

🕒 Создано: 27.07.2025 в 15:15

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 21:18

Светлана Григорьева, Адвекс

79812801348

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

6 749 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

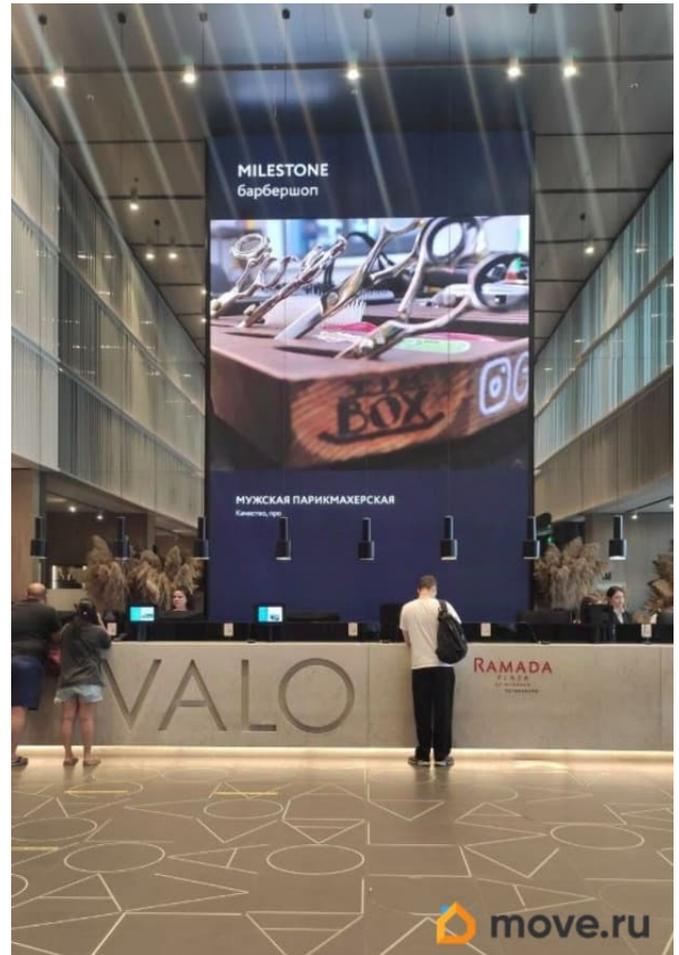
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2023 г.

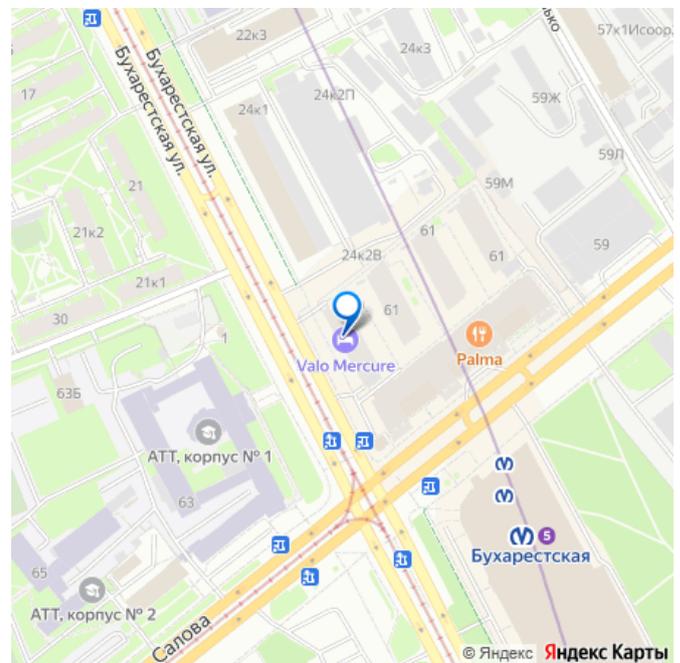
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914157 Хотите получать пассивный стабильный доход? Тогда для вас - доходные апартаменты по самой привлекательной цене! Лучшая цена в корпусе VALO Mercure - флагманском единственном 5-звездочном отеле на территории комплекса VALO. Приобретая данный объект, вы получаете гарантированный доход при сдаче ее в аренду профессиональной управляющей компанией, с которой заключён договор доверительного управления. Видовой номер передается с дизайнерской отделкой, мебелью, техникой, посудой и текстилем. Mercure 5* соответствует высоким международным стандартам и уровням сервиса, имеет высокий рейтинг на основных площадках бронирования, самый популярный у гостей города. Европейский бренд международного отельного оператора Accor Hotels повышает заполняемость апартаментов, а опытная управляющая компания отвечает за операционное управление. В Mercure предусмотрена собственная премиальная инфраструктура: SPA-комплекс, бассейн, ресторан с летней террасой и завтраками шведский стол, суши-бар, лобби-бар, конференц-зона, подземный паркинг, живые оливковые деревья, ресепшн 24/7. Аутентичный дизайн Mercure вдохновлён классическими петербургскими интерьерами с преобладанием глубоких цветов, создающих тепло и покой. Дизайн



номеров и общественных мест связаны единым цветовым решением. Все детали номеров создают уютный и гармоничный дизайн, сохраняя при этом функциональность и комфорт. Первый в Петербурге апартамент-отель VALO Mercure 5* расположен рядом со станцией метро Бухарестская. До центра города 15 минут. В шаговой доступности любой транспорт: автобусы, трамваи, троллейбусы, метро, развитая инфраструктура: торгово-развлекательные центры, супермаркеты, кафе, рестораны, банки, парки для прогулок. Показы по договорённости, один собственник, вся сумма в договоре, без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, выбирайте, покупайте!

