

Создано: 22.10.2025 в 14:03

Обновлено: 21.01.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9285909704>

Георгий Патанин, Частный маклер

**79811327983**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**5 699 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

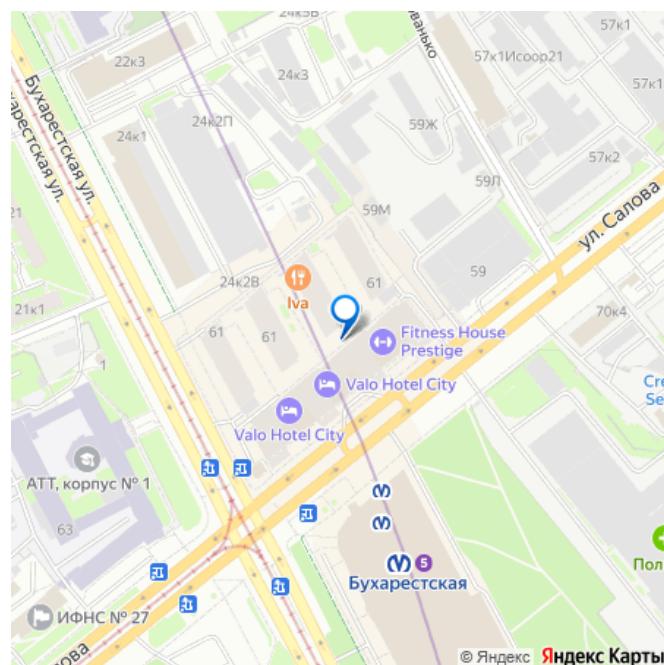
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

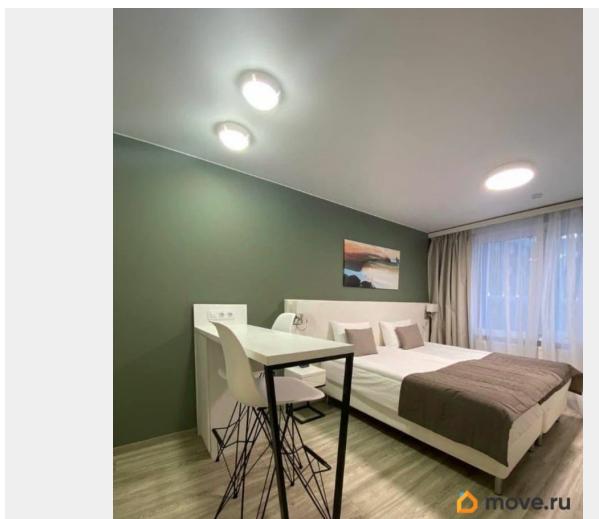
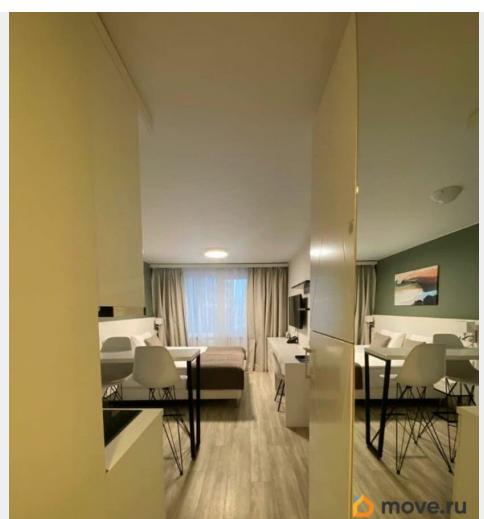
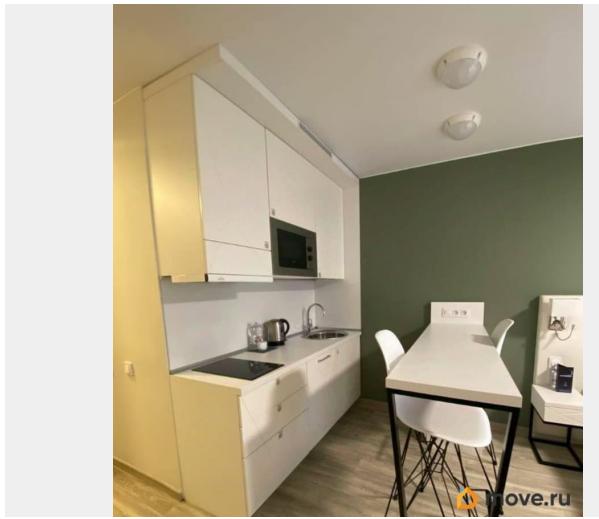
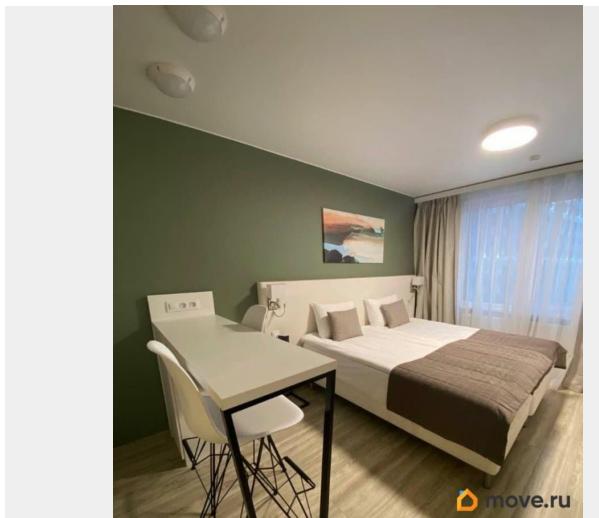
Покупка в ипотеку

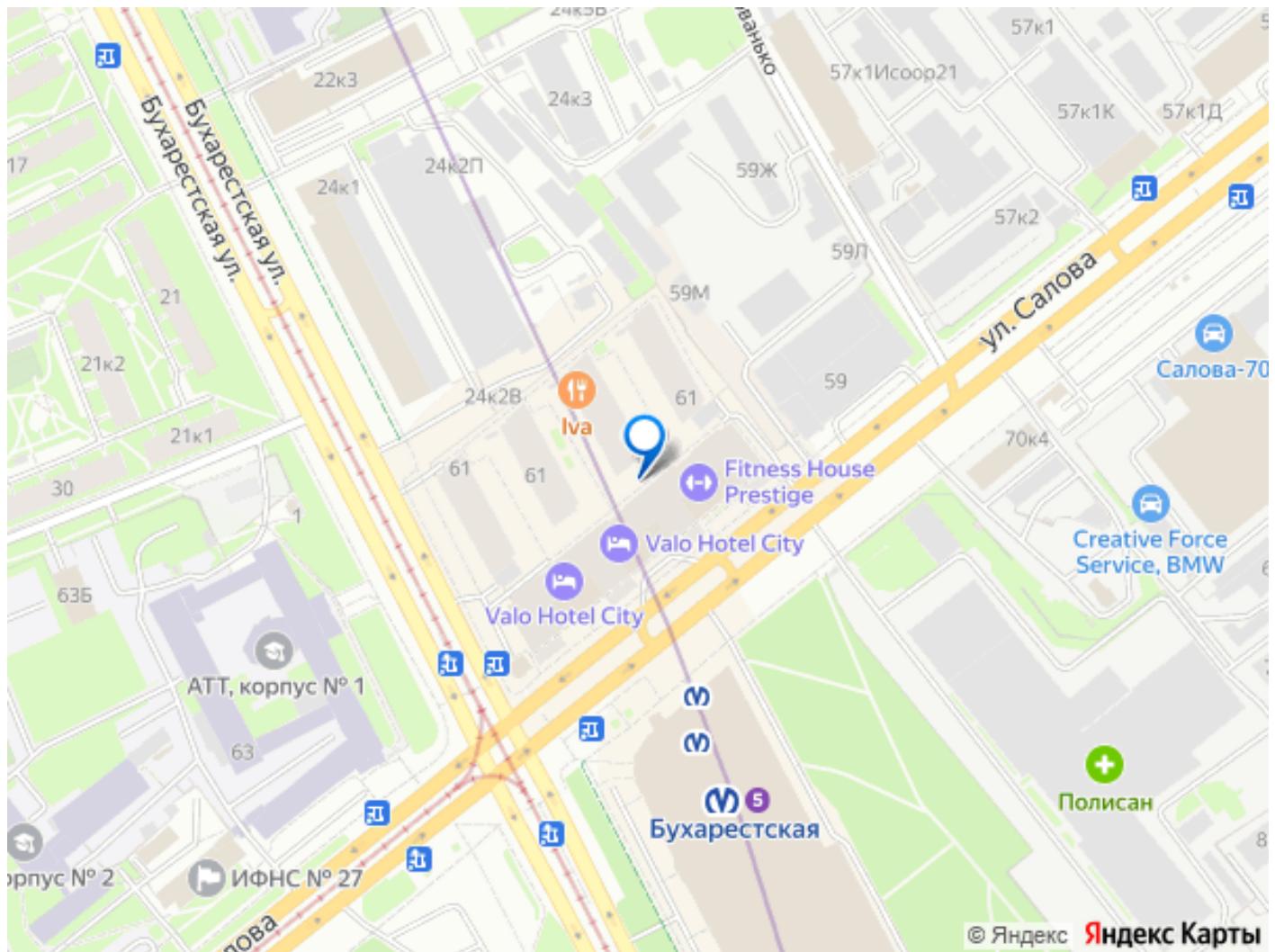
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам готовый гостиничный бизнес! Просто передайте управление сервисной компании и уже завтра начните получать пассивный доход! О квартире: Просторная студия полностью укомплектована в соответствии с гостиничным стандартом, есть все необходимое для комфортного проживания: спальное место, рабочая зона, оборудованная кухня, телевизор, бытовая техника, посуда и текстиль, места для хранения, сейф. Об апарт-отеле: На первых этажах находится двухэтажная торговая галерея. Закрытый двор украшен площадью с фонтаном. Придомовая территория благоустроена местами для отдыха и зелеными зонами. На территории комплекса находится собственный фитнес-клуб с бассейном. Комплекс апартаментов расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся филиалы вузов, отделения почты и банков, магазины, рестораны, а также крупные торгово-развлекательные центры РИО и Континент. Метро Бухарестская расположено в 5 минутах пешком. Все это обеспечивает регулярную всесезонную загруженность апарт-отеля и стабильный пассивный доход! Детали: Один взрослый собственник Прямая продажа Полная стоимость в договоре Без обременений Подходит под ипотеку Звоните, отвечу на Ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России