

🕒 Создано: 13.11.2025 в 17:53

Обновлено: 11.12.2025 в 15:21

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

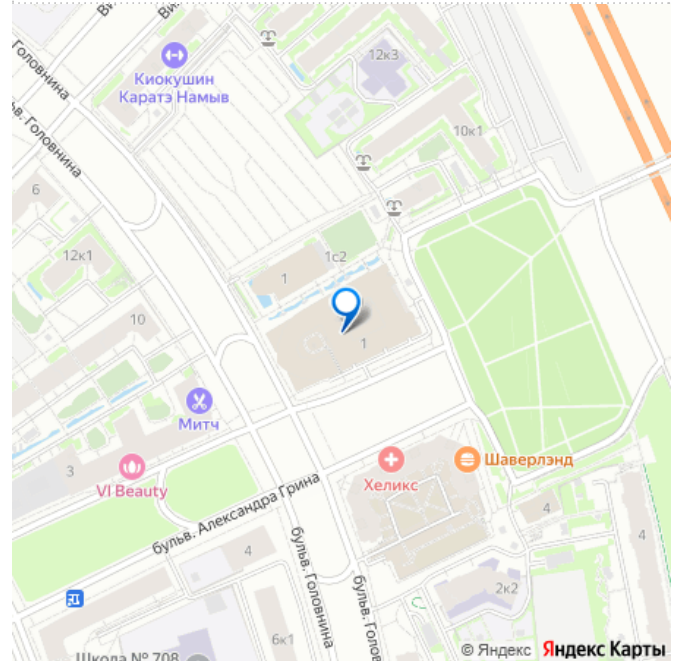
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

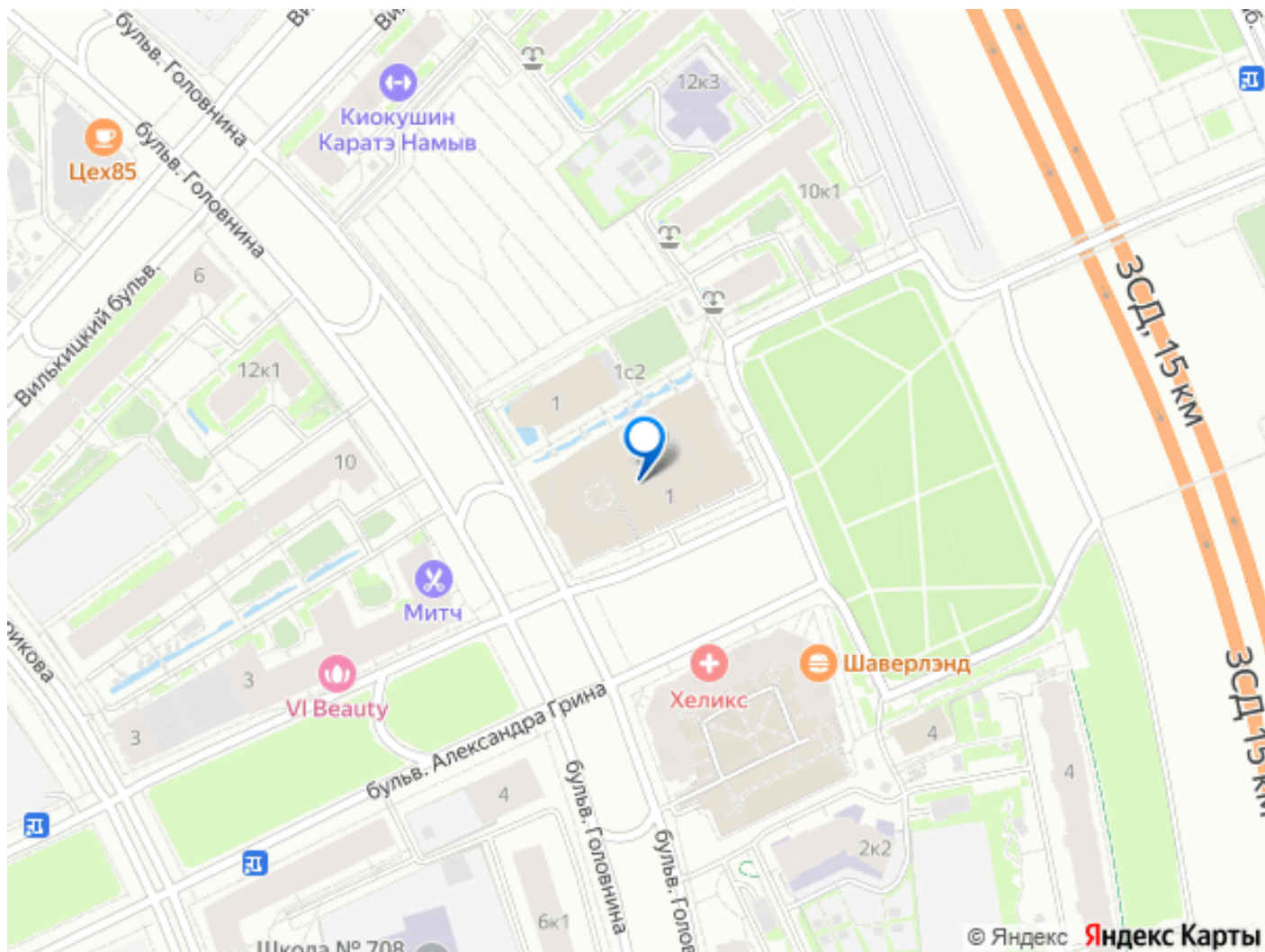
Арт. 125580449 Продаётся уютная и солнечная студия 23 м² в современном 19-этажном доме на высоком 16-м этаже.

Планировка: Жилая комната: 14,1 м² Лоджия: 3,5 м² Ванная комната: 4 м² Прихожая: 3,2 м²

Прекрасный панорамный вид на бульвар Александра Грина и Финский залив. Лоджия: солнечная сторона (юг), тихо и всегда свежий воздух. Готовый косметический ремонт, готова для комфортного проживания, можно сдать в аренду. Взрослый собственник, никто не прописан, без обременений.

Инфраструктура дома: Во дворе спортивная площадка, закрытая мангальная зона и зона отдыха. Многоуровневая парковка. В шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, парк, новая Морская набережная.

Транспортная доступность: До метро: 6 минут на машине. До остановки общественного транспорта: 3 минуты пешком. Всего 2 минуты до выезда на ЗСД. Звоните, обсудим детали и запишу Вас на показ



Move.ru - вся недвижимость России