

Создано: 11.08.2024 в 16:06

Обновлено: 04.01.2026 в 12:16

<https://spb.move.ru/objects/9286269507>

Собственник

**79816890605**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 34

**4 480 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 34

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

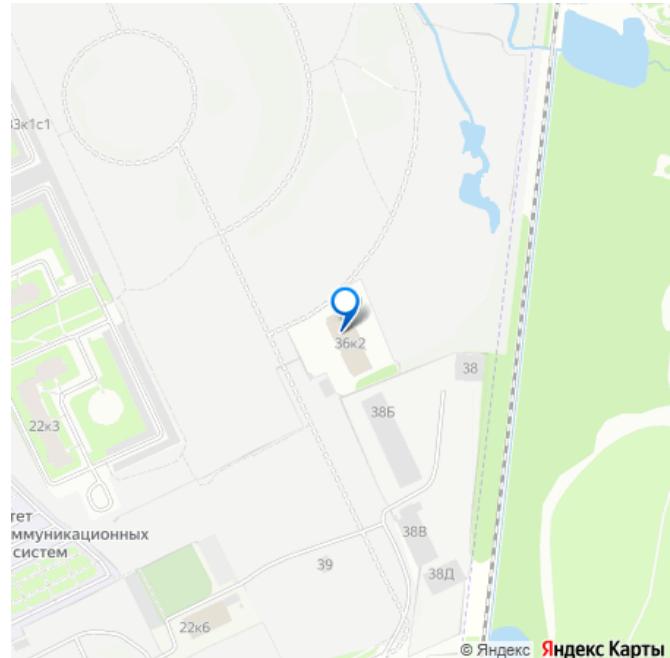
16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.49 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

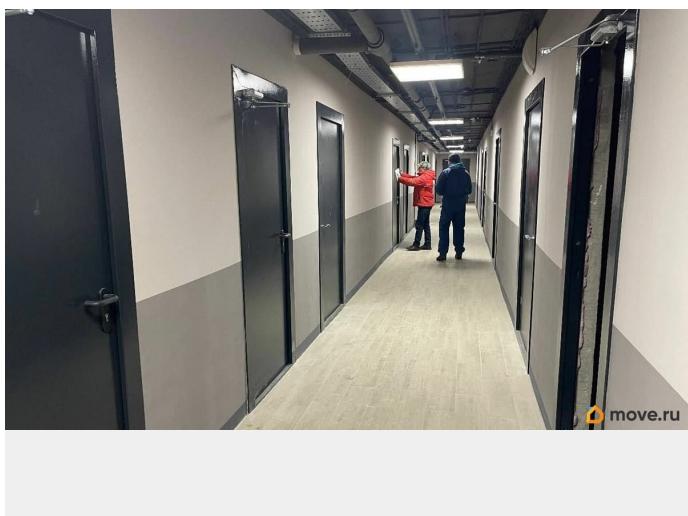
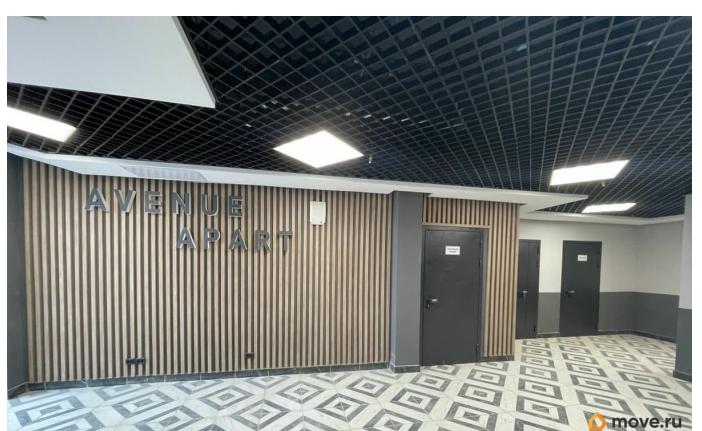
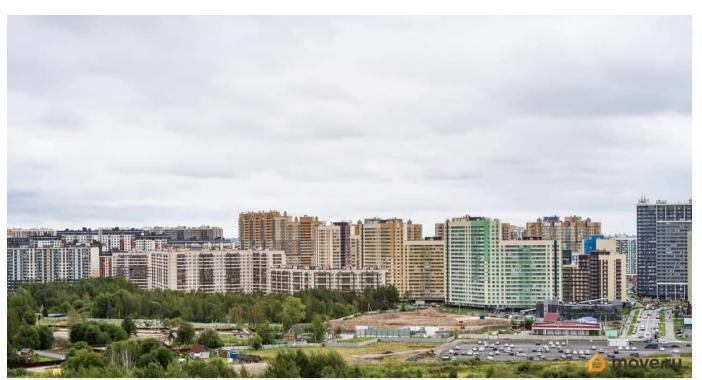
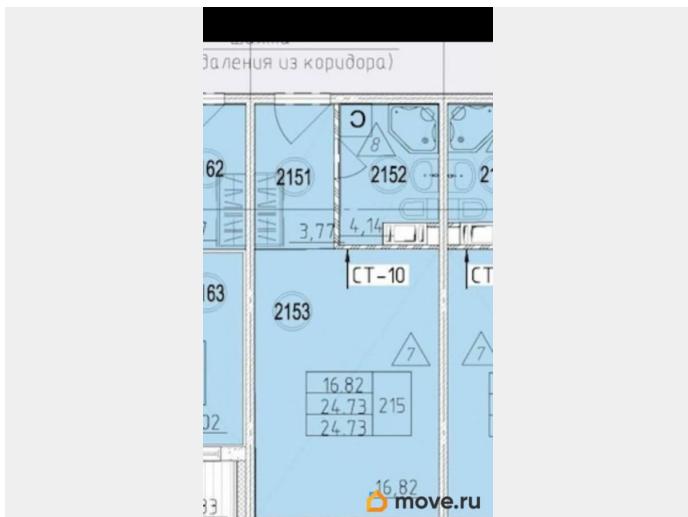
Покупка в ипотеку

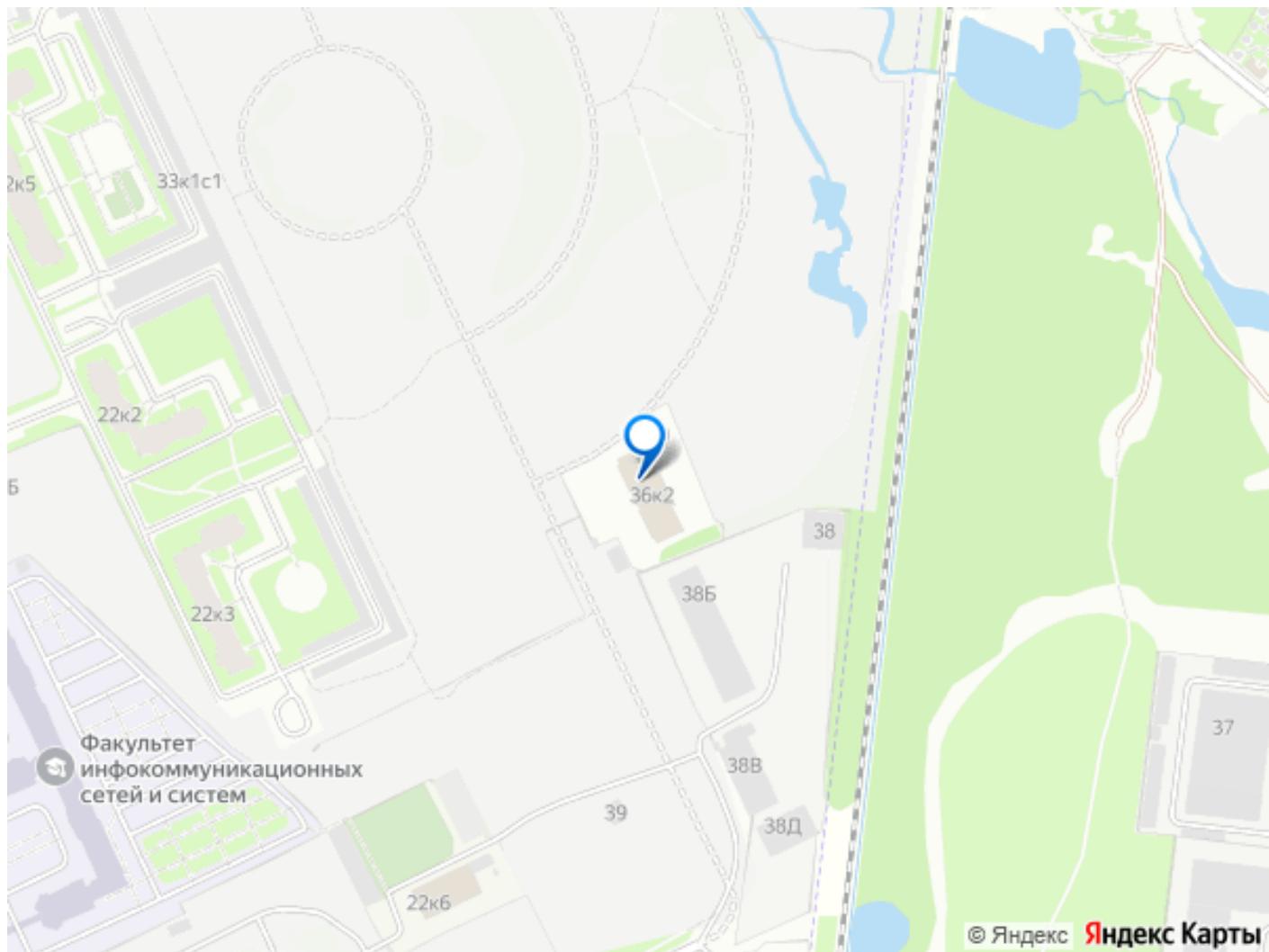
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю апартаменты, ДОМ СДАН 25.11.2025  
г. Апартаменты сдаются с черновой  
отделкой. Проводка вся готова, подключены  
к розеткам. Мокрые точки проведены. Один  
взрослый собственник, полная сумма в  
договоре. Можно приобрести сейчас через  
уступку и принять у застройщика  
самостоятельно (возможность подать на  
устранение дефектов) или подождать 2-4  
недели и купить по договору продажи (приму  
сама и передам ключи). Быстрый выход на  
делку, продажа без торга, переезжаю  
заграницу. Плюс именно в этих апартаментах  
- отсутствие лоджии, больше полезной  
площади и хорошая возможность  
зонирования. Апартаменты можно сдавать  
через УК или жить самому с регистрацией.





Move.ru - вся недвижимость России