

Создано: 08.02.2026 в 13:15

Обновлено: 09.02.2026 в 20:43

<https://spb.move.ru/objects/9289359321>

Анна Биктимирова, АДРЕСАТ

79119645597

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

5 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

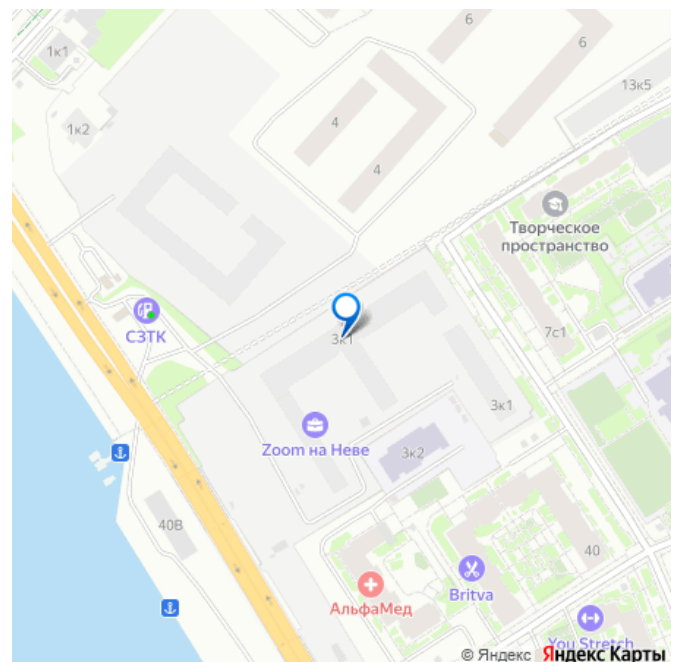
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

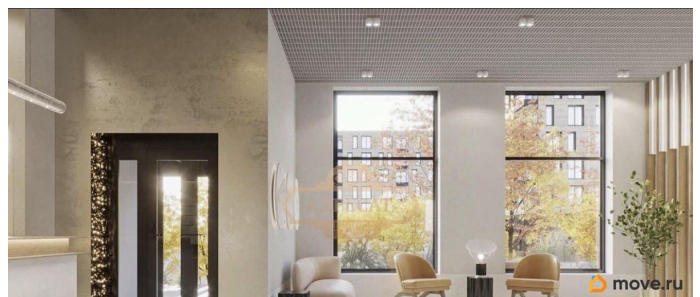
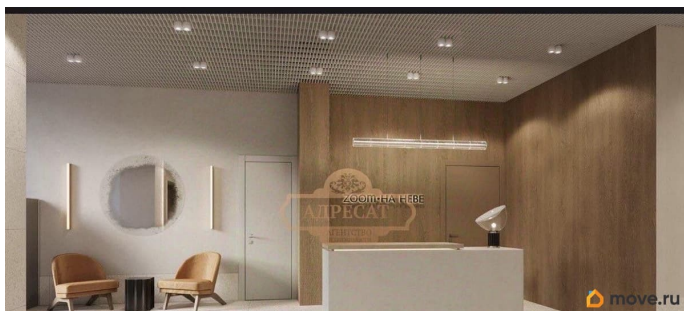
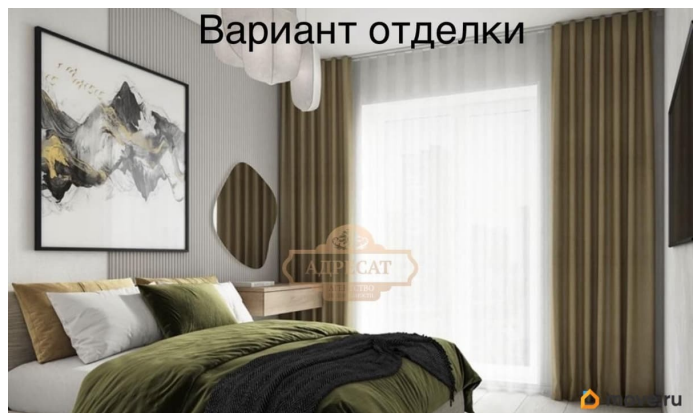
id:9962. г. Санкт-Петербург, ул. Архивная 3к1, Апартамент-комплекс Zoom на Неве, метро Дыбенко, Новочеркасская, Проспект Большевиков - 7-8 минут транспортом, при желании можно дойти пешком. Квартира имеет отличные видовые характеристики на Неву и Большой Смоленский мост! Квартира-студия общей площадью 22,5 кв.м., расположена на 11 этаже. Санузел совмещен, площадь комнаты 15 кв.м. Квартира может использоваться как для личного проживания, так и для сдачи в аренду на долгий срок или посуточно. Есть возможность регистрации. Комплекс расположен на берегу Невы в непосредственной близости от центра города в правобережной части Невского района. в непосредственной близости к ключевым транспортным магистралям, несколькими станциями метро и зелеными парками. На автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до центра. Метро «Улица Дыбенко» - 15 минут пешком. Для комфорта жителей предусмотрены: подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом из лифта парадной; колясочные - весь малогабаритный семейный транспорт (коляски, велосипеды и самокаты) можно будет разместить в специальных помещениях; лобби - современное и стильное пространство, где

вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Дворы домов закрыты от машин. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса, здесь можно прогуляться вдоль реки, посидеть у воды или прокатиться на велосипеде. В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Квартира продается по переуступке, Полная цена в договоре. Один взрослый собственник. К сделке готовы!

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Вариант отделки



Вариант отделки

