

Создано: 20.01.2026 в 17:55

Обновлено: 23.01.2026 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9288298384>

Наталья Понькина, Мир Квартир Элит

**79112770142**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17лит3**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



## Квартира

Количество комнат

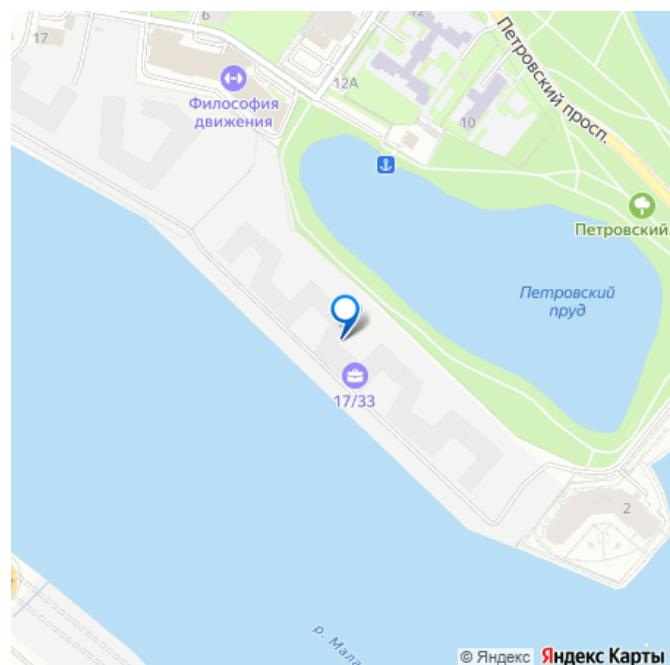
1

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

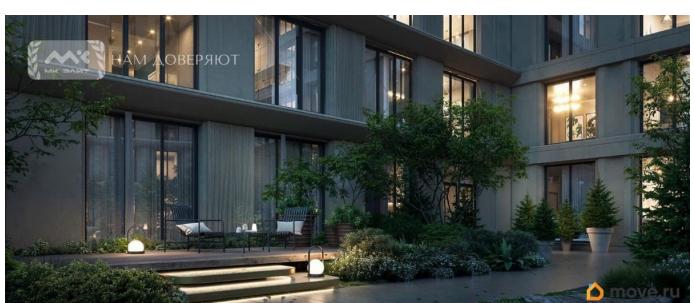
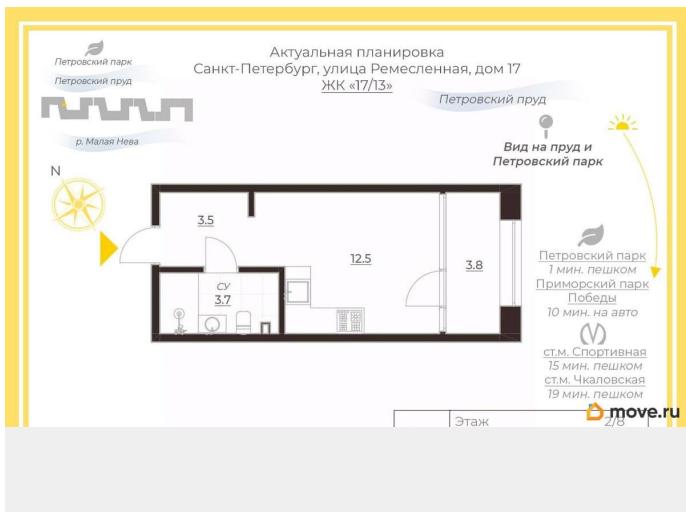
да

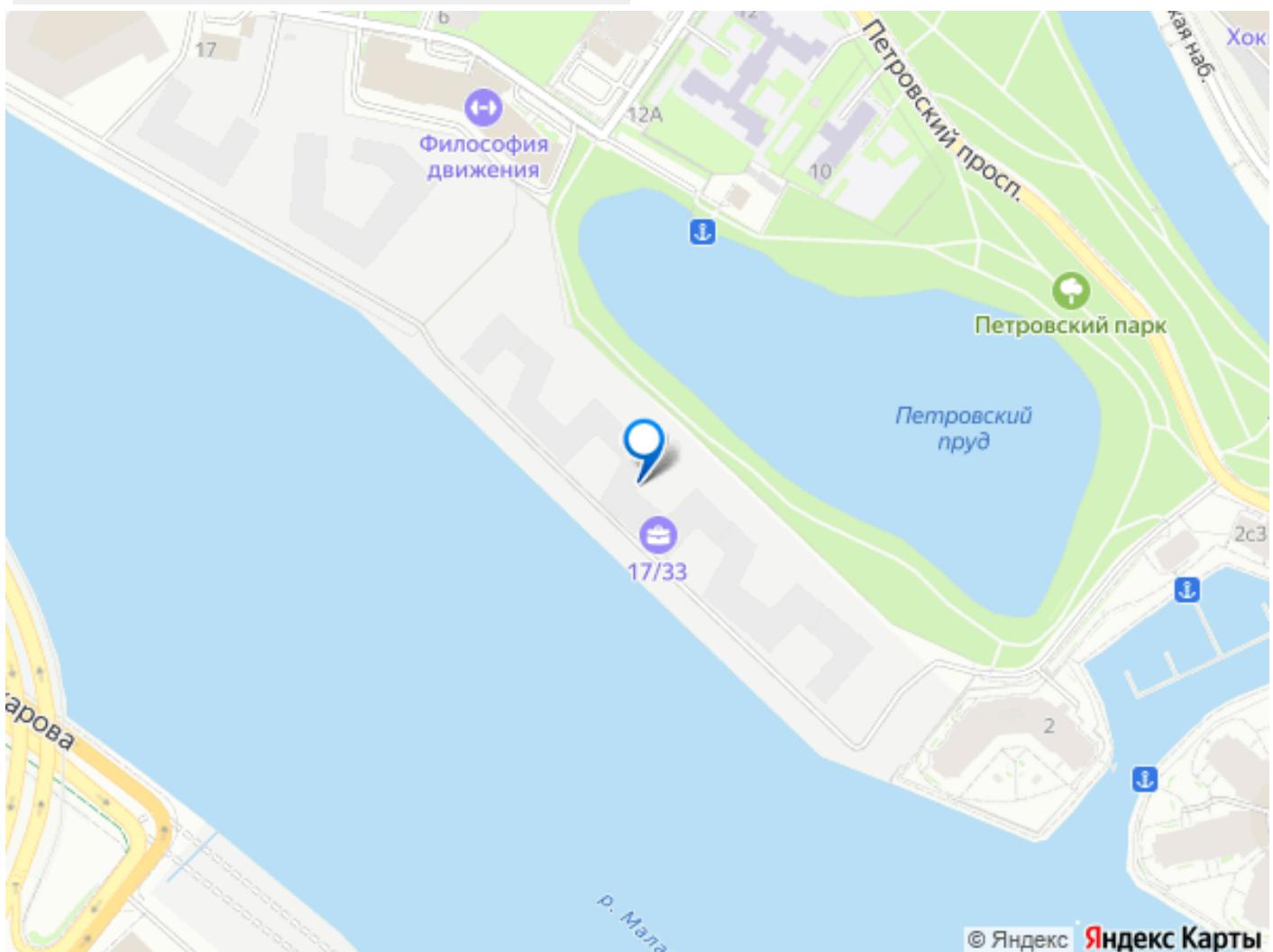
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128090206 Последний видовой участок на Петровском острове. Строящийся на одном из красивейших островов Петербурга, комплекс резиденций 17/33 будет со всех сторон окружен водой. В продаже студия с чистовой отделкой «Темный шелк» с видом на Петровский пруд. Почему это идеальная инвестиция: Высокий потенциал доходности от аренды. Мы предлагаем как опцию профессионального управления от застройщика, так и возможность самостоятельного контроля. Прогнозируемый рост стоимости после сдачи дома в эксплуатацию. Текущая цена у застройщика на аналогичные лоты стартует от 15,5 млн рублей. Это шанс войти в проект на самой выгодной стадии. Роскошь для жизни: Резиденция 17/33 — это замкнутая экосистема комфорта. В вашем распоряжении: Персональный фитнес-центр и SPA-зона для восстановления сил. Видовые рестораны и медицинские клиники в шаговой доступности. Круглосуточный консьерж-сервис, grand-лобби и портье — безупречный сервис как норма жизни. Островная приватность, обширная парковая территория и собственная набережная при полной транспортной доступности в центр. Условие: Продажа осуществляется по договору переуступки прав требования. Обрести свой уголок в этом будущем символе островного Петербурга — решение для тех, кто ценит уникальность, вид на воду и дальновидность в инвестициях. Готовы провести приватную презентацию? Звоните для деталей и расчета

доходности.





Move.ru - вся недвижимость России