

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:43

Юлия Иванова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Матроса

Железняка, 1А

5 600 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

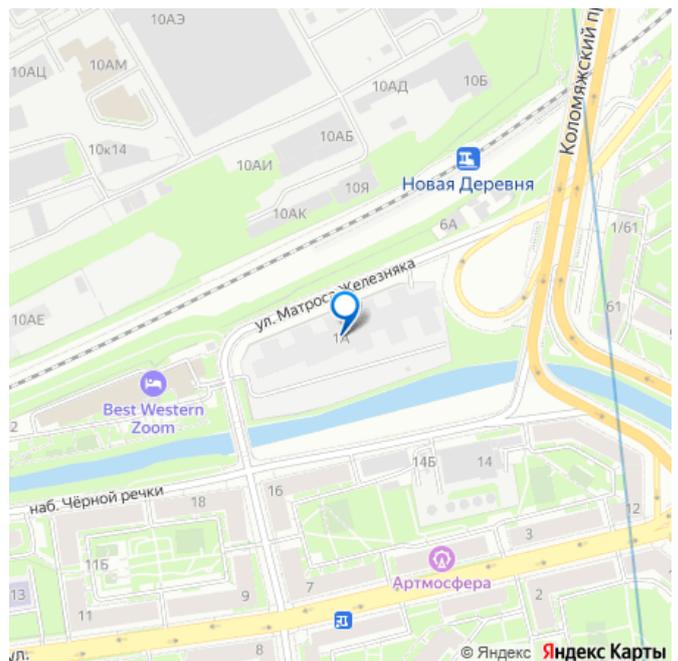
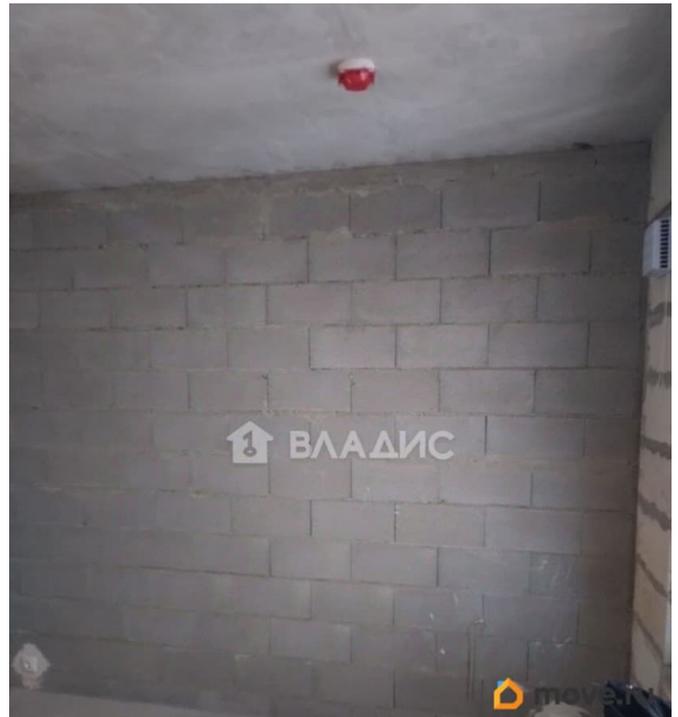
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2093256. В продаже апартаменты рядом с метро Черная речка! Окна на железную дорогу! Апартаменты без отделки, что позволит сделать ремонт под свои запросы. Интересная удачная планировка, ЖК комфорт класса, сдан в 2026. Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для инвестиций. Отличная развитая инфраструктура. Комплекс апартаментов включает в себя 1 кирпично-монолитный дом высотой в 10 этажей. Сдержанные и монументальные фасады в неоклассическом стиле, выполнены в едином стиле с окружающими кварталами. В доме спроектированы места для хранения колясок, велосипедов и самокатов. В проекте предусмотрено дизайнерское лобби с зоной ресепшен. В комплексе апартаментов предусмотрена концепция двор без машин. На закрытой территории ведется постоянное видеонаблюдение. Благоустройство территории включает зоны отдыха, детские и спортивные площадки, а так же зону коворкинга на открытом воздухе. На территории комплекса предусмотрена собственная набережная, оборудованная деревянными настилами и скамейками. Для владельцев автомобилей спроектирован

подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом на лифте. Проект расположен в Приморском районе, на собственной набережной реки с прямым контактом с водой. В 7 минутах транспортом — Петроградская сторона, и далее — весь центр Петербурга. Всего в 10 минутах расположен выезд на ЗСД, 15 минут — Крестовский остров или Парк 300-летия. Метро «Черная речка» находится в 10 минутах пешком. Спешите записаться на просмотр! Помогаем с одобрением ипотеки!



