

Создано: 30.01.2026 в 15:45

Обновлено: 30.01.2026 в 15:21

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к1**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

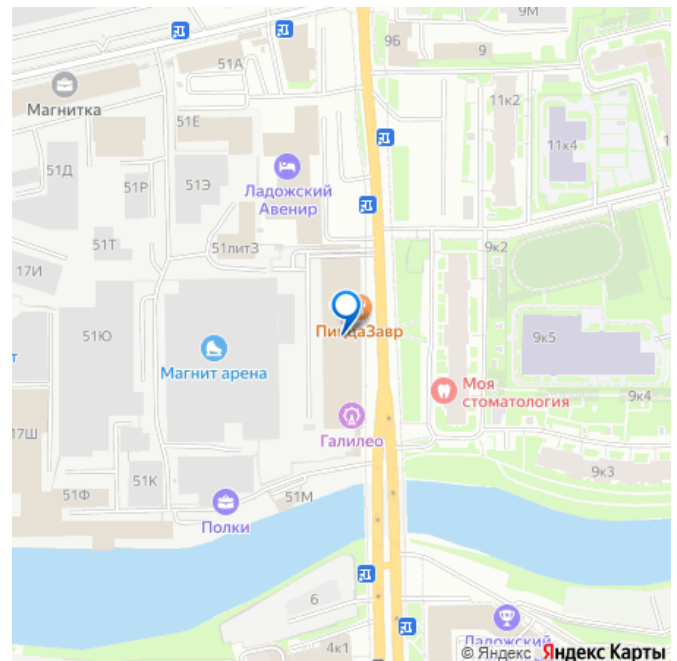
<https://spb.move.ru/objects/9288580600>

**Анна Махнач, Агентство**

**недвижимости MTG**

**79111809004**

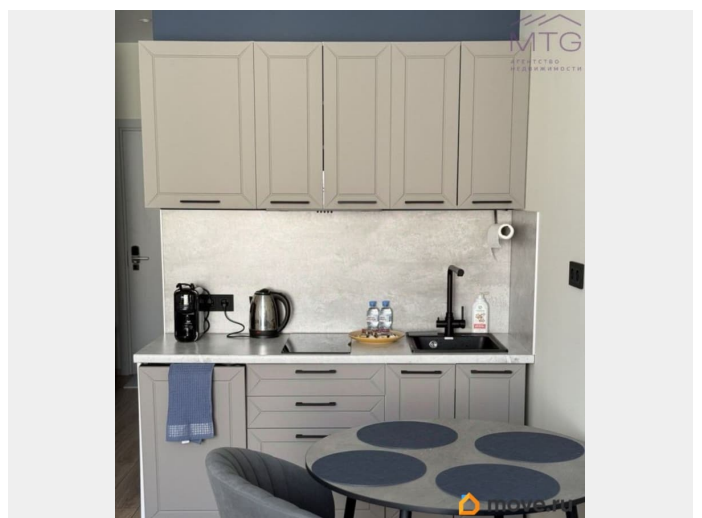
для заметок

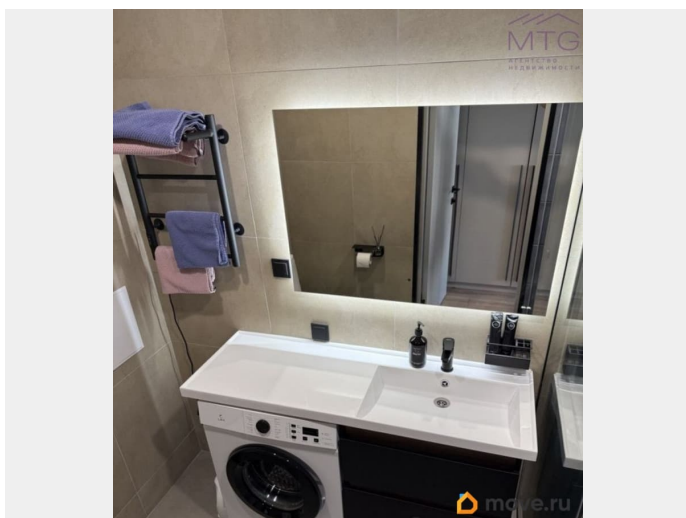
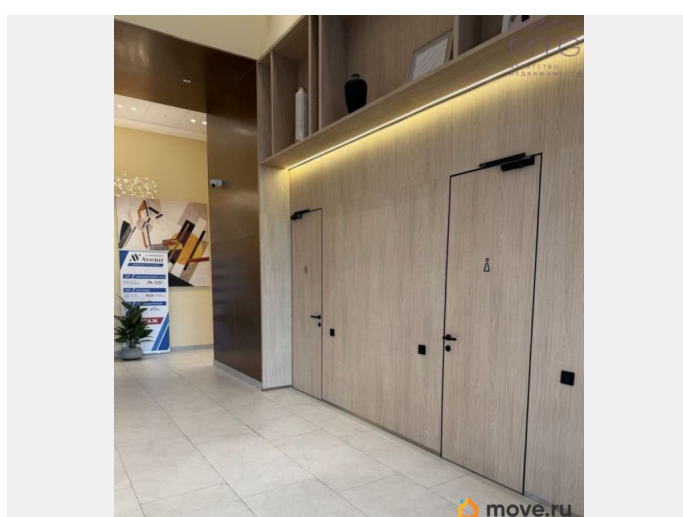
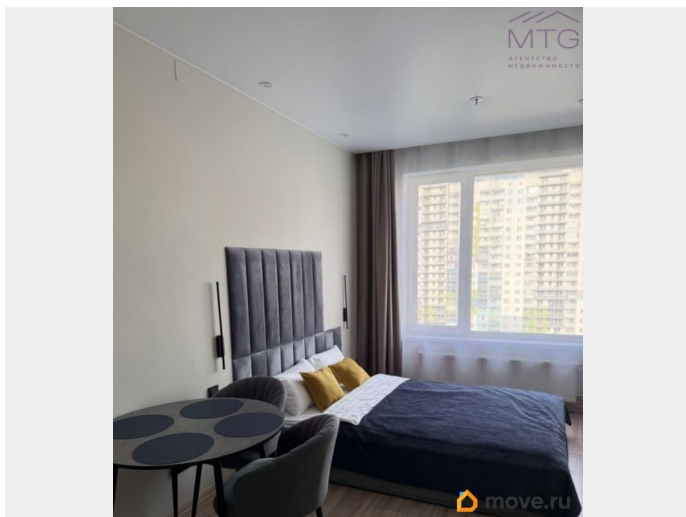
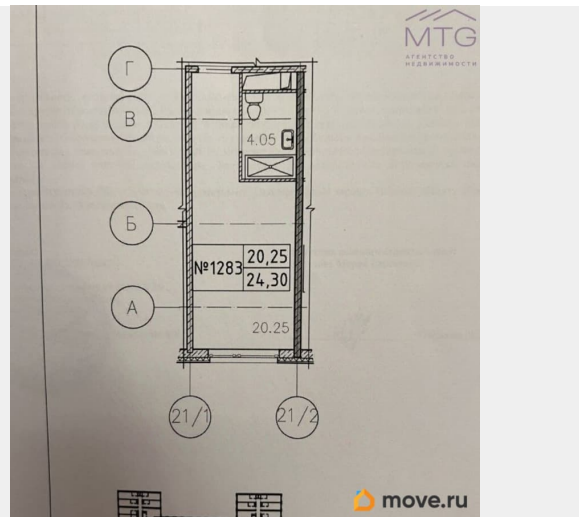
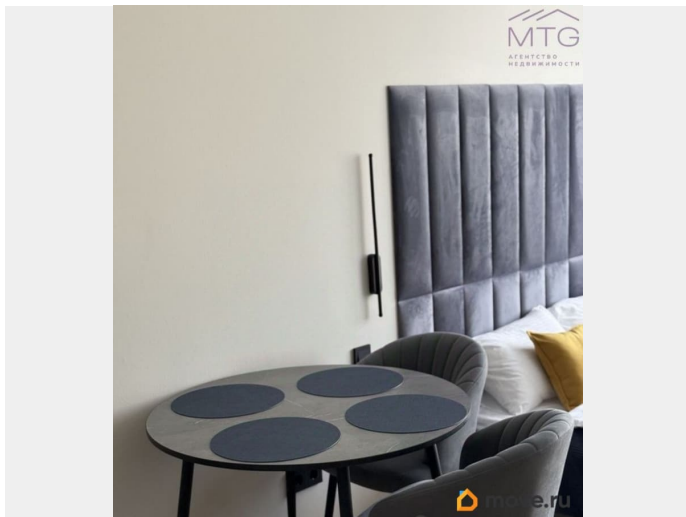


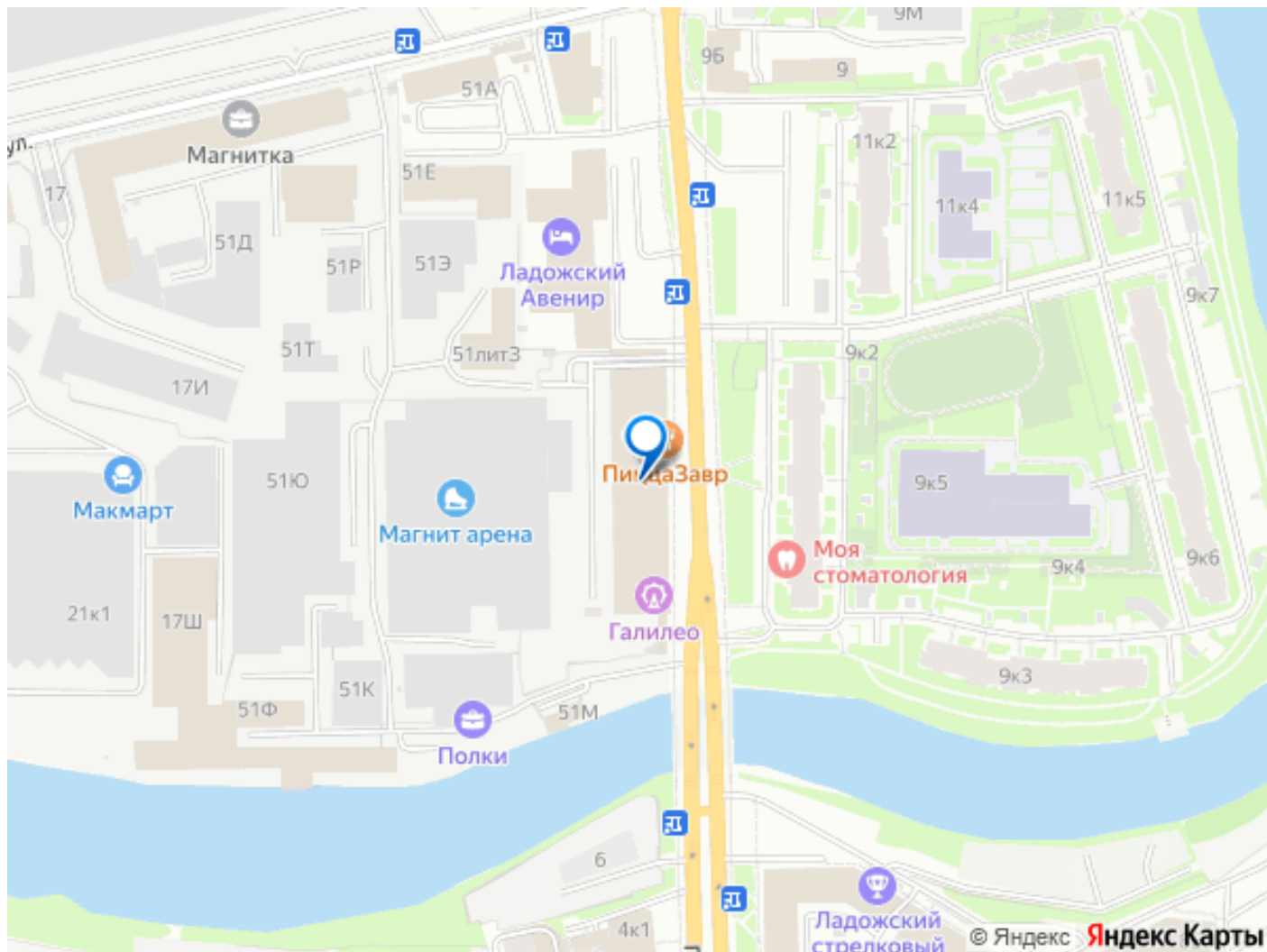
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент-студию 24 кв.м. в деловой локации Красногвардейского р-на, в пешей доступности до метро в ЖК Ладожский Авенир. Общая площадь 24,1 кв. м. Апартамент расположен на 10-м этаже 14-этажного здания. Высота потолков 2.7 метра. Санузел совмещенный, просторный. Апартамент оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. В пешей доступности находятся ТЦ и магазины. До м. Ладожская 10 мин. пешком, до центра 10 мин. на метро/наземным. Мультиформатный проект, включающий в себя апартаменты, офисы и коммерческие помещения. На первом этаже находится дизайнерское лобби 205 кв. метров со стойкой ресепшен и зонами отдыха. Дизайнерский ремонт - полное оснащение. Есть возможность передачи апартаментов с мебелью (стоимость обсуждается отдельно) и без нее. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Оперативный показ. Номер объекта: #1/537740/16045







Move.ru - вся недвижимость России