

🕒 Создано: 11.07.2025 в 20:44

Обновлено: 10.12.2025 в 09:24

<https://spb.move.ru/objects/9282831782>

Вадим Слободов, Квартыры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
71к3**

7 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

15.3 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

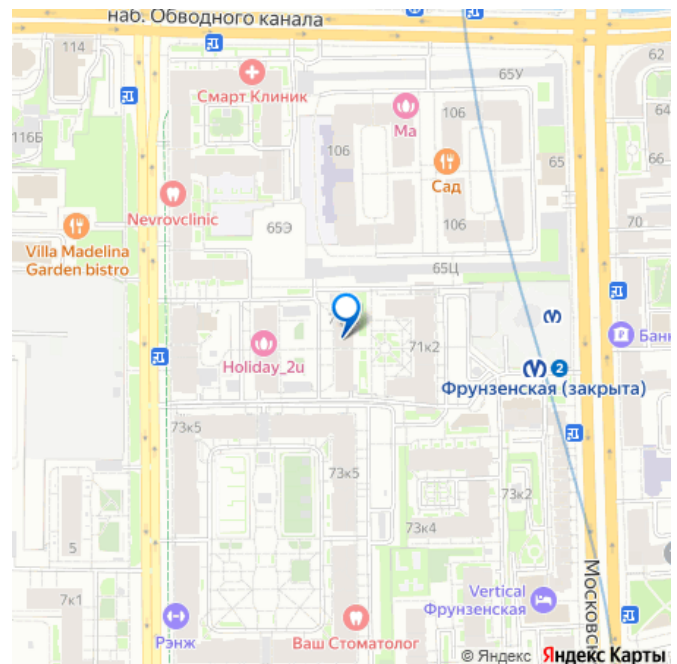
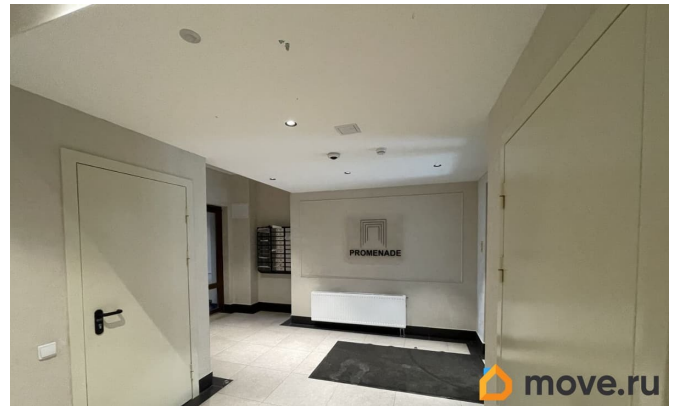
[Квартыры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

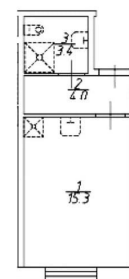
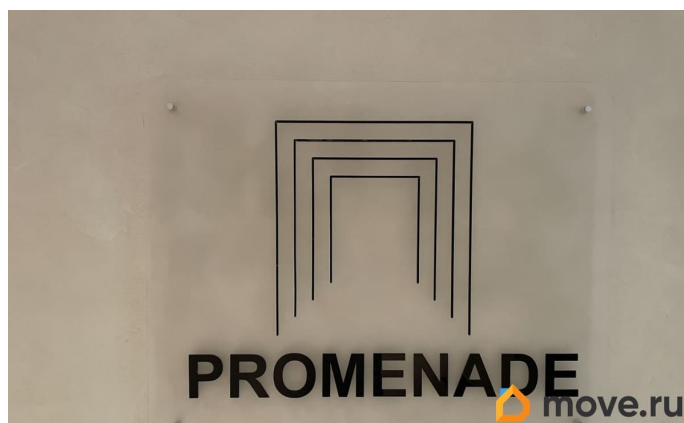
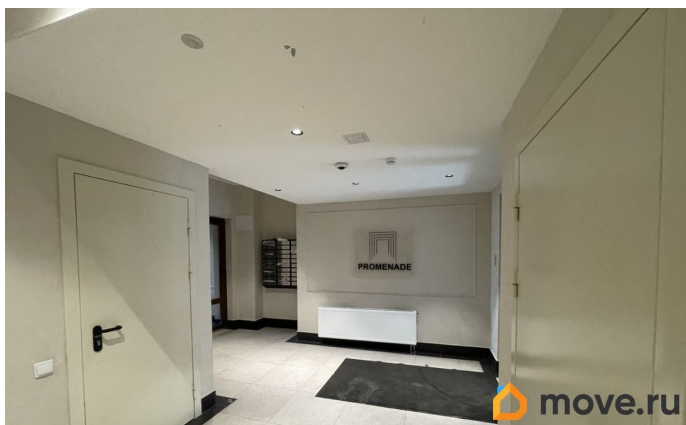
Описание

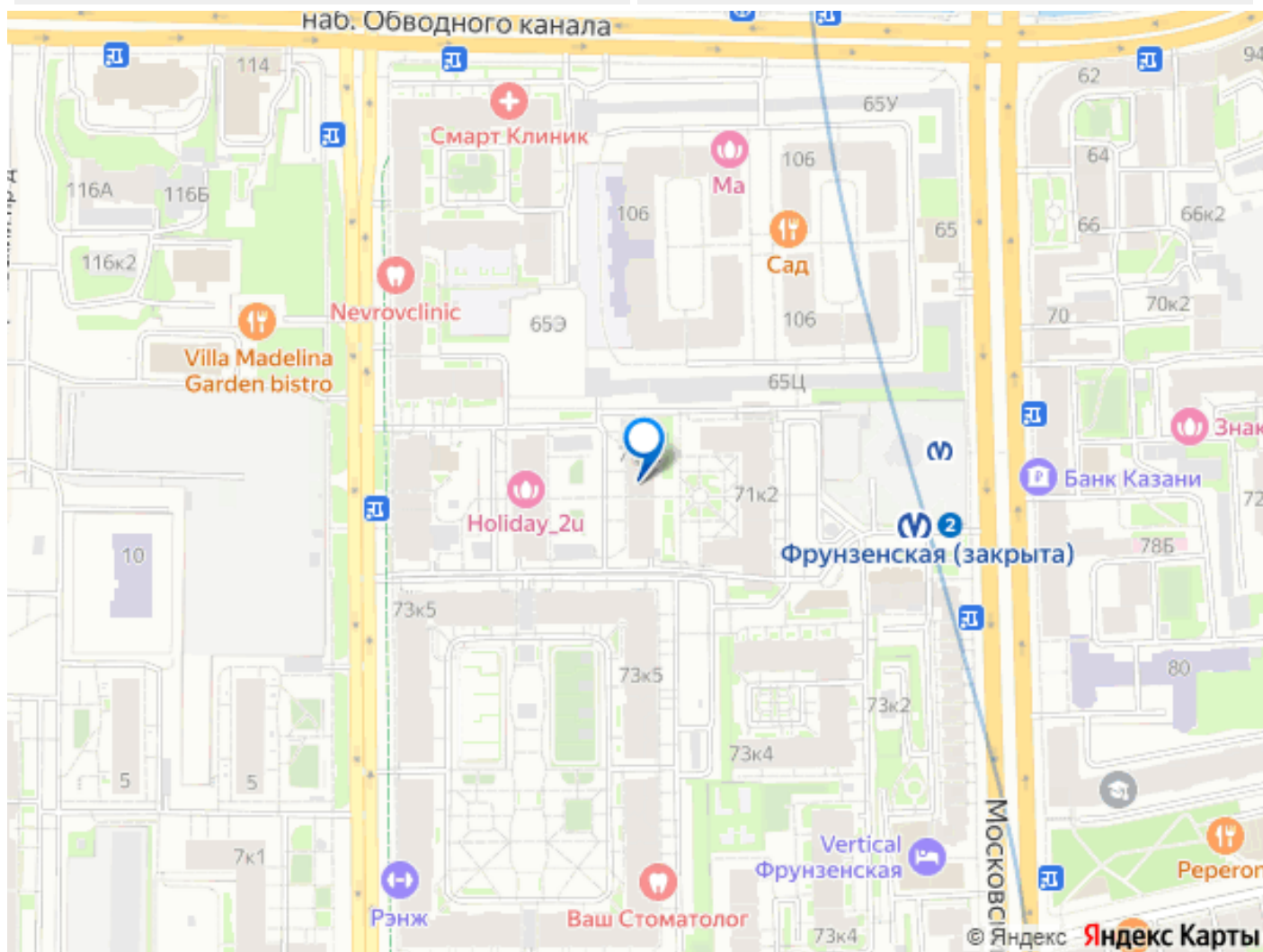
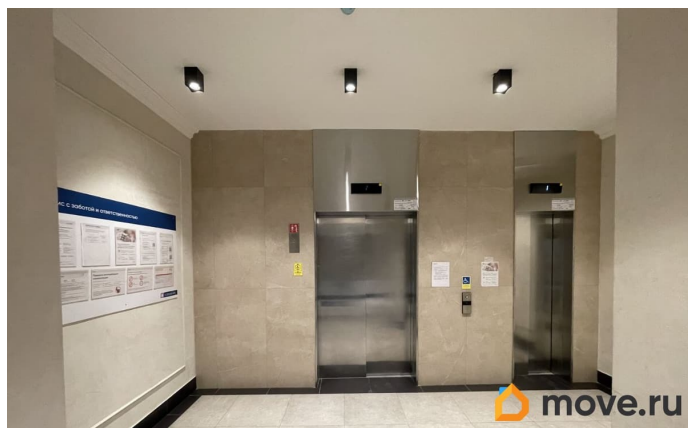
Продается уютная студия площадью 22.7 кв. м в новом доме 2023 года постройки.

Апартаменты расположены на втором этаже 16-этажного монолитно-кирпичного здания. Высота потолков — 2.91 метра, что добавляет пространству воздуха и свободы. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До станции метро «Фрунзенская» всего 2 минуты пешком, что делает расположение особенно удобным для тех, кто ценит свое время и комфорт в передвижении. В квартире пока нет ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты.

Просторная жилая площадь в 15.3 кв. м позволяет организовать функциональную зону для отдыха и работы. Совмещенный санузел уже готов к установке сантехники и отделке по вашему вкусу. Дом оснащен современными пассажирскими и грузовыми лифтами, что делает перемещение внутри здания легким и удобным. Подземная парковка решит вопрос с местом для вашего автомобиля, а значит, вы всегда будете

уверены в его безопасности и сохранности. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Продуманная инфраструктура района позволяет наслаждаться всеми благами городской жизни. Продажа без обременений, что гарантирует чистоту сделки и полное юридическое сопровождение. Готовы к быстрому выходу на сделку, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этой замечательной студии. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России