

🕒 Создано: 12.03.2026 в 00:14

Обновлено: 31.03.2026 в 20:26

Собственник

79811493528

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

5 850 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

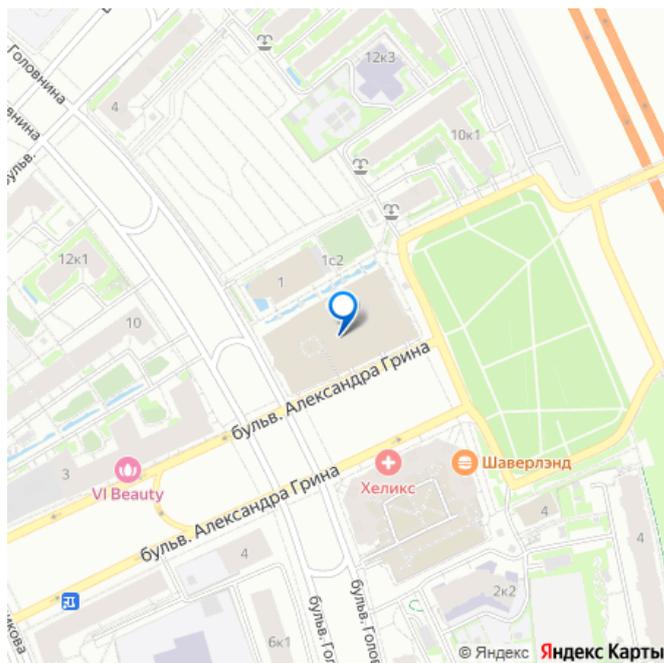
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютные стильные апартаменты в современном ЖК «Cruise Apart» (в составе квартала «Светлый мир «Я- романтик») Василеостровского района, рядом с берегом Финского залива, в паре остановок на метро от центра Санкт-Петербурга. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций, для сдачи в аренду! Возможна передача готового бизнеса краткосрочной аренды с высокой доходностью! В апартаментах есть вся необходимая бытовая техника и мебель, есть тёплый пол. Квартира очень гармоничная и уютная! Дизайнерский ремонт в морском стиле - Вы точно оцените! Мимо этого дома невозможно пройти мимо: уникальная архитектура дома в виде круизного лайнера привлекает к себе внимание. Дом построен в 2018 г. Благоустроенная закрытая территория с круглосуточной охраной. Красиво оформленные дворы, современные детские и спортивные площадки. Вы сможете приятно проводить время с семьёй и друзьями в атмосферных беседках для гриля, наслаждаясь свежим воздухом с залива. Удобная парковка рядом с домом бесплатно! Есть также встроенно-пристроенный многоуровневый паркинг. В непосредственной близости - метро «Приморская», в 10 минутах езды

общественным транспортом, остановка около дома. Рядом выезд на ЗСД. По близости много магазинов, пекарни, кафе, рестораны, салоны красоты, фитнес-центры, школы (рядом новая школа Газпрома), детские сады и другие необходимые объекты инфраструктуры. Прямая продажа, без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить преимущества данных апартаментов .



