

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:32

**Марина Кофман, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 74к2**

**5 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

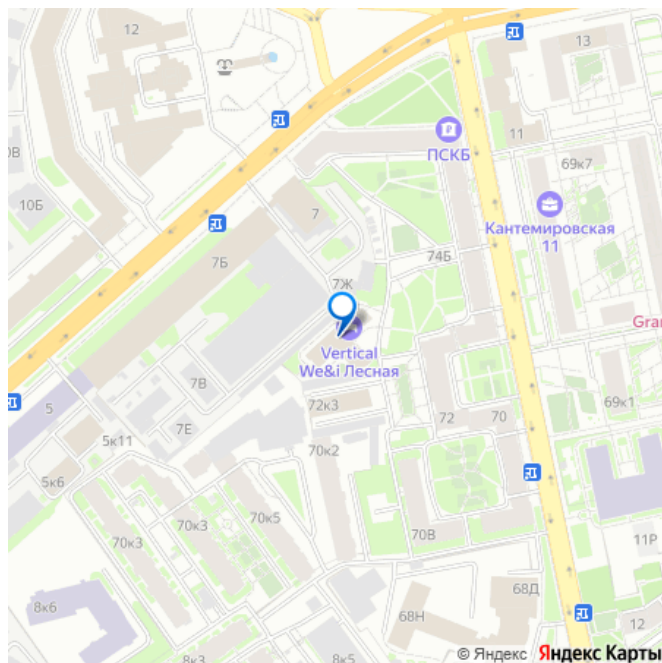
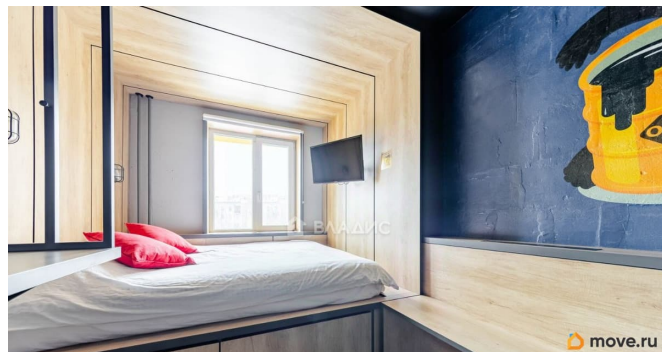
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

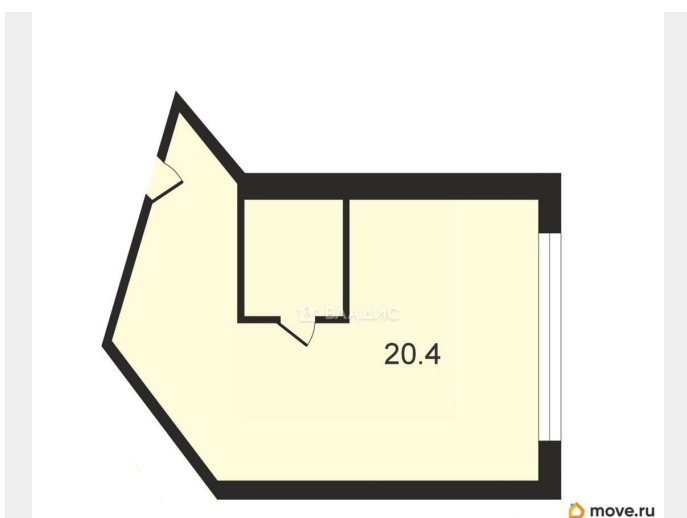
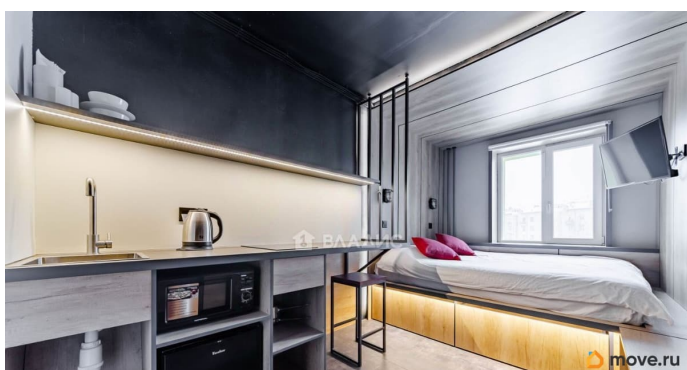
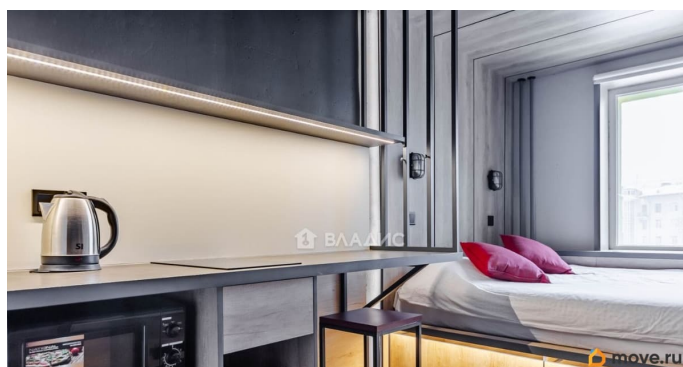
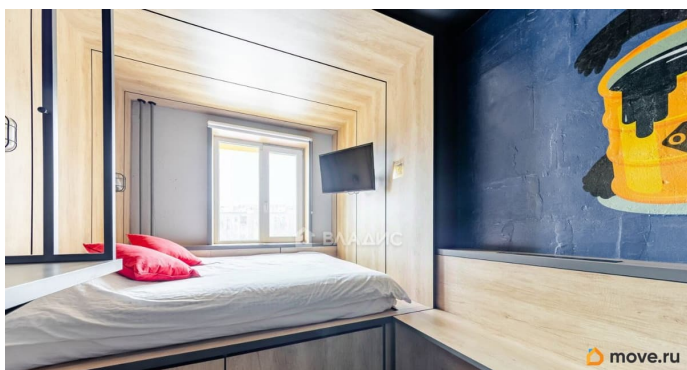
да

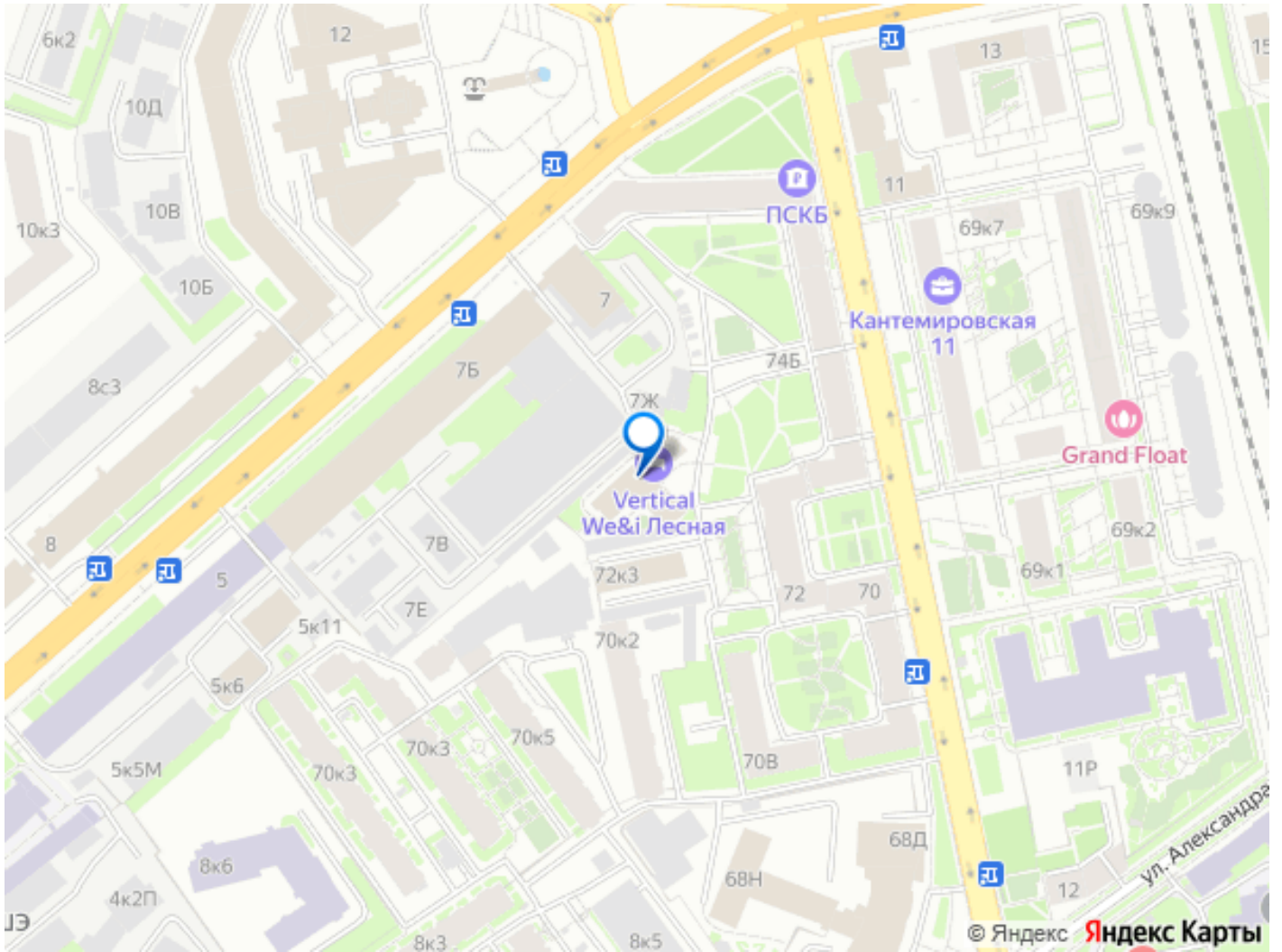
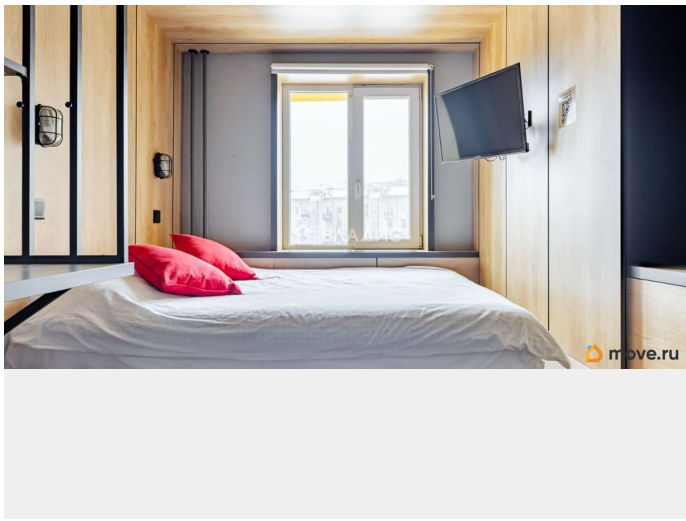
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2069719. Продается полностью укомплектованный апартамент 23 м² в современном отеле Vertical We&I (м. Лесная) Идеальный вариант как для инвестиций - стабильного пассивного дохода, так и для комфортного личного проживания! Об объекте: Апартаменты расположены на 5 этаже 14-этажного здания. Апартаменты передаются с мебелью, техникой без дополнительных вложений. Подписан договор с УК. Инфраструктура отеля Vertical We&I • круглосуточный ресепшен • охрана • прачечная • фитнес-зал (свободное посещение) • стильное лобби • кинотеатр • бар • уютные пространства для отдыха и работы Отличная транспортная доступность 10 минут пешком до м. Лесная 20 минут пешком до м. Выборгская 25 минут пешком до м. Петроградская В пешей доступности парк Лесотехнической академии Ботанический сад — идеальные места для прогулок. Инвестиционный потенциал

Апартаментов можно сдавать  
самостоятельно • перезаключить договор с  
управляющей компанией • стабильный доход  
О Сделке: правоустанавливающий документ  
ДДУ без обременения без занижения один  
собственник прямая продажа полный пакет  
документов подготовлен для проведения  
сделки Звоните, ответу на все интересующие  
вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России