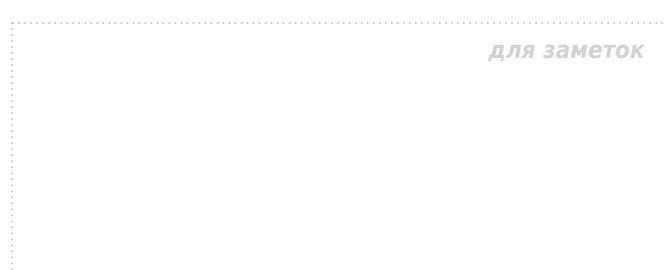
Раздел

[Квартиры](#)

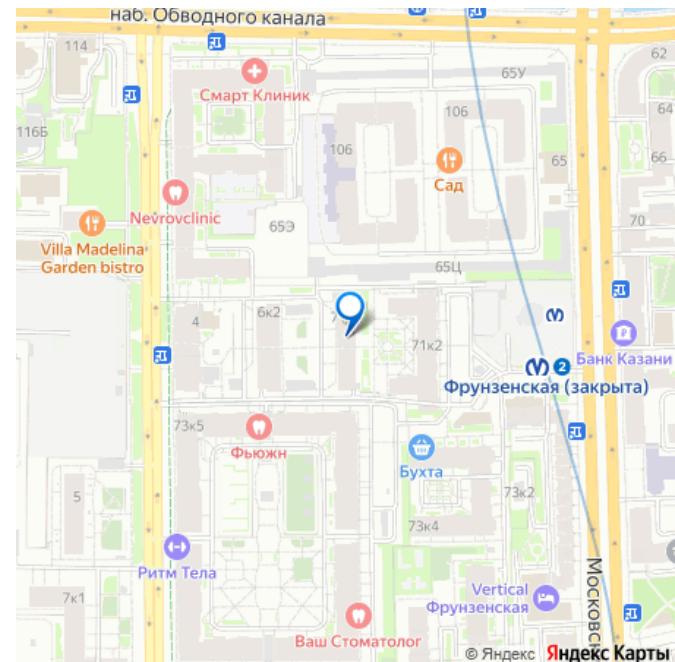
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



 move.ru



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

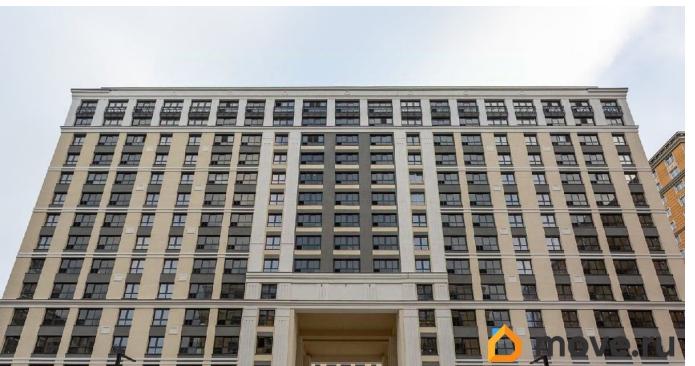
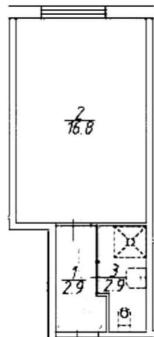
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

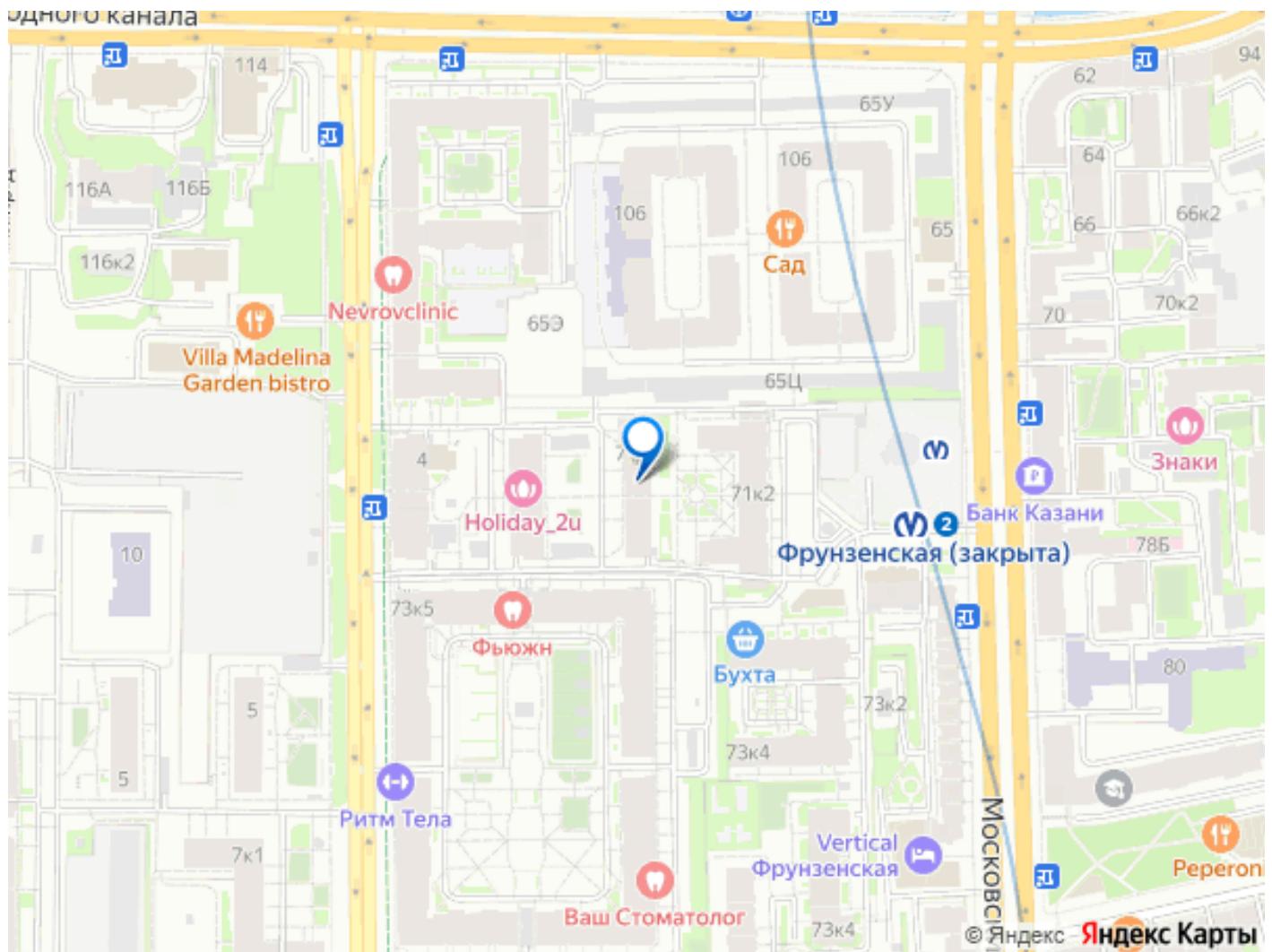
Продаются апартаменты-студия в современном жилом комплексе на Московском проспекте, 71к3, всего в двух минутах пешком от станции метро Фрунзенская. Площадь студии — 22.6 кв. м, жилая площадь — 16.8 кв. м. Апартаменты расположены на 2-м этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. Студия без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать пространство своей мечты. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой площади, а планировка позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Дом оснащён подземной парковкой, а также пассажирским и грузовым лифтами, что делает его удобным для проживания. Современное состояние дома и наличие всех необходимых коммуникаций — дополнительные плюсы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот

вариант особенно удачным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность и близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры делают это предложение особенно привлекательным. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Подробности об условиях сделки можно обсудить на месте. Без обременений и юридически чисто. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этих апартаментов лично.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России