

Создано: 08.02.2026 в 13:15

Обновлено: 09.02.2026 в 20:43

<https://spb.move.ru/objects/9289359321>

Анна Биктимирова, АДРЕСАТ

79119645597



Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

5 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

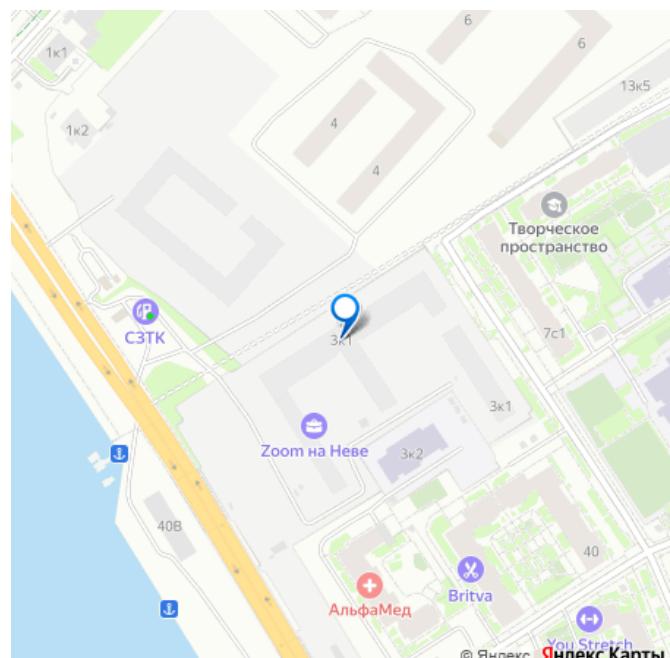
Ремонт

без ремонта

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:9962. г. Санкт-Петербург, ул. Архивная 3к1,
Апарт-комплекс Zoom на Неве, метро
Дыбенко, Новочеркасская, Проспект
Большевиков - 7-8 минут транспортом, при
желании можно дойти пешком. Квартира
имеет отличные видовые характеристики на
Неву и Большой Смоленский мост! Квартира-
студия общей площадью 22,5 кв.м.,
расположена на 11 этаже. Санузел совмещен,
площадь комнаты 15 кв.в. Квартира может
использоваться как для личного проживания,
так и для сдачи в аренду на долгий срок или
посуточно. Есть возможность регистрации.
Комплекс расположен на берегу Невы в
непосредственной близости от центра города
в правобережной части Невского района. в
непосредственной близости к ключевым
транспортным магистралям, некоторым
станциям метро и зеленым паркам. На
автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до
центра. Метро «Улица Дыбенко» - 15 минут
пешком. Для комфорта жителей
предусмотрены: подземный отапливаемый
паркинг с прямым доступом из лифта
парадной; колясочные - весь малогабаритный
семейный транспорт (коляски, велосипеды и
самокаты) можно будет разместить в
специальных помещениях; лобби -
современное и стильное пространство, где

вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Дворы домов закрыты от машин. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса, здесь можно прогуляться вдоль реки, посидеть у воды или прокатиться на велосипеде. В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе.

Квартира продается по переуступке, Полная цена в договоре. Один взрослый собственник. К сделке готовы!

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



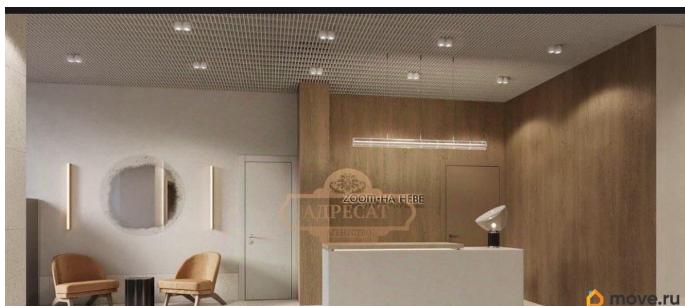
move.ru

Вариант отделки

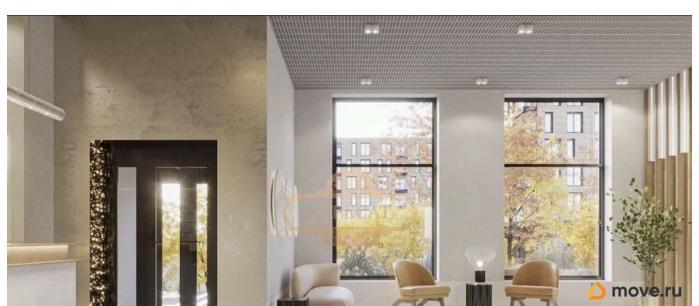


АДРЕСАТ

move.ru



move.ru



move.ru

Вариант отделки

