

**Алексей Ильин, Адвекс**

**79119336859**

🕒 Создано: 11.08.2024 в 13:07

Обновлено: 30.03.2026 в 10:26

**Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37**

**3 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

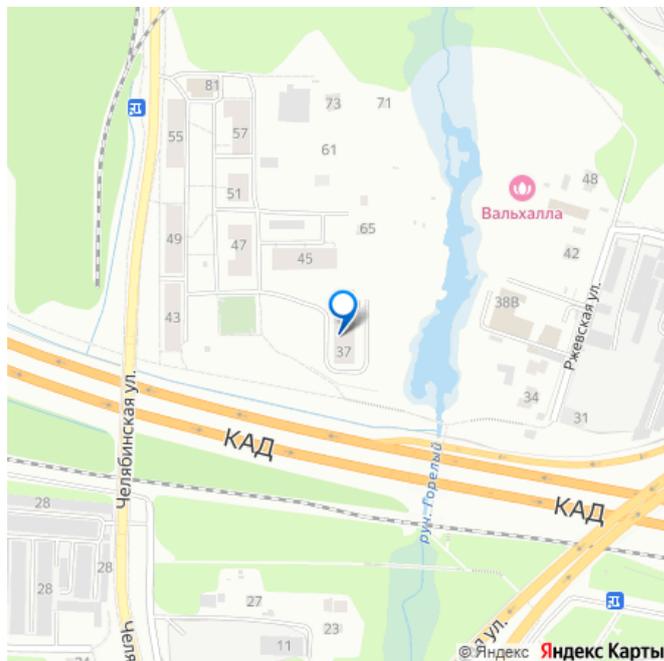
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

для заметок



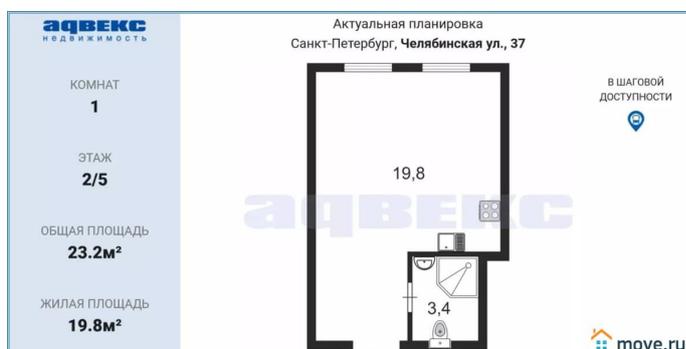
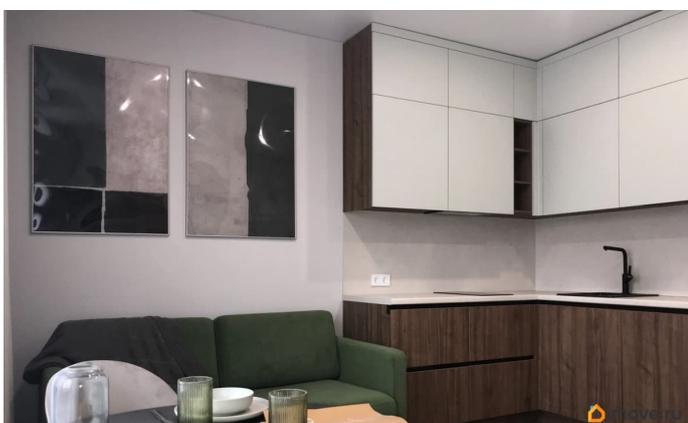
## Описание

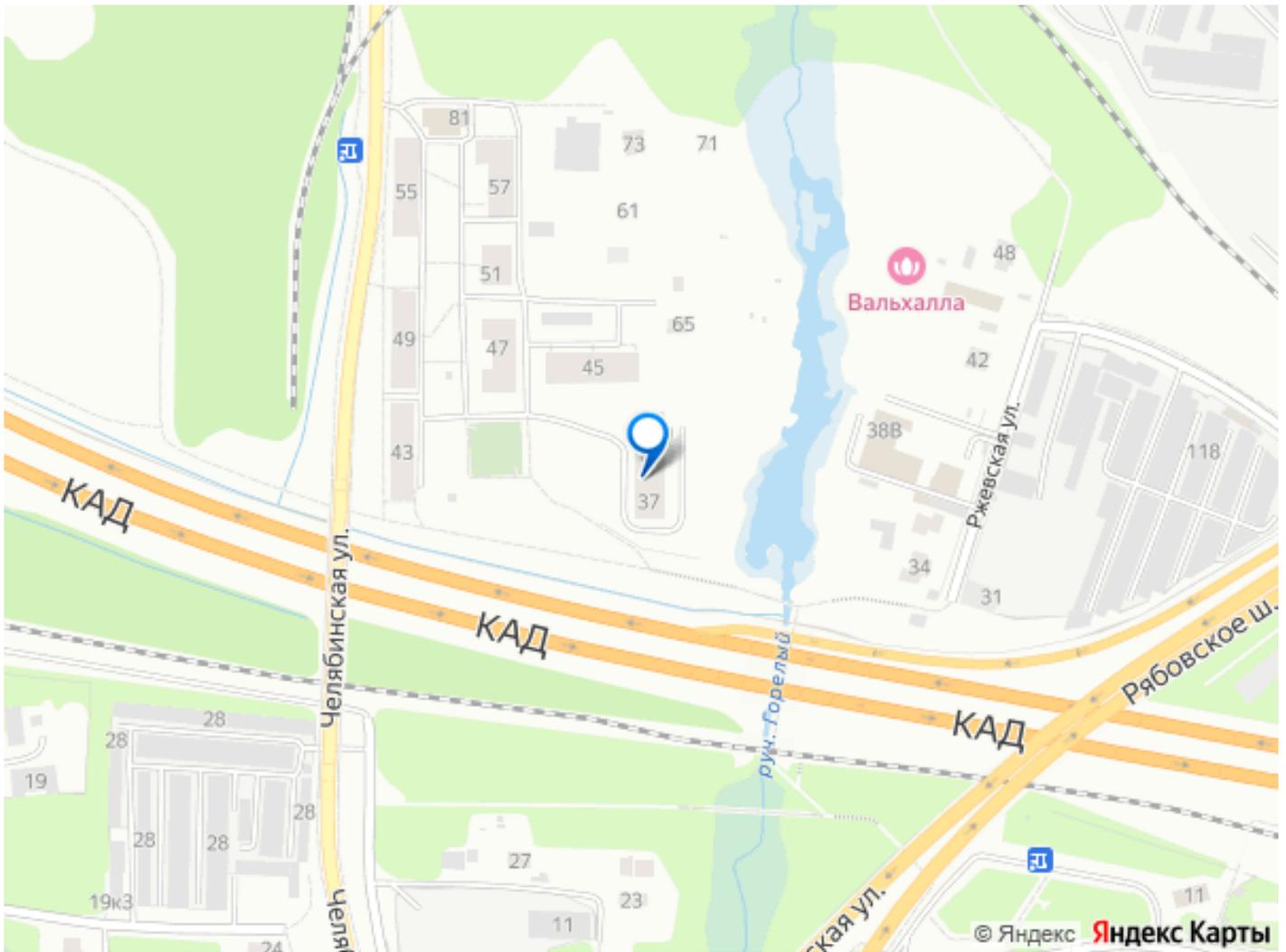
ID: 1910383 Апартаменты - студия

Регистрация тут возможна на 5 лет с продлением и с возможностью приписаться к садику, школе, поликлиники, всё как при прописки в жилом фонде Санкт-Петербург Красногвардейский район, не ЛО О квартире: Квартира-студия удачной планировки , площадью 23.2 м2 , высотой потолков 2.75м. Ремонт и отделка только из качественных материалов , долговечные натяжные потолки , окна с повышенной шумоизоляцией , ламинат 33 класса , прочный и экологичный , надежная сантехника от европейских производителей , в ванной износостойкая плитка . В квартире тепло зимой и комфортно летом благодаря толстым несущим стенам . Шумоизоляция на 5+ ,соседей слышно не будет О доме: Все фасады , коридорные, несущие конструкции из качественного кирпича . Дом энергоэффективный с премиальным утеплением фасада и кровли . Окна фирмы Rehau . Консьерж сервис, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, высокоскоростной интернет, бесшумный и быстрый лифт. На каждом этаже есть своя колясочная О территории : Закрытая большая территория для прогулок . Собственный двор-сад с многолетними деревьями и прогулочными маршрутами . На территории все продуманно до мелочей . Для семей с детьми есть современная детская площадка . Домашние питомцы будут рады прогулкам по зеленой территории вокруг дома , а после прогулки смогут помыть лапки в специальной лапомойке у входа в дом . Есть собственная зона барбекю Продажа прямая от застройщика . Есть различные варианты

апартаментов , по цене и по площади.

Позвоните и я с радостью расскажу вам про этот замечательный объект!





Move.ru - вся недвижимость России