

Создано: 13.06.2025 в 22:42

Обновлено: 02.12.2025 в 10:07

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

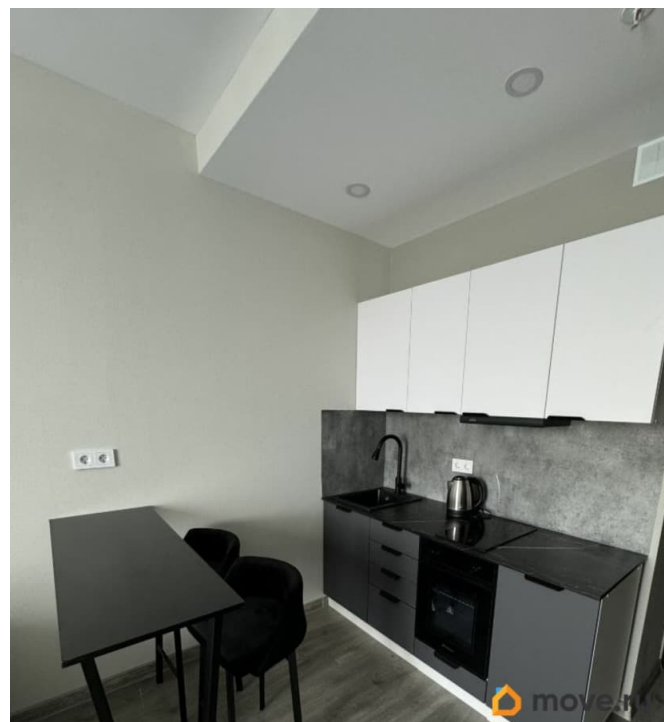
<https://spb.move.ru/objects/9281248410>

**Дарья Алимова, Эрмитаж Галерея**

**Недвижимости**

**79819643847,7911950  
8024**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

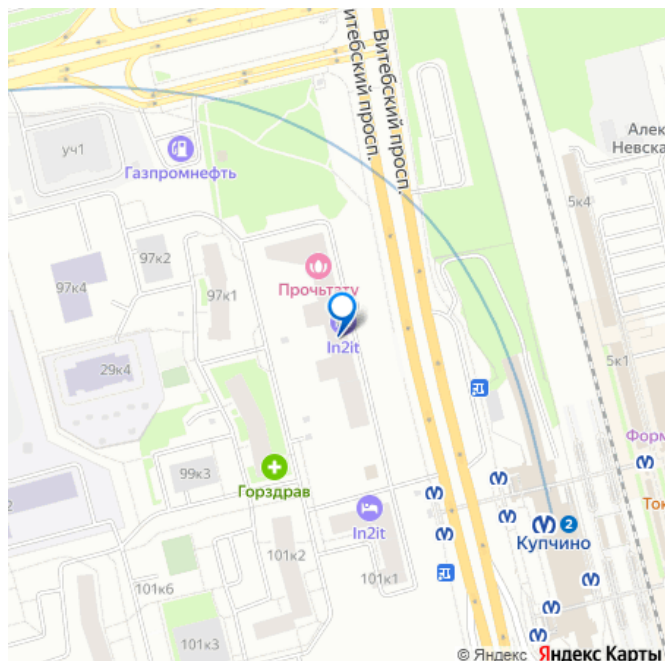
Покупка в ипотеку

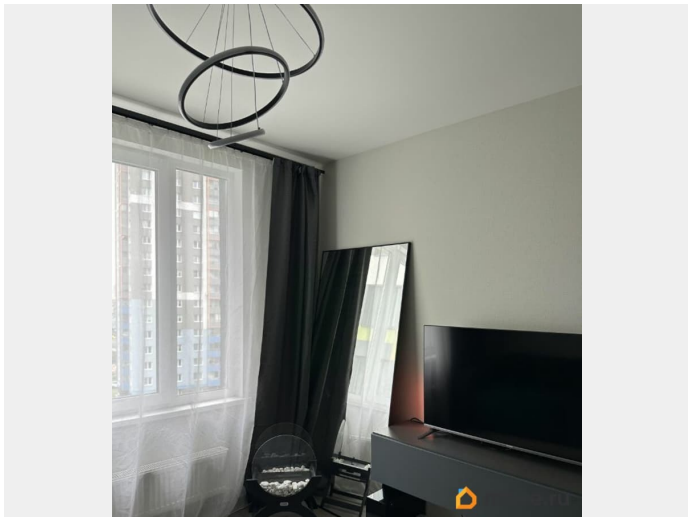
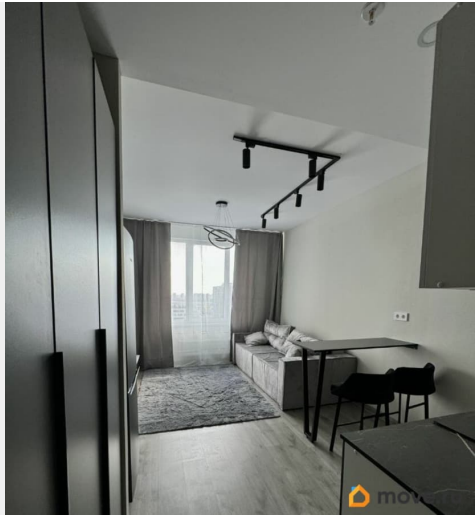
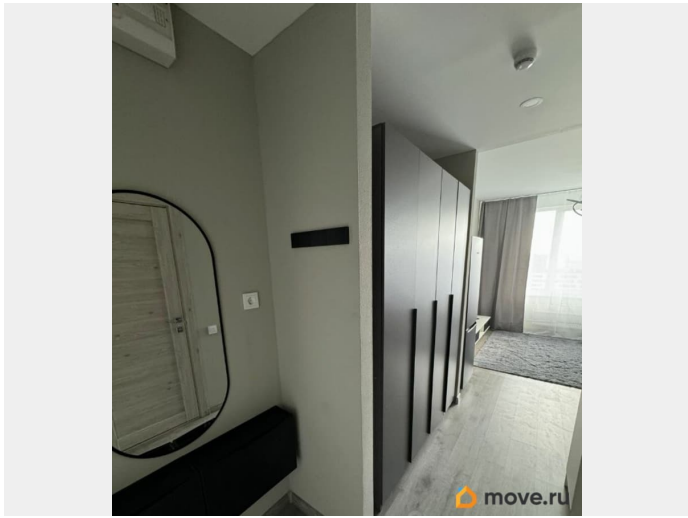
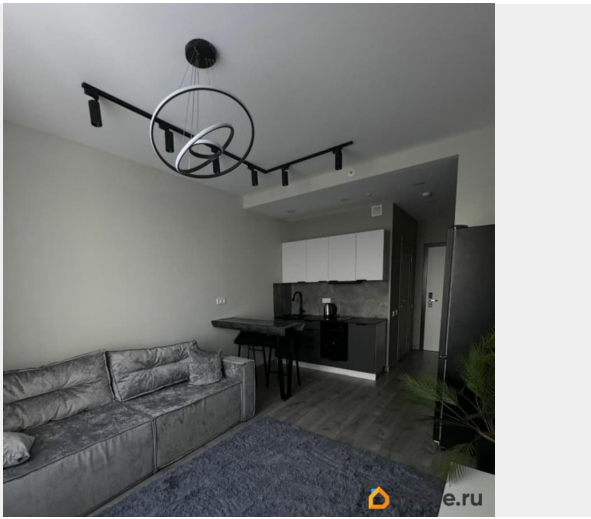
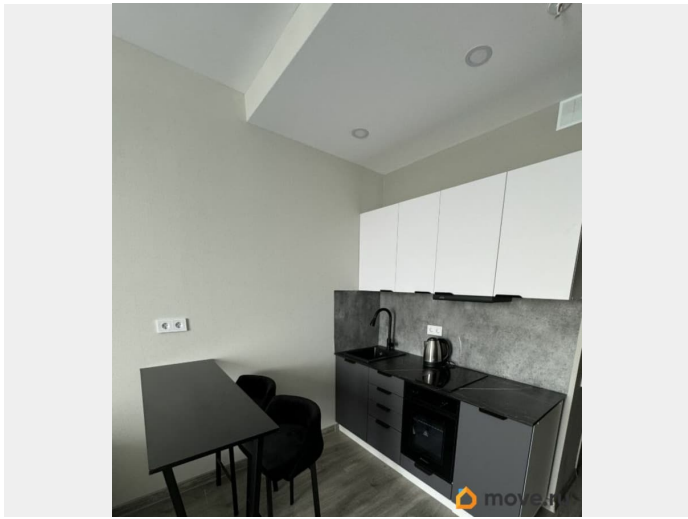
да

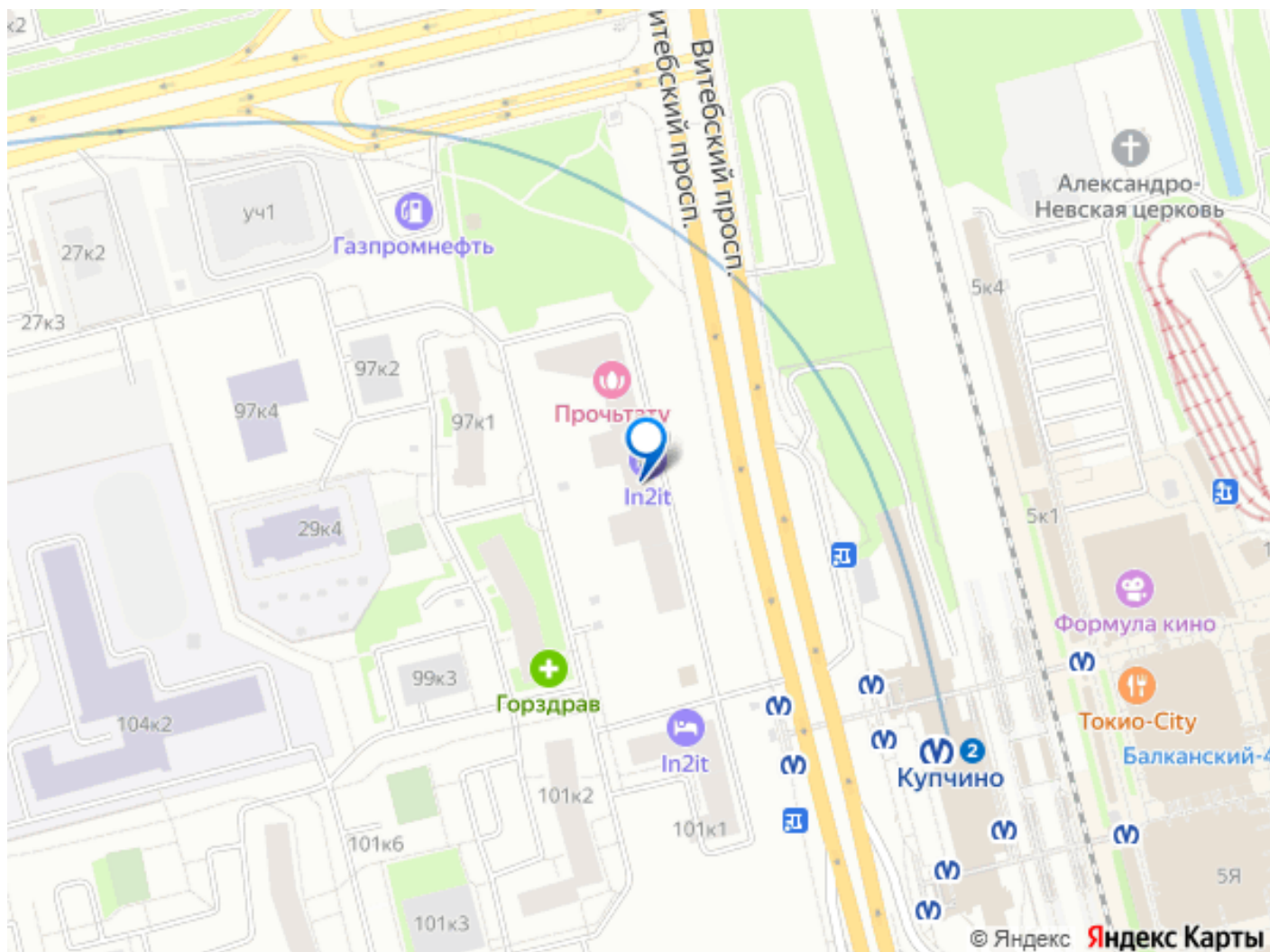
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже студия с отделкой и полной меблировкой. - ст метро Купчино в 1 минуте ходьбы . - Дом 23 года постройки. - На первом этаже располагаются зона отдыха с wifi и круглосуточный ресепшен . - На первых этажах - коммерция . Уже в работе продуктовый магазин , кафе и кофейня . - Соседей не слышно. - Один собственник, полная цена в договоре. - ( Последние 2 фото - на 7 этаже) . 22 этаж - без обременений . 7 этаж - залог Сбер . В квартирах проживают арендаторы ( сдавались только в долгий срок) , ставка 40 и 45 тыс .







Move.ru - вся недвижимость России