

Создано: 23.05.2025 в 18:47

Обновлено: 22.01.2026 в 16:33

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**7 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

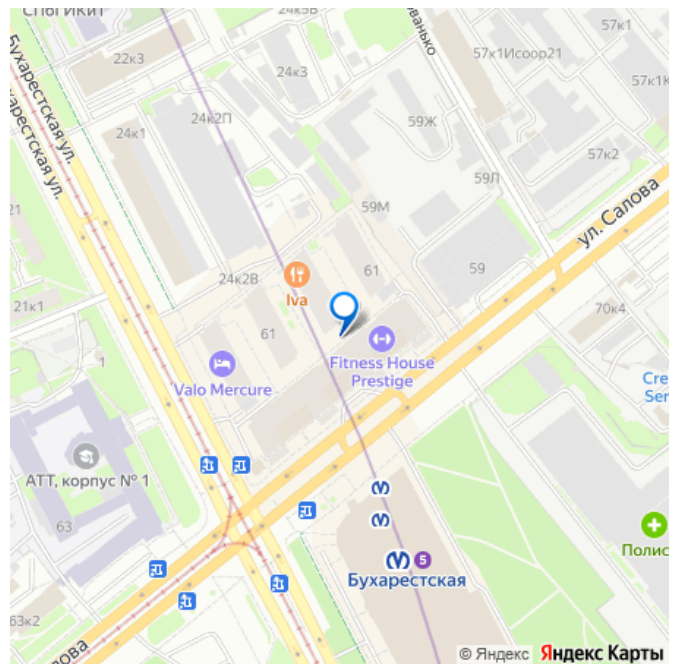
<https://spb.move.ru/objects/9279900412>

Владислав Вахромеев,

NEWдвижимость

**79812324706**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

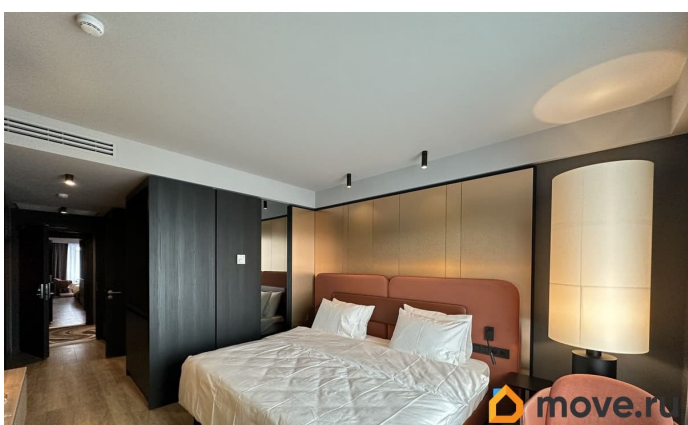
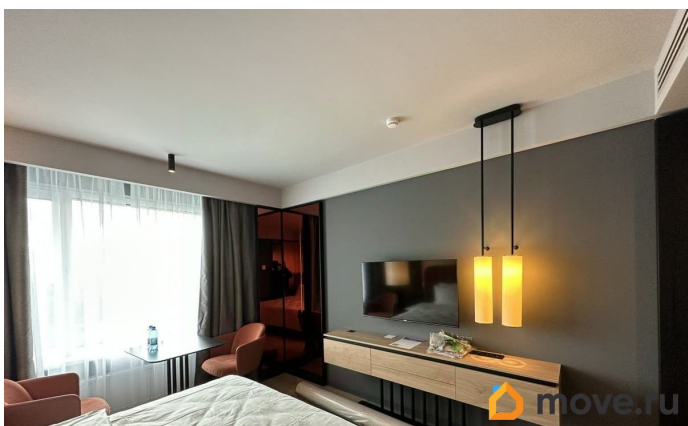
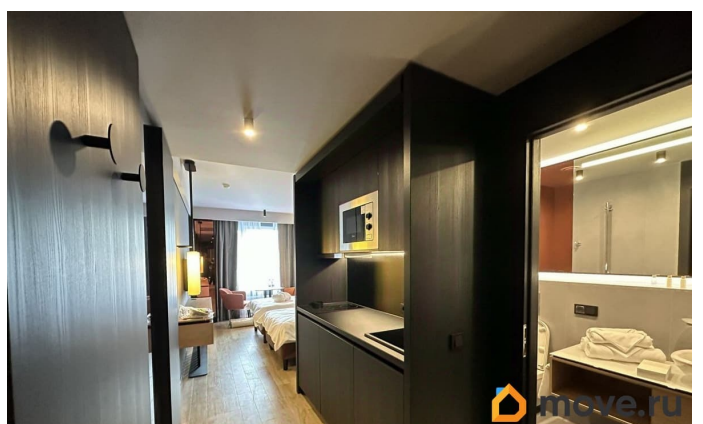
Покупка в ипотеку

да

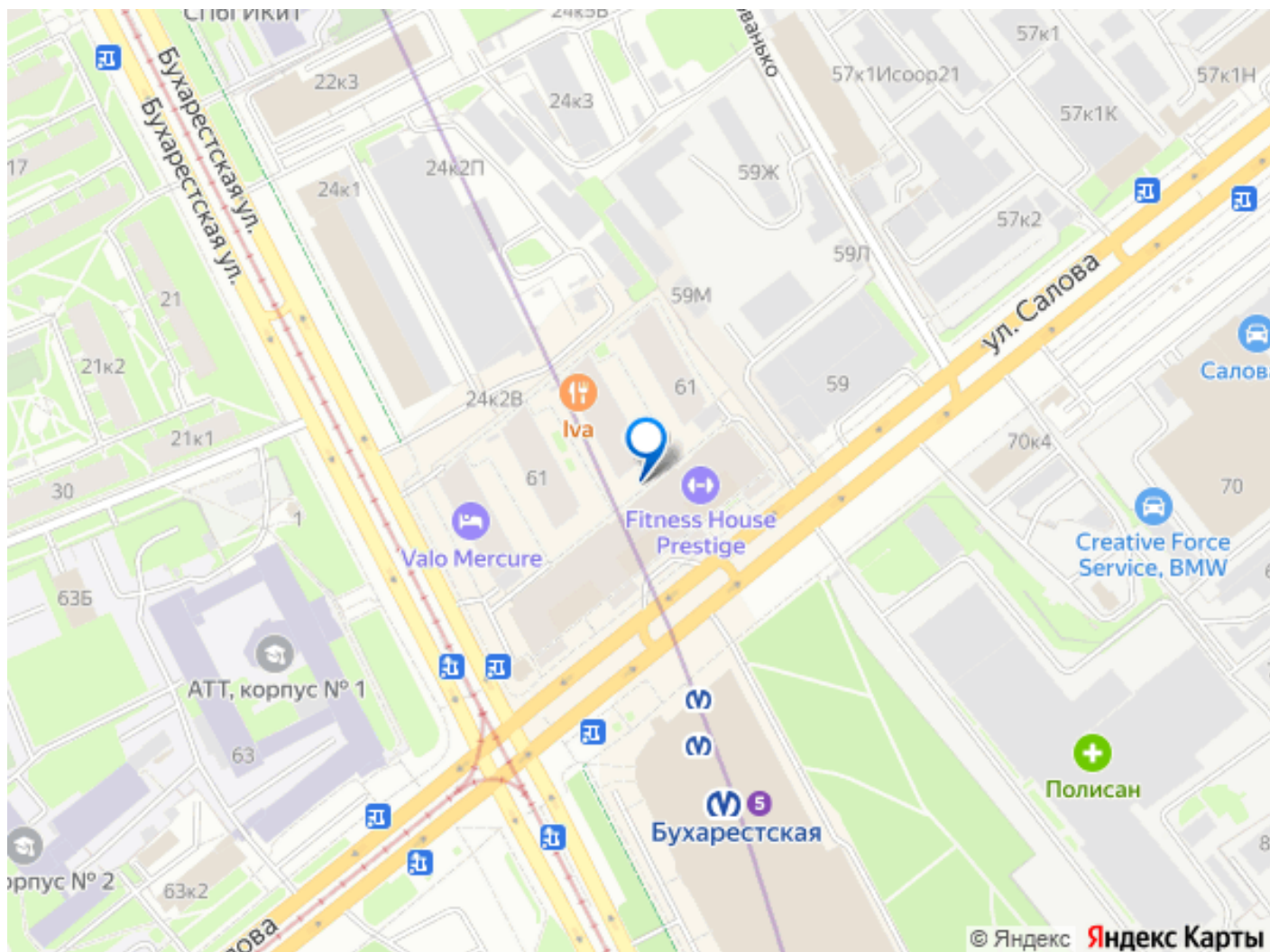
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К покупке предлагается студия площадью 23 м² на 16 этаже в комплексе VALO Mercure на улице Салова, д. 61. Полностью меблирована и укомплектована техникой можно сразу сдавать в аренду. Собственник один, обременений нет. Уже действующий гостиничный объект уровня пять звезд, с высоким спросом со стороны корпоративных клиентов. Заключён договор доверительного управления профессионалы берут на себя весь процесс сдачи, вам остается только получать доход. На территории отеля фитнес-зал, лобби, химчистка, двухэтажный ресторан от Ginza Project с летней террасой, закрытый двор, подземный паркинг и многое другое. Напротив станция метро «Бухарестская», до центра города 10 минут. Рядом ТРЦ, магазины, парки, банки всё для жизни и отдыха. Это стабильный источник дохода и готовое решение для инвестиций. Премиальный сервис, развитая инфраструктура, локация у метро, качественное оснащение вот что отличает VALO. Быстрый выход на сделку. Звоните! Сориентируем по всем деталям! Арт. 105562416







Move.ru - вся недвижимость России