

Создано: 04.12.2025 в 16:31

Обновлено: 07.12.2025 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9287181240>

Агент

79817612009

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

8 351 350 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33с3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.5 м²

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

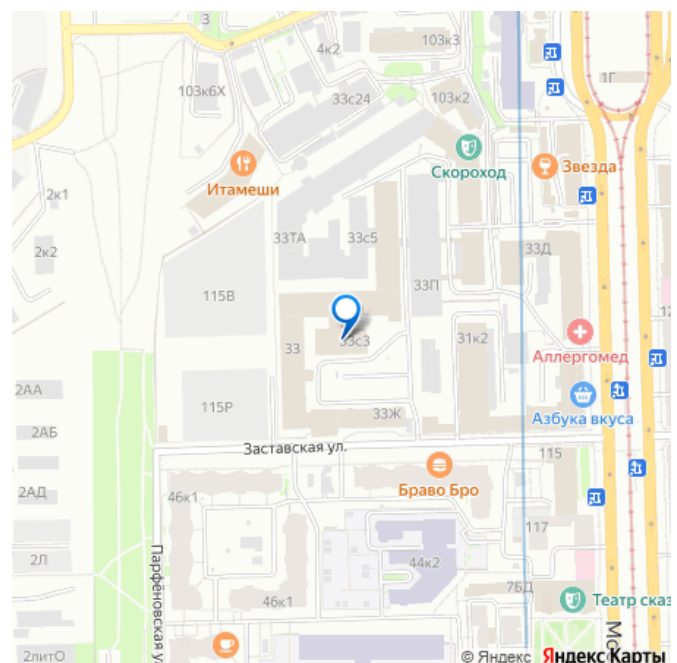
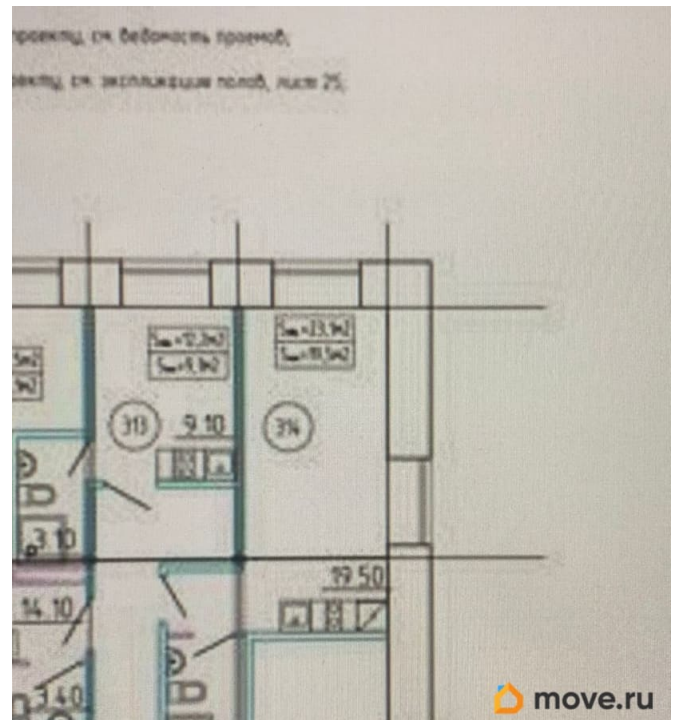
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



лифт

Описание

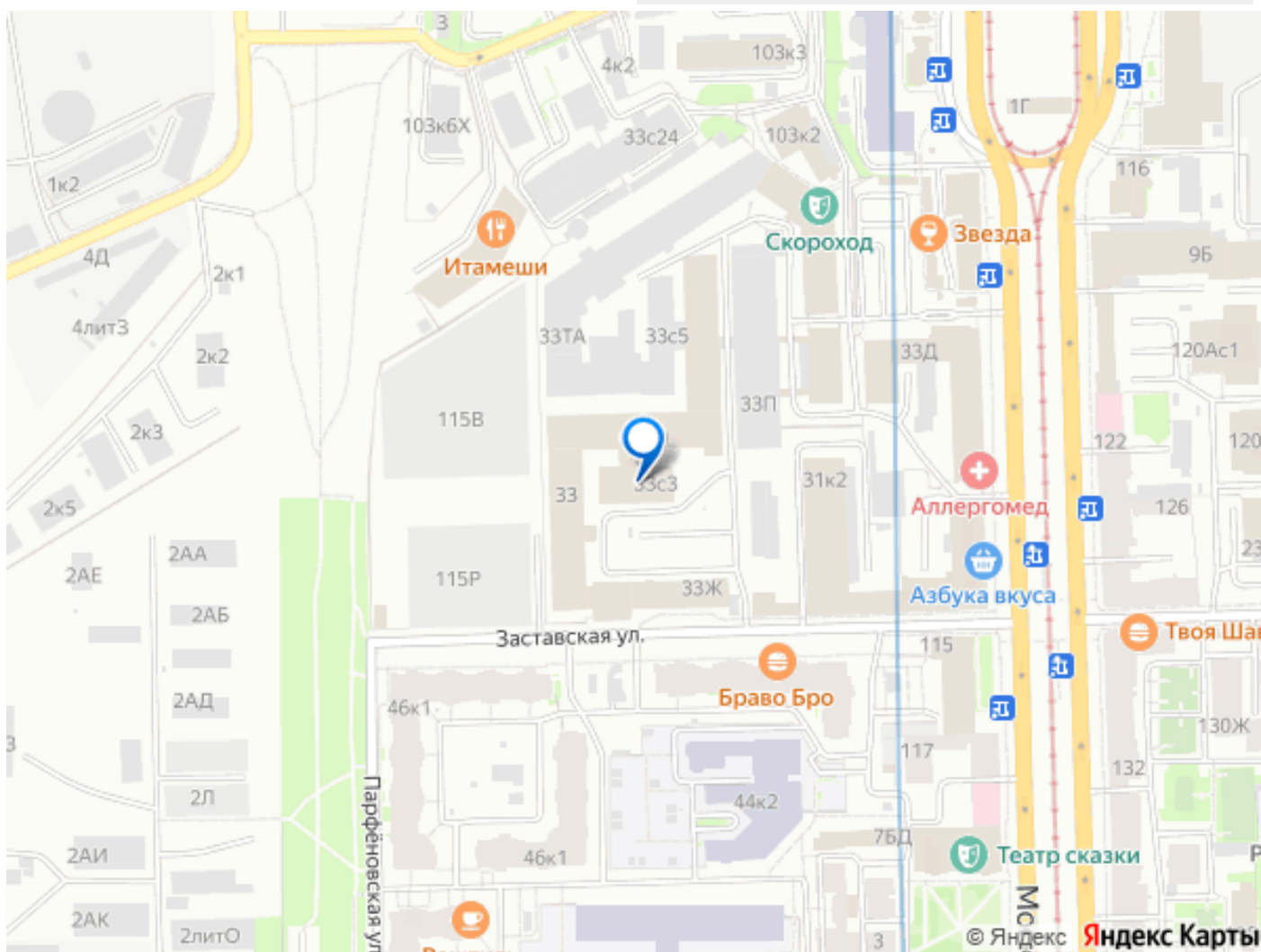
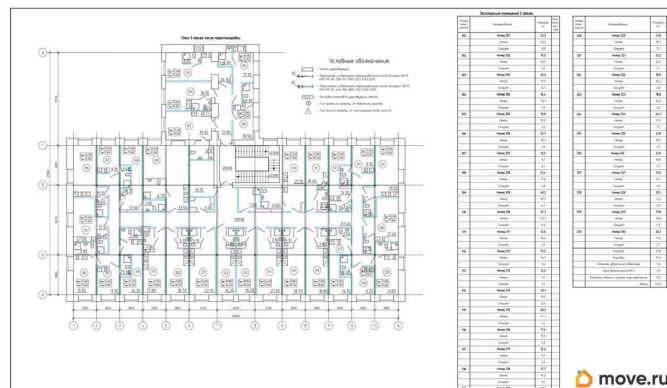
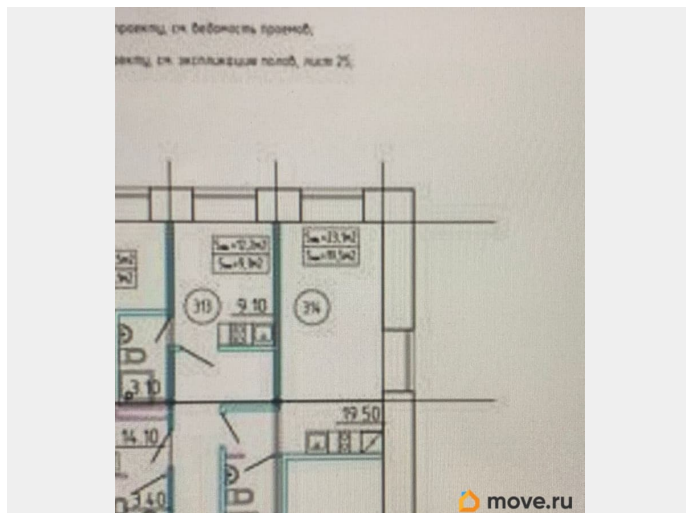
Апартаменты на 3-м этаже с дизайнерской отделкой в деловом центре Петербурга, готовность июнь 2026 года, реконструкция объекта культурного наследия

Перспективная недвижимость для инвесторов Жилой комплекс Пространство by Avenue-Apart — это апартаменты бизнес-класса с доходностью до 13% годовых под управлением одной из ведущих компаний в сфере жилого и гостиничного сервиса.

Система управления и оптимизации аренды, которую использует УК МТЛ-Апарт, гарантирует стабильный доход и высокий уровень сервиса для арендаторов и владельцев круглый год. О проекте Пространство by Avenue-Apart — уникальный проект редевелопмента территории бывшей обувной фабрики. Он находится в самом центре нового общественного пространства Скороход, где будет воплощена европейская концепция Slow-life — спокойствие в центре города. Апартаменты с премиальной отделкой и современными инженерными системами: умный дом, кондиционирование, очистка воды. Круглосуточный консьерж-сервис Студии йоги и пилатеса Коворкинг и кофейня Wellness и SPA Инфраструктура и транспортная доступность Бутик-отель расположен в деловом центре города.

Поблизости — крупнейшие культурные и бизнес-объекты, которые привлекают туристов и тех, кто путешествует по работе БЦ Мануфактура, Собрание, Атлас Сити, музей Гранд Макет, фудмолл Vokzal 1853. На

автомобиле: Центр — 10 минут Московский
вокзал — 15 минут Аэропорт Пулково — 20
минут



Move.ru - вся недвижимость России