

Создано: 06.02.2026 в 20:06

Обновлено: 06.02.2026 в 21:50

<https://spb.move.ru/objects/9289146873>

Рузанна Аветисянц, WHITE BROKER

79883878052

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
14с7**

8 190 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14с7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м²



Общая площадь

23.5 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

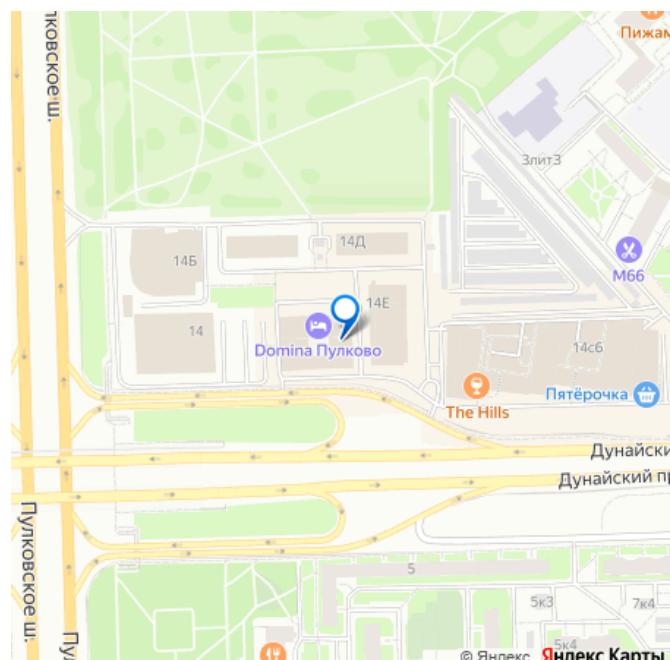
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Арт. 129545455 ГОТОВЫЙ БИЗНЕС, который
растет в цене!!!!!! Ежемесячный доход 49 825
в месяц 2 апартамента доход = 99 650
Гарантированная доходность за год 1 196
270 в год за два номера! Блок из 2-х студий
на одном этаже! ЦЕНА указана за одни
апартаменты!!! Ссылка на 3D тур по запросу.
В продаже блок из ДВУХ НОМЕРОВ СТУДИЙ по
23,5 м каждый в «Domina» Пулково
Апартаменты 4*, с высокой
ГАРАНТИРОВАННОЙ ДОХОДНОСТЬЮ, с
мебелью. Инвестиции в данный апарт -отель
— это гарантированный доход. Далее -
динамическая доходность. Отель работает с
сентября 2023. Выплаты ежеквартальные.
Domina - аэропорт-отель, находится под
управлением гостиничного оператора
DOMINA. Вы АБСОЛЮТНО НЕ ДУМАЕТЕ о
содержании и состоянии апартаментов,
только получаете доход Это комфортное
пространство с отделкой, мебелью и
современным дизайном. Стильный интерьер,
функциональная мини-кухня с
холодильником и варочной поверхностью,
рабочая зона обеспечивают максимальный
комфорт пребывания. Вместительный
встроенный шкаф. Сейф. Беспроводной
интернет и ЖК-телевизор. Инфраструктура
отеля: Для гостей апартаментов
предоставляется доступ в тренажерный зал и
бассейн спа-комплекса Domina Spa &
Wellness. Современные входные группы и
лифты. Шикарное лобби площадью 200 кв. м
с 8-метровыми потолками. Ресторан
авторской кухни Дунай, ресторан DOMINA,
лобби-бар и живая музыка на рояле приятно
вас порадуют. Конференц-зона с 2 залами и
кабинетами для бизнес-встреч. Предусмотрен
подземный паркинг на 100 машиномест и
гостевые автостоянки. В услуги консьерж-
сервиса входит клининг, доставка еды и

билетов. Domina находится в Московском районе, на первой линии Пулковского парка. Транспортная доступность: Расположение на пересечении Пулковского шоссе и Дунайского проспекта обеспечивает автомобилистам выезд на КАД и ЗСД. До аэропорта Пулково 2 км. 15 минут пешком до станции метро Звездная. Один собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Готовый бизнес, который растет в цене, как любая недвижимость!

