

Создано: 23.12.2024 в 12:07

Обновлено: 19.01.2026 в 09:05

<https://spb.move.ru/objects/9268812972>

Собственник

**79112533172**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

**3 799 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

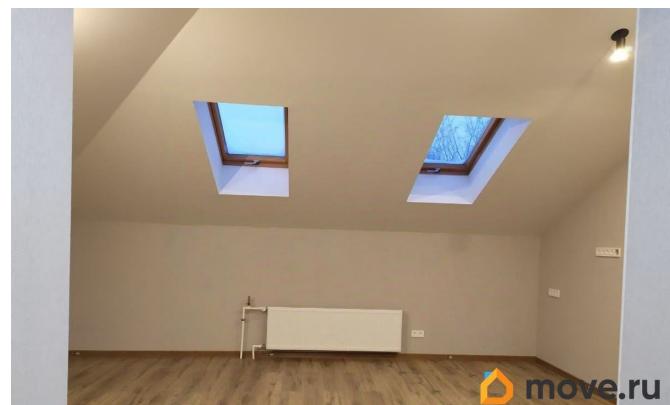
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

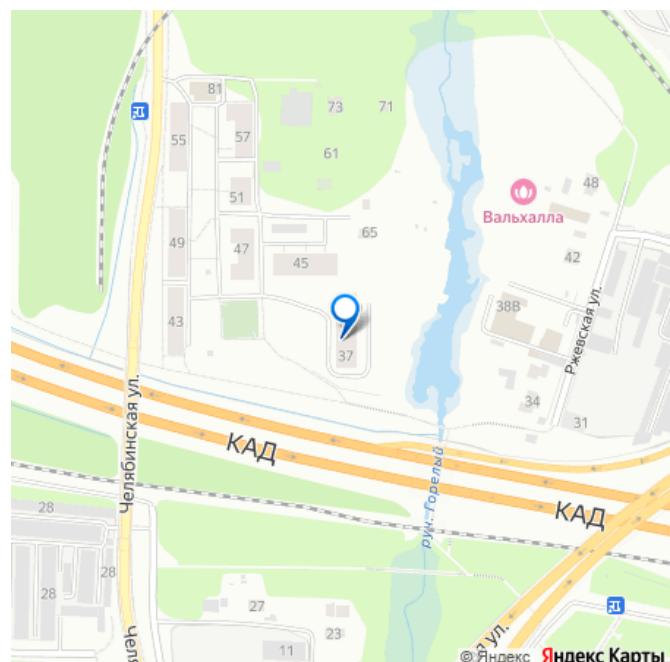
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К агентам просьба не беспокоить! Встречайте новый год в своей студии Апарты с ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ и ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ.

Лучшее предложение цена - качество.

Успейте забронировать. Апарт- отель для тех, кто ищет уединение и близость к природе, не жертвуя комфортом. Студия оформляется в собственность! Имеет кадастровый номер. Вы становитесь полноправным владельцем.

Регистрируясь в ней, имеете права жителя Санкт-Петербурга. Квартира с ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ и ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ.

Большая, просторная с панорамными окнами.

Земля переведена в «гостиничное назначение». Есть все разрешения и кадастры. Это значит, что вы становитесь СОБСТВЕННИКОМ конкретных апартаментов, а не покупаете «долю». Своя котельная

Закрытая территория Парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха и детская площадка

Озелененная территория и прогулочные дорожки Коммерческие помещения на цокольном этаже ( W B, Озон) открытие в декабре 25 Мансардный этаж для истинных романтиков. В пешей доступности: школа, спортивная площадка, магазины Пятёрочка, Магнит, Поликлиника, ж/д станция Ржевка, остановки общественного транспорта. До М. Ладожская - 18 минут. О доме. Пол: санузел - кафель, комната и кухня - ламинат 33 класс

прочности. СТЕНЫ : обои под покраску . ОКНА : Rehay 2 x камерные. НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ. Входная дверь с БОЛЬШИМ ЗЕРКАЛОМ; САН УЗЕЛ оборудован всём необходимым: ванная, тропический душ, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Фото с мебелью рекламные, как пример отделки и обстановки. МЕБЕЛЬ в цену не входит и представлена как пример дизайнераского решения. Есть возможность сделать доп. заказ мебели. Звоните .

