

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 14:41

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79820038311

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153уч1**

6 308 500 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153уч1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22.94 м²

Этаж

10/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

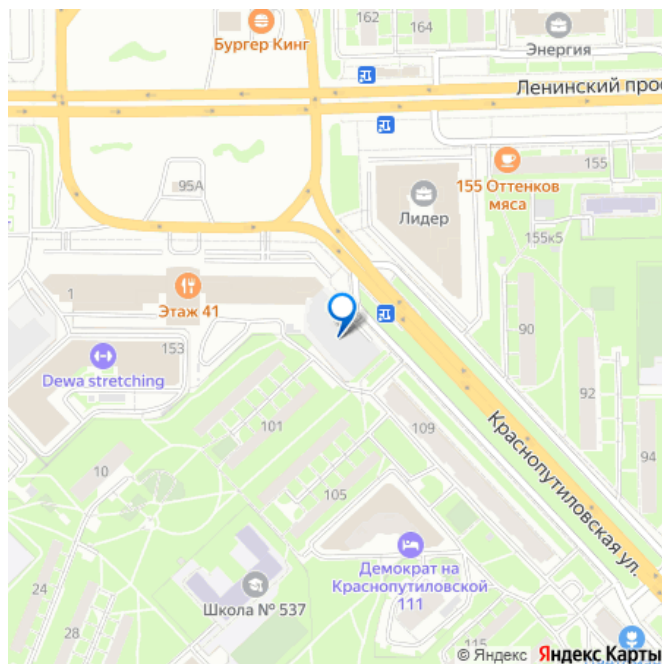
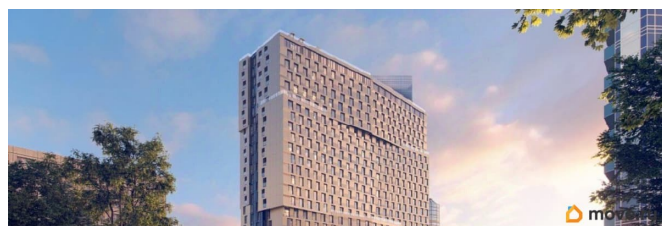
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся студия-апартаменты в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 22.94 кв.м., на 10 этаже. YE'S Leader - сервисный апарт-отель, который сочетает в себе гостиничную, жилую и инвестиционную составляющие. YE'S Leader это настоящее многофункциональное пространство для жизни, работы и отдыха, где есть все необходимое для комфортного проживания: просторное лобби, торговая галерея, коворкинг, а также двухуровневый отапливаемый подземный паркинг. В апарт-отеле представлены различные категории апартаментов площадью от 18 до 58 кв. м, предусмотрена современная отделка на уровне 4* отеля с применением высококачественных материалов. YE'S Leader располагается в престижном Московском районе, на площади Конституции, в 3-х минутах езды от ст. м. «Московская». Рядом с апарт-отелем пролегают крупные транспортные магистрали Санкт-Петербурга - Ленинский и Московский проспекты. Всего в 2-х минутах расположен удобный въезд на ЗСД, в 5-ти минутах выезд на КАД. Это позволит быстро добраться в любую точку города. Дорога отсюда до аэропорта Пулково занимает около 10 минут, до Московского вокзала около 20 минут.

