

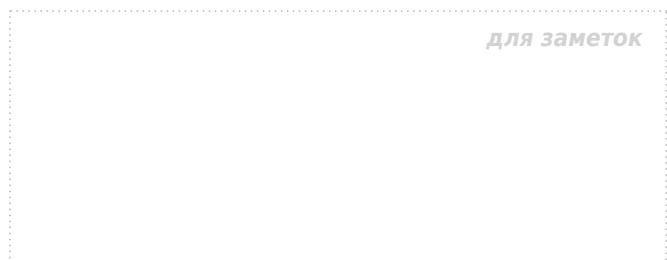
Создано: 15.04.2025 в 20:11

Обновлено: 08.01.2026 в 23:04

<https://spb.move.ru/objects/9277175524>

Собственник

**79817962309, 7981686  
3356**



Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

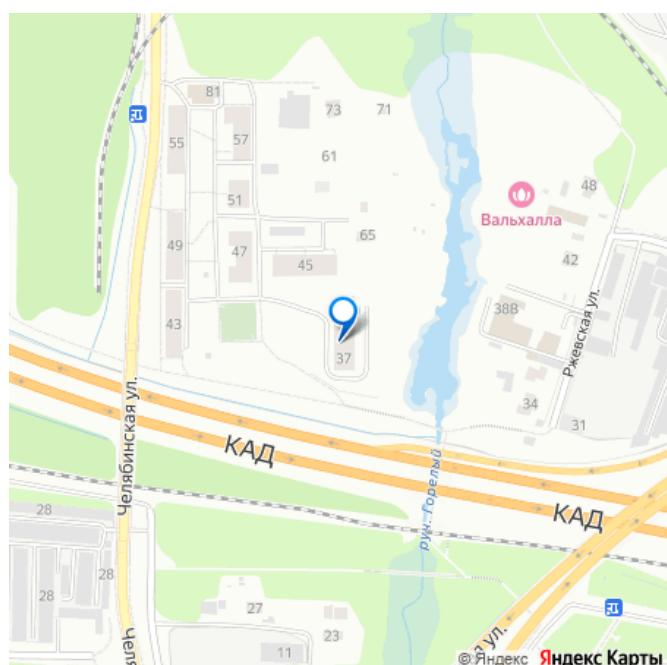
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Карты

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

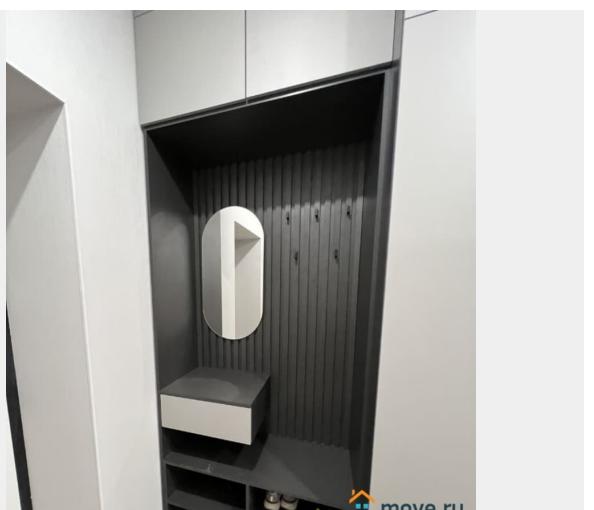
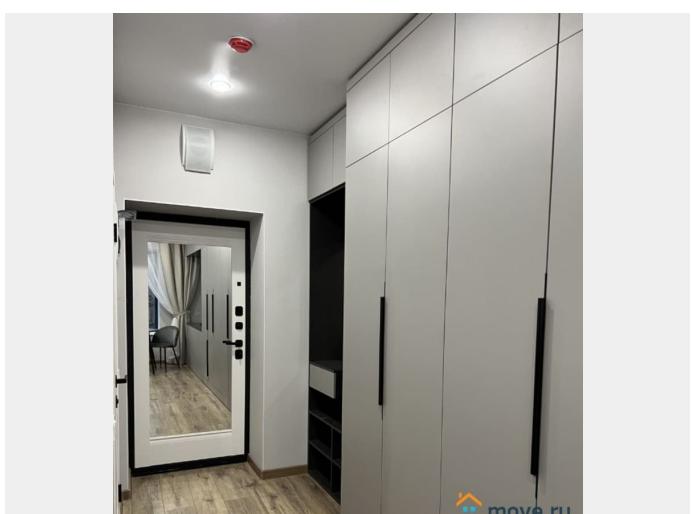
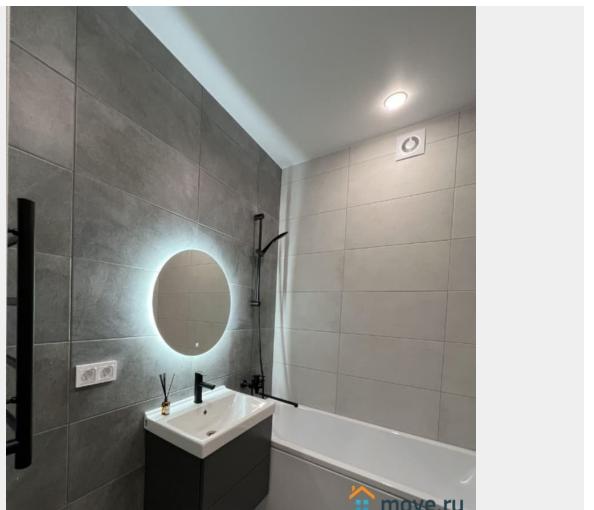
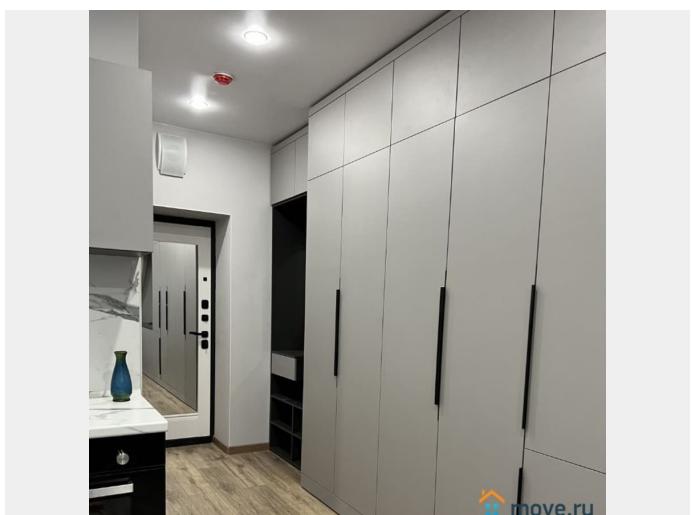
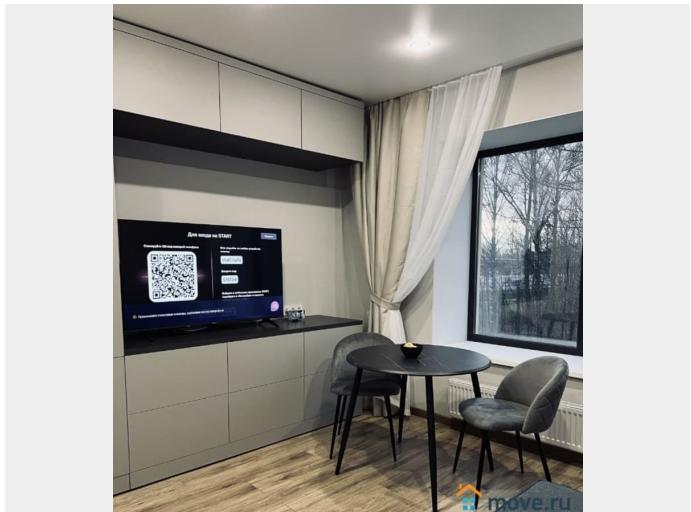
да

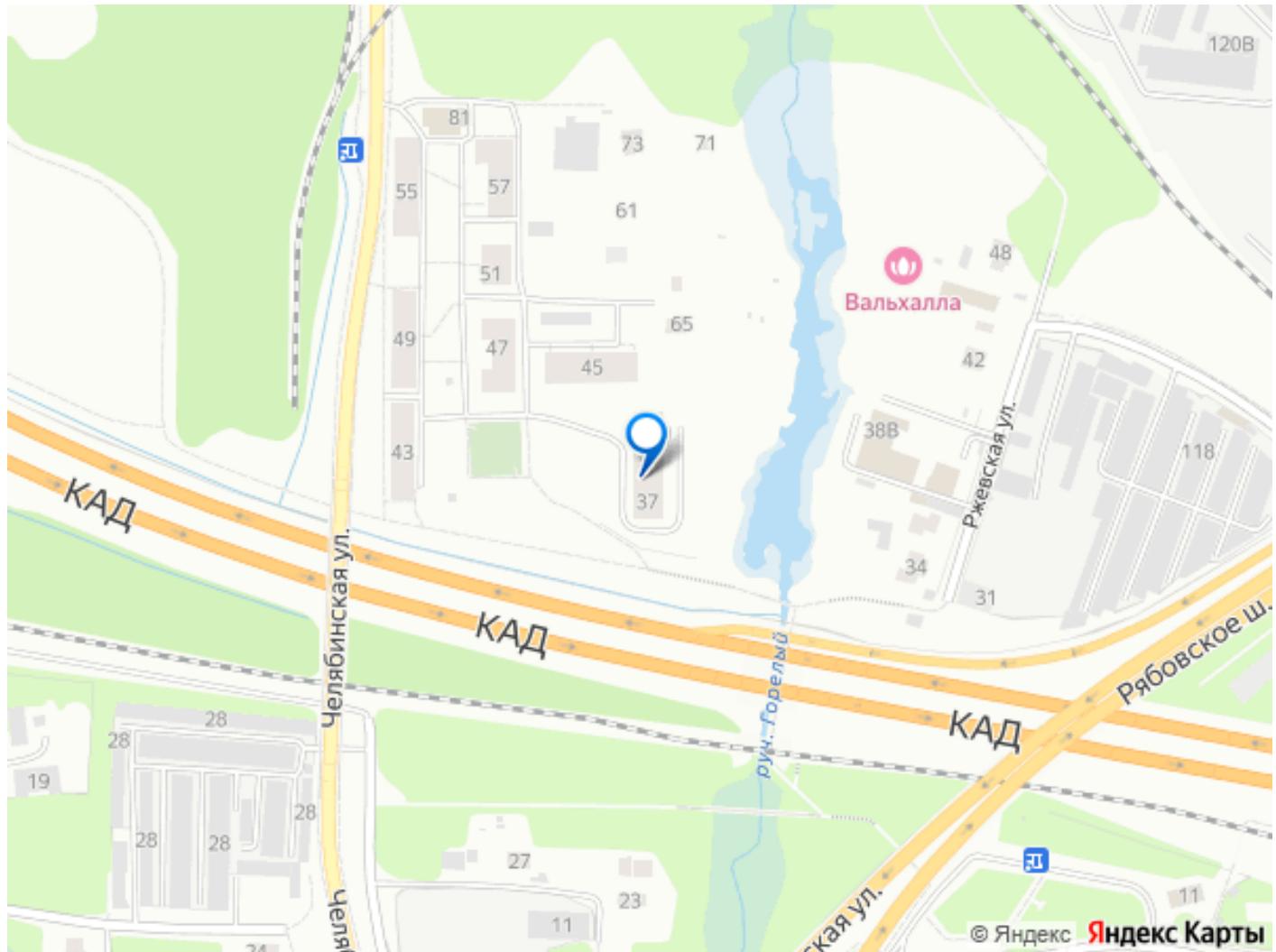
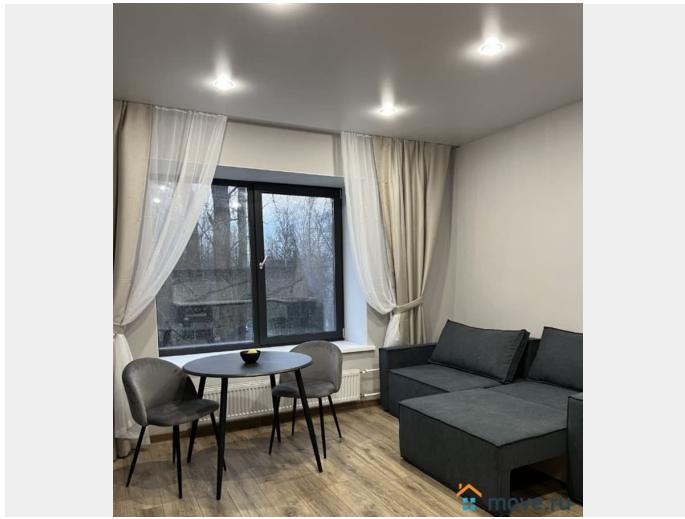
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются апартаменты общей площадью 24,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Челябинская, д. 37, литер Б, пом.53-Н, клубный дом Тепло. Предлагаю вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной студии в полностью реконструированном клубном доме 1959 года постройки. Реновация завершена в 2025 году. О доме: \* Все фасады, коридорные, несущие конструкции— кирпичные \* Современные инженерные сети, собственная котельная, утепленный фасад \* Пожарная и дымоулавливающая система \* Высокоскоростной интернет \* Консьерж \* Видеонаблюдение \* Закрытая территория \* Тихий лифт \* Колясочные на каждом этаже \* Детская площадка \* Наличие собственной парковки \* Собственный выход к воде \* Собственный дворсад \* Зона барбекю Об апартаментах: \* Студия под номером 53 расположена на третьем этаже и открывает прекрасный вид на живописный двор. \* Натяжные потолки, практичные, долговечный, высота потолка 2,75 м \* Просторный санузел, износостойкая плитка \* Мебелировка в современных оттенках: \* Кухонный гарнитур, индукционная варочная панель, духовой шкаф, мойка и смеситель с фильтром \* Встроенный холодильник с антресолью \* Прихожая с тумбой и зеркалом с антресолью \* Шкафы с антресолью \* Комод

тройной с антресолью \* Диван Проект  
расположен в Красногвардейском районе на  
берегу Горелого ручья. В пешей доступности  
расположены магазины, аптека, школа.  
Рядом с домом остановка общественного  
транспорта. До м. Ладожская 25 - 30 минут на  
транспорте. Апартаменты с полной  
отделкой и мебелировкой.





Move.ru - вся недвижимость России