

Создано: 15.04.2025 в 20:11

Обновлено: 08.01.2026 в 23:04

<https://spb.move.ru/objects/9277175524>

Собственник

**79817962309, 7981686
3356**



Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.5 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

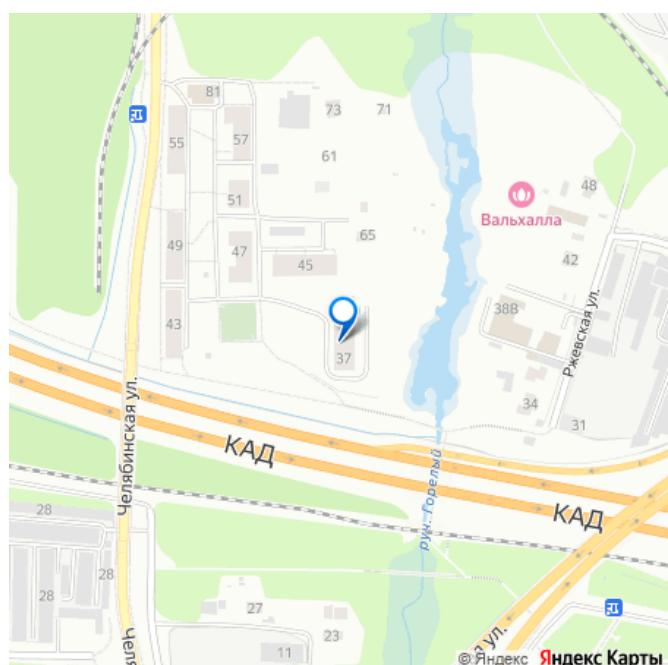
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты общей площадью 24,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Челябинская, д. 37, литер Б, пом.53-Н, клубный дом Тепло. Предлагаю вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной студии в полностью реконструированном клубном доме 1959 года постройки. Реновация завершена в 2025 году.

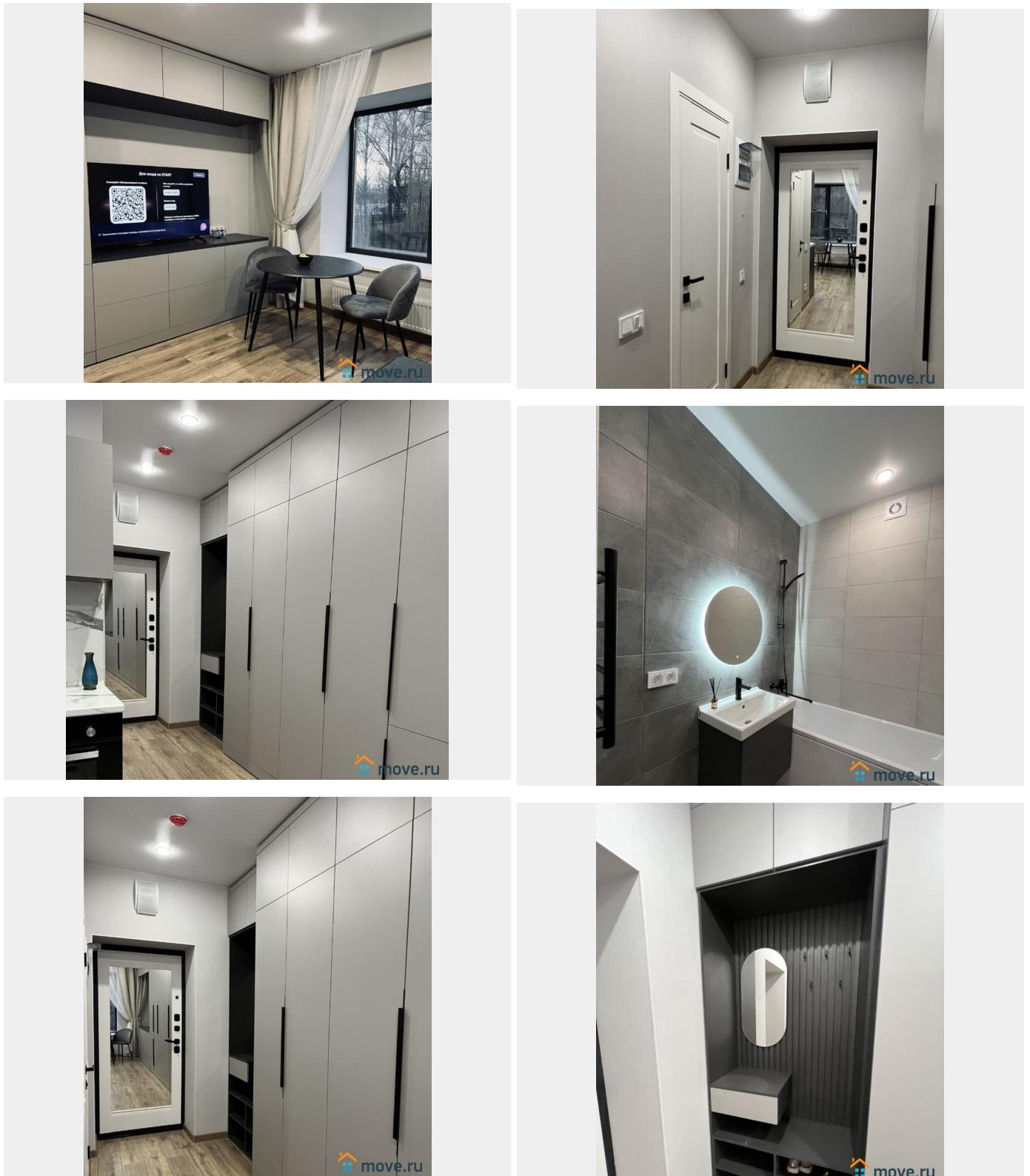
О доме:

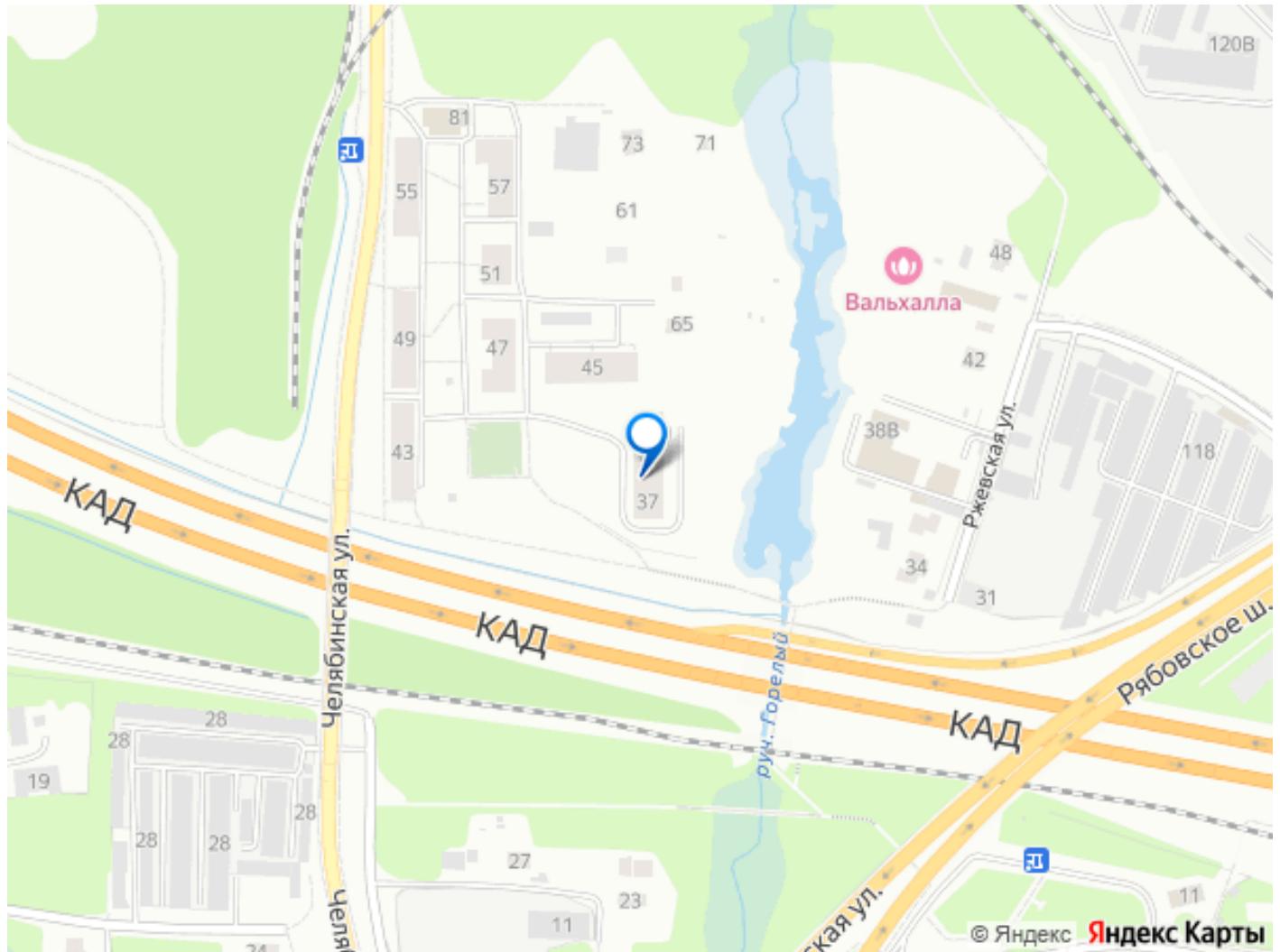
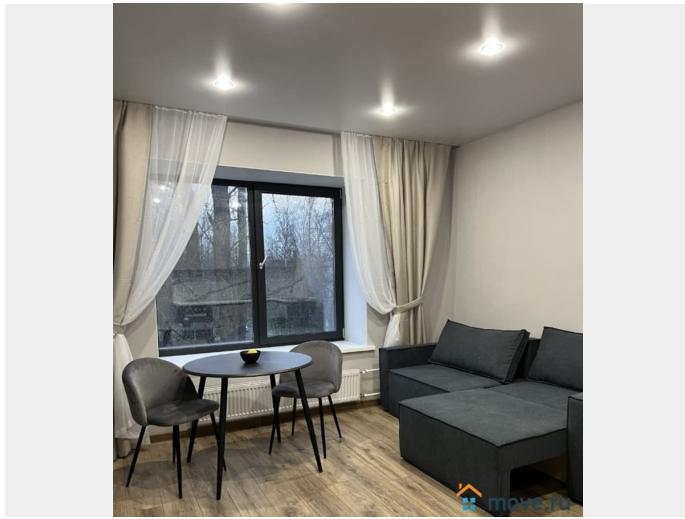
- * Все фасады, коридорные, несущие конструкции— кирпичные
- * Современные инженерные сети, собственная котельная, утепленный фасад
- * Пожарная и дымоулавливающая система
- * Высокоскоростной интернет
- * Консьерж
- * Видеонаблюдение
- * Закрытая территория
- * Тихий лифт
- * Колясочные на каждом этаже
- * Детская площадка
- * Наличие собственной парковки
- * Собственный выход к воде
- * Собственный дворсад
- * Зона барбекю

Об апартаментах:

- * Студия под номером 53 расположена на третьем этаже и открывает прекрасный вид на живописный двор.
- * Натяжные потолки, практичные, долговечный, высота потолка 2,75 м
- * Просторный санузел, износостойкая плитка
- * Мебелировка в современных оттенках:
- * Кухонный гарнитур, индукционная варочная панель, духовой шкаф, мойка и смеситель с фильтром
- * Встроенный холодильник с антресолью
- * Прихожая с тумбой и зеркалом с антресолью
- * Шкафы с антресолью
- * Комод

тройной с антресолью * Диван Проект
расположен в Красногвардейском районе на
берегу Горелого ручья. В пешей доступности
расположены магазины, аптека, школа.
Рядом с домом остановка общественного
транспорта. До м. Ладожская 25 - 30 минут на
транспорте. Апартаменты с полной
отделкой и мебелировкой.





Move.ru - вся недвижимость России