

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 83**

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

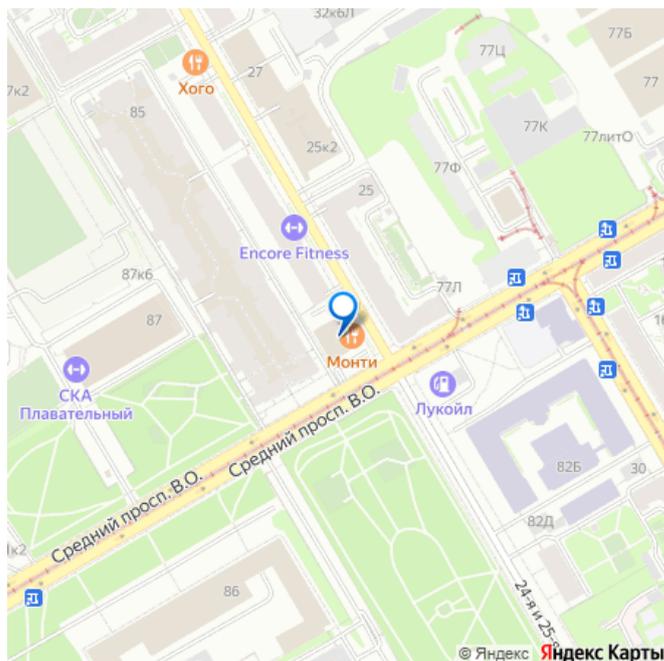
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2051127. Уверена, это предложение станет Вашим идеальным выбором! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ, ВАЖНО знать, что эту квартиру можно ПРИОБРЕСТИ, в ипотеку, в Совком Банке и Банке Дом РФ, С СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКОЙ от 11,9 %

Продажа студии в элитной части

Васильевского острова в клубном доме Loft на Среднем. Клубный дом «Loft на Srednem» расположен в самом центре Васильевского острова на Среднем проспекте, 83 и состоит из монолитно-кирпичных 4-этажных зданий.

Закрытая охраняемая территория, консьерж-служба. На первых этажах комплекса расположены ресторан, бар, студия цветов, магазины и фитнес-клуб с бассейном.

Дизайнерская отделка входных групп.

Панорамное остекление и современные инженерные технологии. Фасад облицован клинкерным кирпичом. Студия полностью оборудована всей необходимой мебелью:

Идеально подходит и под инвестицию и для жизни. Апартамент полностью укомплектован мебелью и техникой. Кухня от немецкого производителя RATIONAL со встроенной

бытовой техникой BOSCH (холодильник, варочная панель, вытяжка) и ZANUSSI (стиральная машина). Пол - паркетная доска с рисунком венгерская ёлка. Панорамные шумоизоляционные алюминиевые окна от ведущего европейского производителя оконных систем REYNAERS (Бельгия). Конвекторы отопления встроенные в пол. Подогрев пола в санузле. Стены и потолок отделаны штукатуркой под бетон. В квартире установлен электрический бойлер, поэтому Вам не нужно переживать за ежегодное летнее отключение воды. Установлена система фильтрации воды, система кондиционирования и вентиляции. Установлен телевизор SAMSUNG с функцией SMART TV. Проведен и подключен высокоскоростной интернет (оптоволокно) и телевизионная антенна. Инфраструктура: Комплекс находится в центральной части Васильевского острова, до метро Василеостровская 10 мин пешком (1,5 км). Удобное расположение для студентов вузов. В пешей доступности Шкиперский сад и сад Василеостровец. Выезд на ЗСД в 5 минутах на машине. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Юридическое сопровождение сделки. Жду Ваших предложений. Звоните, организую показ апартаментов.



