

Создано: 06.02.2026 в 13:12

Обновлено: 08.02.2026 в 17:31

<https://spb.move.ru/objects/9289057848>

Екатерина Чувашова, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

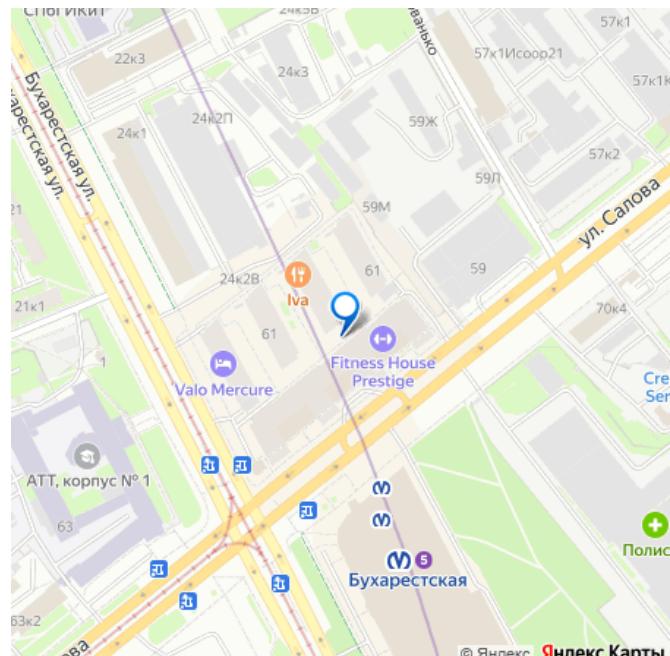
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1076537. Предлагаю к покупке апартаменты, 24.2 кв.м., секция 3, 4\* с хорошей готовой доходностью. Стильная студия в апарт-комплексе VALO (Вало), который по праву считается одним из лучших в Санкт-Петербурге. И самый крупный в России. - Один ВЗРОСЛЫЙ собственник - Покупалась по ДДУ - Апартаменты БЕЗ обременений - ПРЯМАЯ продажа - Находятся под управлением УК Вало Сервис - Укажем ПОЛНУЮ стоимость Апарт-комплекс «Valo» включает в себя 5 монолитных домов в 1 и 4 секции. Наружные стены оформлены в белых цветах с яркими цветовыми акцентами. Отделка холлов выполнена дизайн-проекту. В секциях установлены бесшумные скоростные лифты «Otis» и предусмотрена лобби-зона. Управление апарт-отелем осуществляет собственная управляющая компания. На первых этажах находится двухэтажная торговая галерея, шикарный лобби бар. Закрытый двор украшен площадью с фонтаном. Придомовая территория благоустроена местами для отдыха и зелеными зонами. На территории комплекса находится собственный фитнес-клуб Fitness

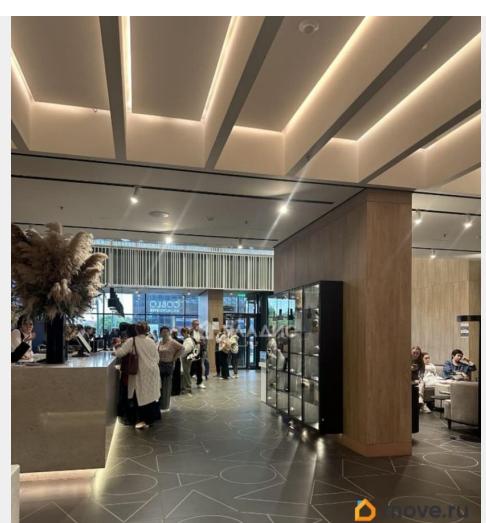
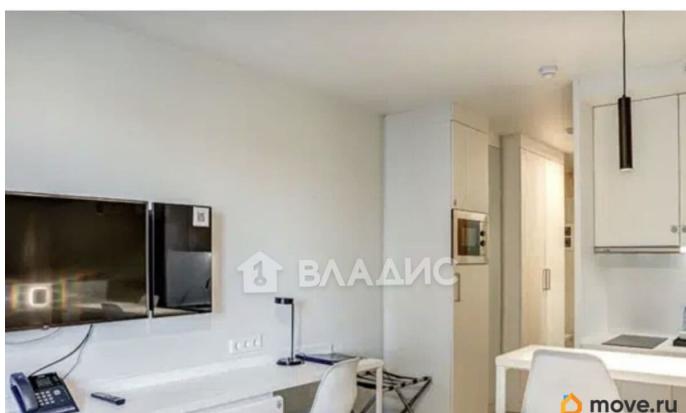
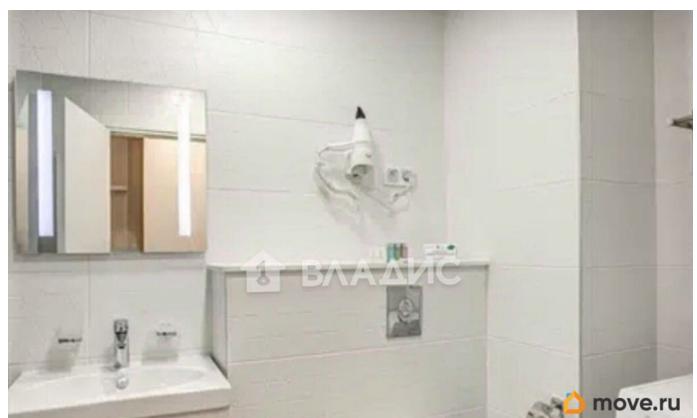
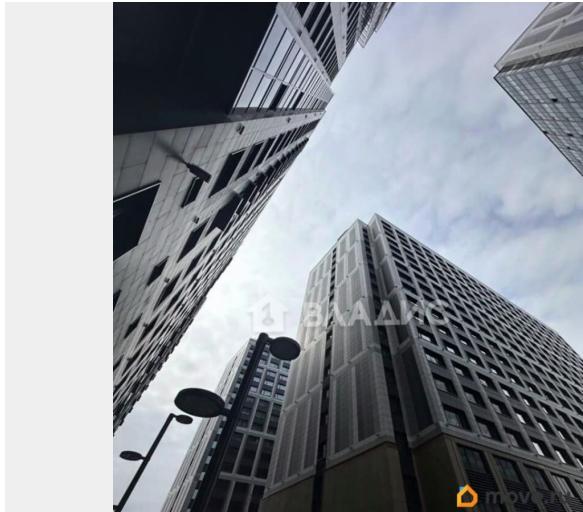
House, в котором оборудован бассейн длинной в 25 метров! Комплекс апартаментов расположен во Фрунзенском районе с развитой инфраструктурой. банков, а также крупные торгово-развлекательные центры «РИО» и «Континент». Метро «Бухарестская» расположено в 3 минутах пешком. Данный вариант отлично подходит для сдачи в аренду, что гарантирует вам стабильный пассивный доход. Апартаменты с дизайнерским ремонтом, оснащены всей необходимой мебелью и техникой:

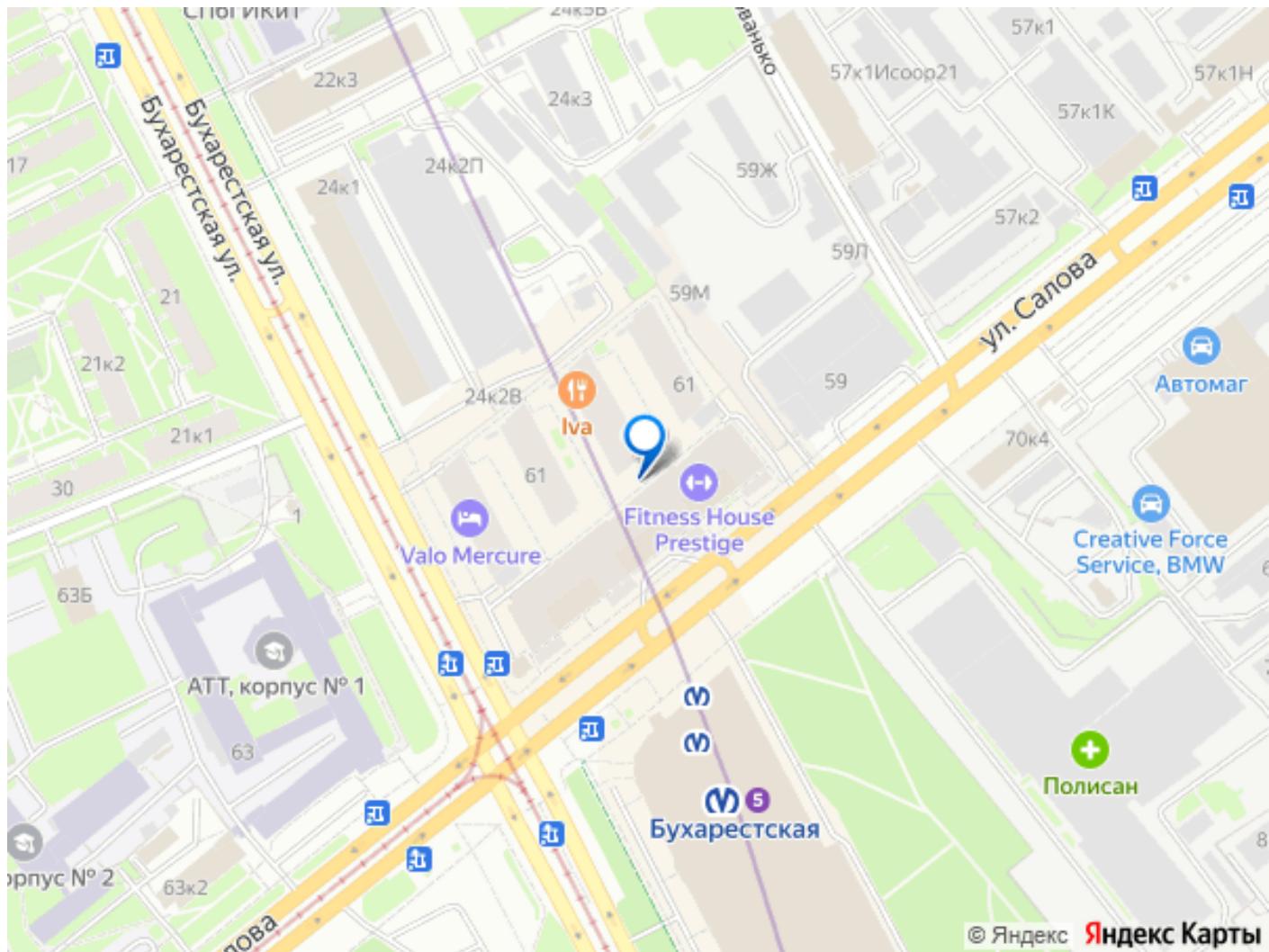
стиральная машина, холодильник, микроволновка, плита, вытяжка, телевизор. В VALO имеется всё необходимое для полноценной жизни: сервисное обслуживание номеров (уборка, химчистка, доставка еды, В здании апарт-комплекса есть магазины, кафе, рестораны, салон красоты, фитнес клуб с бассейном, СПА, коворкинг, конференц-центр, круглосуточная охрана)

Комплекс расположен напротив метро Бухарестская, что является преимуществом.

Подземный и наземный паркинг, который можно снять. По всему периметру и в комплексе ведется видеонаблюдение.

Удачное расположение, как до аэропорта (20 минут), так и до центра города (15 минут на метро). Транспортная доступность, уровень сервиса и комфорта обеспечат загрузку на годы вперед. Фото реального апарта. Прямая продажа от физ.лица, мебель и полное оснащение включены в стоимость. Один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Транспортная доступность, уровень сервиса и комфорта обеспечат загрузку на годы вперед! Звоните, отвечу на все вопросы. Просмотр по договоренности. Сопровождение сделки от просмотра до передачи ключей.





Move.ru - вся недвижимость России