

🕒 Создано: 05.12.2025 в 18:10

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 13:51

**Илья Коковин, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6**

**13 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

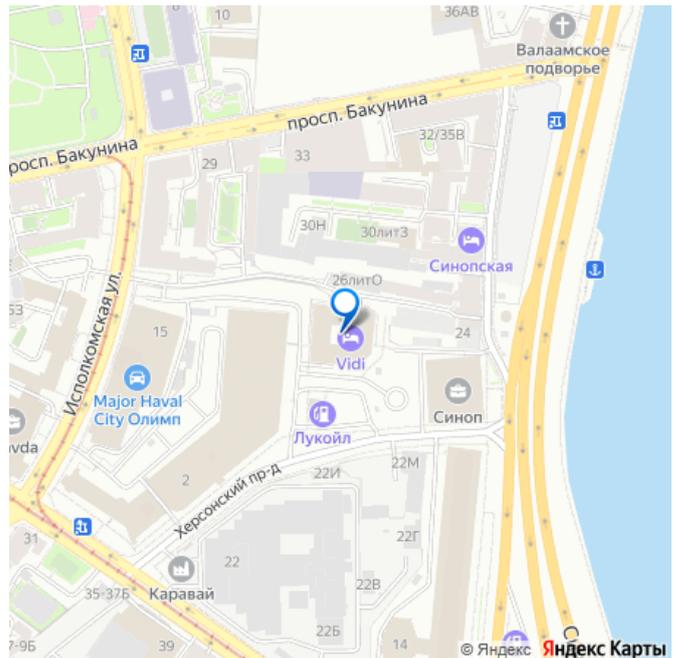
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1958028. Предлагаются к продаже эксклюзивные апартаменты в современном апарт-отеле бизнес-класса VIDI, расположенном в историческом центре Санкт-Петербурга, на Синопской набережной. Этот комплекс идеальное решение как для комфортного личного проживания, так и для выгодной инвестиции с возможностью передачи апартаментов в управление отельному оператору . Уютные студийные апартаменты площадью 23,3 м².

Апартаменты продаются с полной высококачественной отделкой «под ключ» и уже оснащены всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Вам не потребуется тратить время и ресурсы на ремонт. Этаж 7 , окна выходят на улицу с прекрасном видом на крыши старого Петербурга и Неву Премиальный уровень комфорта, современные инженерные системы, продуманные планировочные решения.

Преимущества комплекса VIDI: Комплекс расположен в Центральном районе, в пешей доступности от Невского проспекта, рядом с мостом Александра Невского. Отличная транспортная доступность, 7-10 минут

пешком до станции метро «Площадь Александра Невского 1». Развитая инфраструктура Центрального района: рядом парки, рестораны, торговые центры, культурные объекты. Апартамент-отель предлагает услуги консьерж-сервиса и круглосуточную охрану, что обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта проживания. Комплекс позиционируется как инвест-отель, что делает его привлекательным активом для получения пассивного дохода от сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре этого уникального объекта в сердце Петербурга! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

