

Создано: 12.12.2025 в 16:01

Обновлено: 22.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9287368865>

Светлана Шевлякова, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
44а**

6 399 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

25/26

Детали объекта

Тип сделки

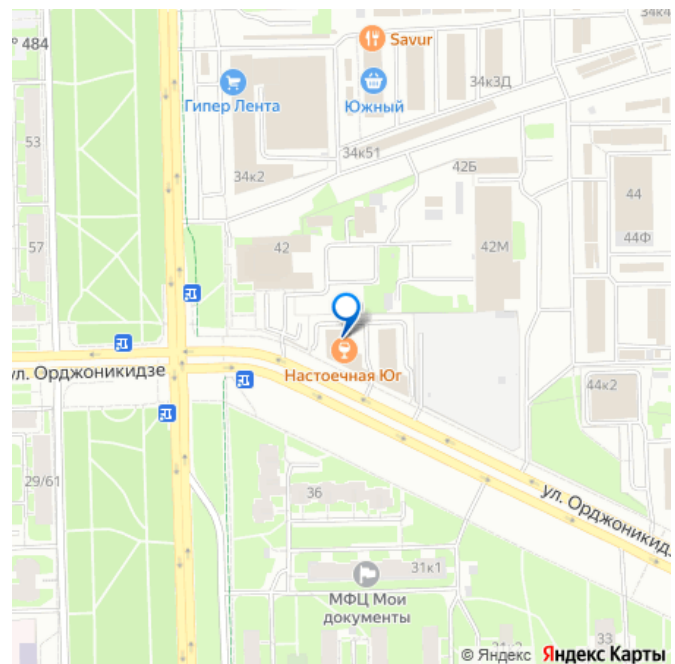
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1969890. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся светлая и просторная студия в современном жилом комплексе на улице Орджоникидзе, 44А. Квартира расположена на 25-м этаже 26-этажного монолитной новостройки 2024 года постройки. Из окон открывается живописный вид на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, высота потолков — 2,8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Студия имеет общую площадь 23 кв. м, жилую — 17 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. В квартире есть совмещённый санузел. Жилой комплекс оборудован подземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Это идеальное предложение для молодых специалистов, которые ценят удобство и современность. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

