

Создано: 18.02.2026 в 09:19

Обновлено: 18.02.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9290193351>

Агент

79812751800

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 3**

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

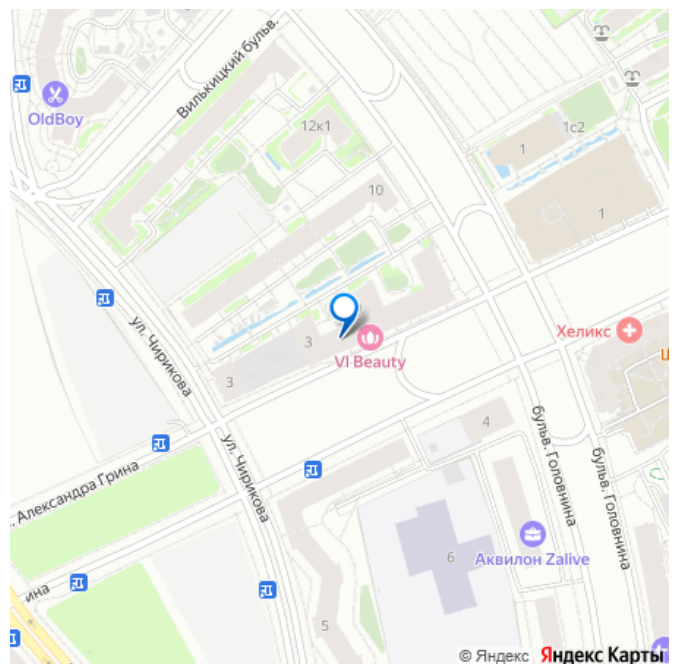
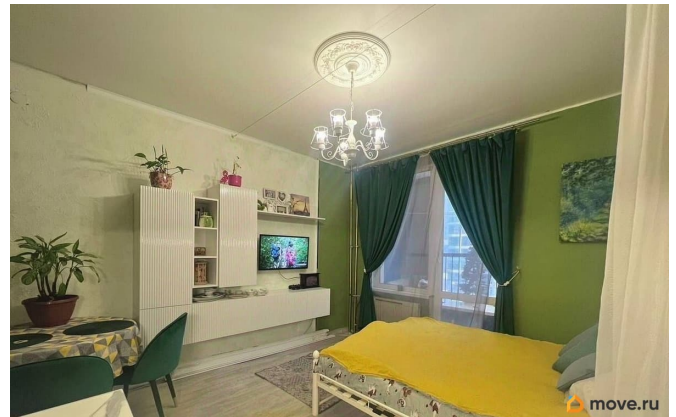
4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

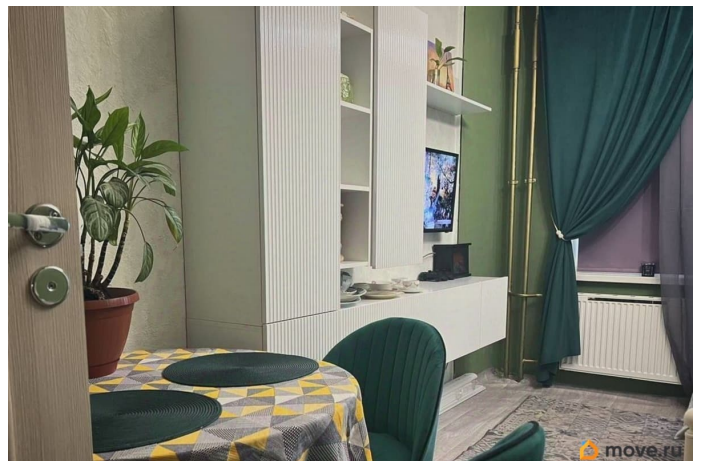
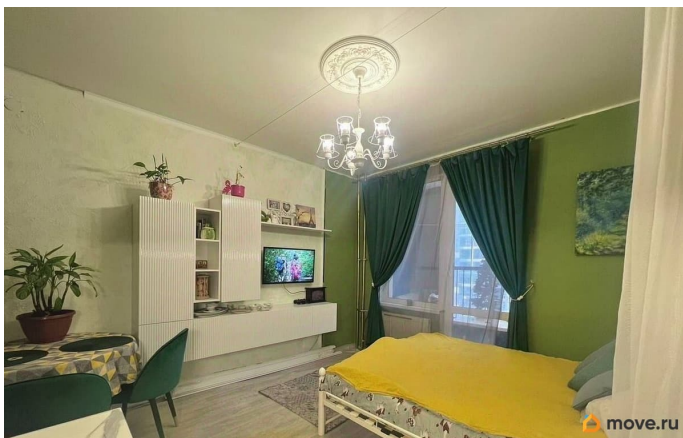
возможна ипотека

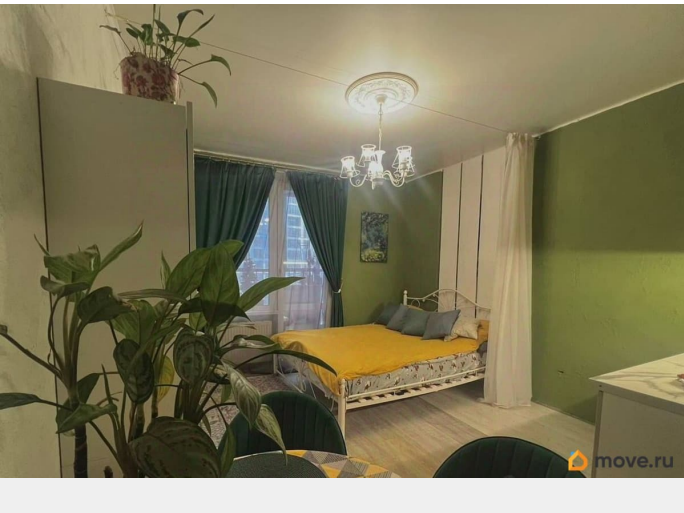
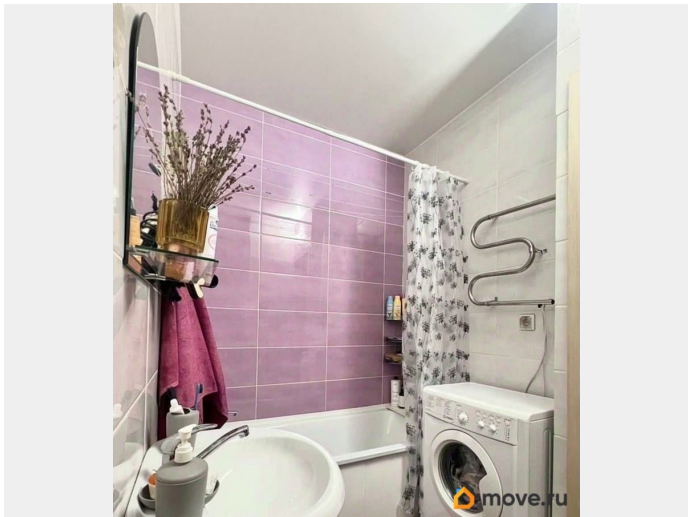
для заметок

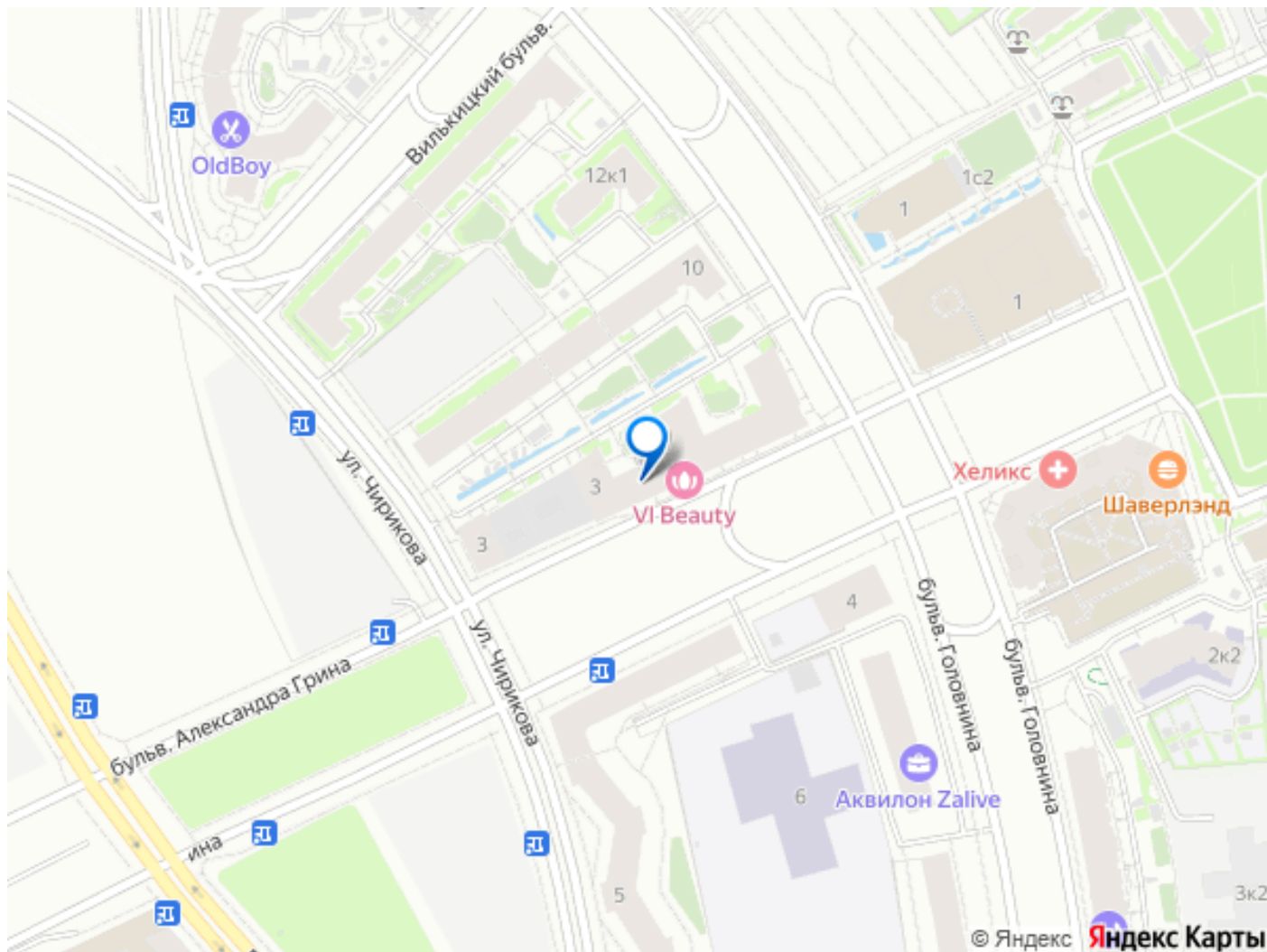


Описание

Мечта у Финского залива: студия с дизайном, мебелью и техникой в ЖК Светлый мир. Я романтик Это не просто студия — это готовый сценарий вашей жизни у воды. Переезд сегодня, бокал вина на лоджии с видом на завтрашний закат. Указана площадь по документам, без учета лоджии, лоджия добавляет еще 4,3 кв.м. Полная готовность к жизни без ваших забот — готовый ремонт, вся мебель и техника остаются. Заходите и живите. Ни розетки, ни полочки докупать не нужно. Просторная лоджия — ваша личная зона отдыха. Кофе по утрам или плед с книгой. Дополнительные метры уже ваши. Закрытый двор без машин — дети и спокойные прогулки. Во дворе мангал, фонтаны и даже декоративные бассейны с подсветкой. Эстетика каждого дня. Инфраструктура у порога — магазины, аптеки, кафе, остановки. Все уже работает, не нужно ждать. Для инвесторов и прагматиков одна из самых перспективных локаций в Санкт-Петербурге - рост цены после завершения всех проектов (горизонт 5 лет) Идеальная юридическая чистота. Первый собственник (договор ДДУ). Без маткапитала, без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните! Приходите смотреть







Move.ru - вся недвижимость России