

Создано: 29.08.2025 в 21:10

Обновлено: 27.12.2025 в 21:03

<https://spb.move.ru/objects/9284520438>

Наталья Вихрова, ПИТЕР ДОМ

**79819034887**



Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 990 000 ₽**

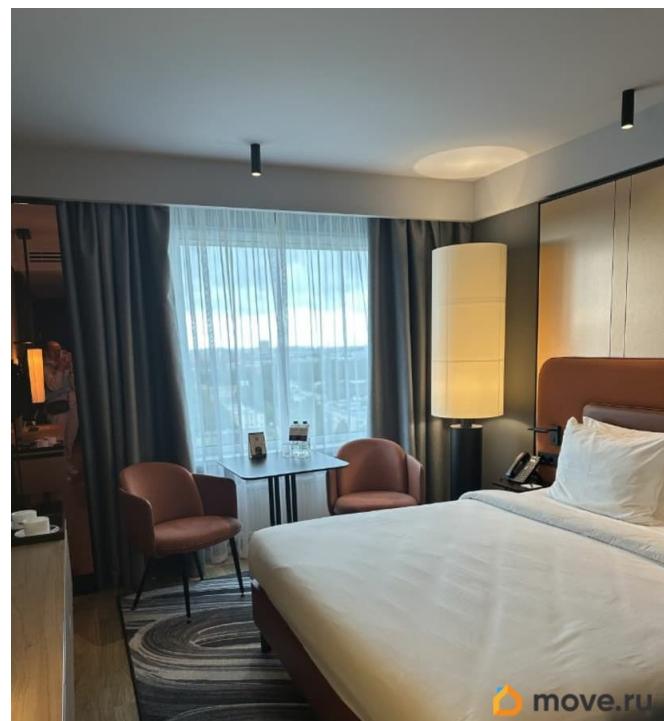
Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

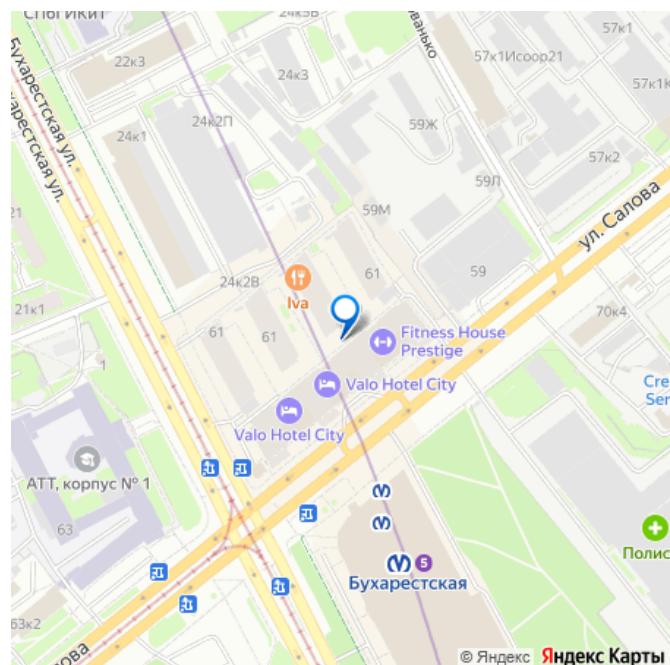
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже видовые апартаменты в корпусе MERCURE!!! Высокий среднегодовой доход.

Номер в управлении. Без обременений

Прямая продажа Первый собственник, покупали по ДДУ Это единственный 5\*\*\*\*\* корпус в апарт-комплексе отелей VALO.

Самый престижный среди гостей.

Качественный сервис показывает высокий уровень доходности MERCURE. Не путайте пожалуйста с остальными корпусами, это единственный корпус кроме основного, который имеет свой ресепшен. Бренд MERCURE от международного гостиничного оператора ACCOR HOTELES. И именно он при выборе заселения привлекает туристов.

MERCURE имеет собственный двухэтажный ресторан от GINZA PROJECT площадью 1500 кв.м. с летней террасой. Апартаменты полностью меблированы и запущены в работу через УК. Гостям MERCURE доступны все инфраструктурные объекты комплекса VALO:

конференц-центр, тернажерный зал со SPA зоной, 25ти метровый бассейн с 4мя дорожками, коворкинг, 8 ресторанов и баров, общественное пространство под открытым небом, магазины, салон красоты, подземный паркинг. Номерной фонд MERCURE включает в себя 476 апартаментов, все номера соответствуют гостиничной категории 5\*\*\*\*\* и высоким международным отельным стандартам. Станция метро «Бухарестская» находится в 1 минуте пешком. До аэропорта Пулково можно добраться за 20 минут. До центра города 15 минут.

