

**Наталья Вихрова, ПИТЕР ДОМ**  
**79819034887**

🕒 Создано: 25.08.2025 в 10:12

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:08

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**5 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

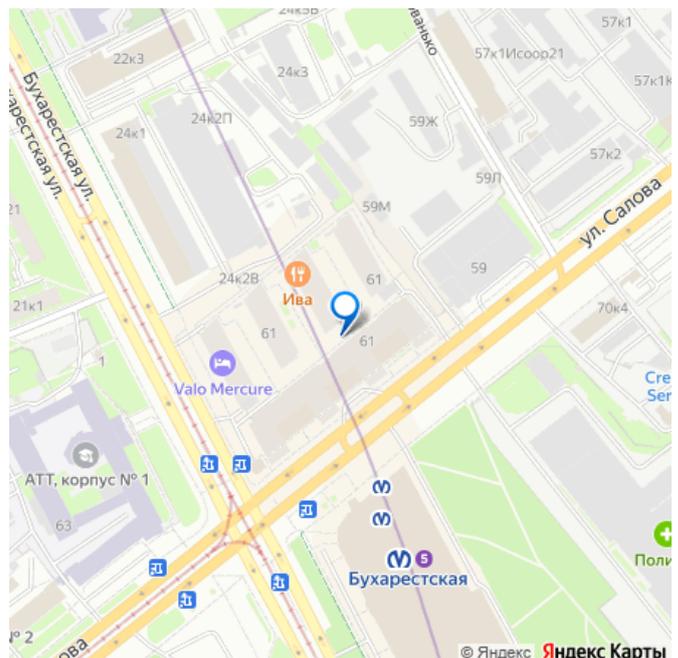
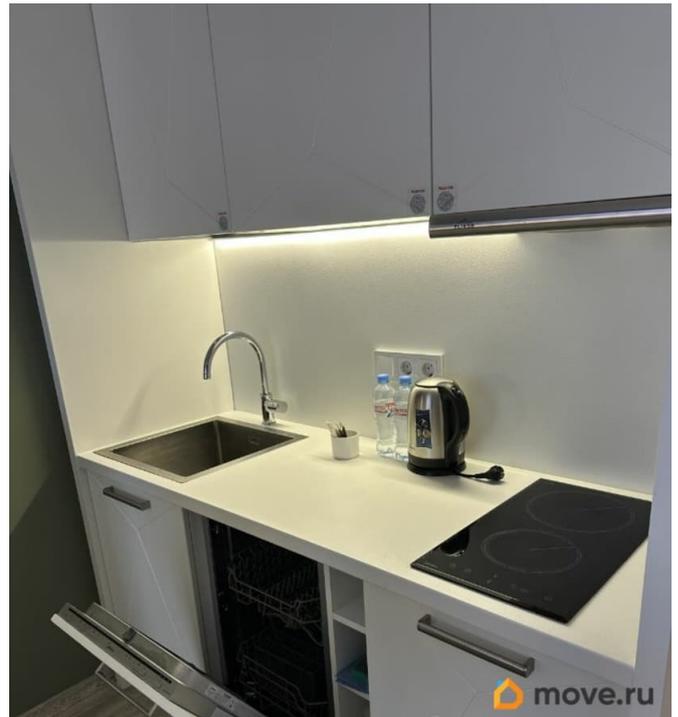
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Доходные апартаменты в апарт-отеле VALO.

Договор управления с УК заканчивается с

декабря 2026г. Прямая продажа! Без

обременений! Полная стоимость в ДКП!

Апартаменты располагаются в 1 корпусе 3

секция Общая площадь - 24,5 кв.м.

Апартаменты полностью укомплектованы в соответствии с гостиничными стандартами,

все необходимое для комфортного

проживания: спальное место, рабочая зона,

оборудованная кухня, телевизор, бытовая

техника, посуда, стиральная/посудомоечная

машина. Метро Бухарестская - 3 минуты

пешком. Прямо напротив - ТРК Континент, в

15 минутах ходьбы - ТРК Рио, совсем рядом -

парк развлечений MazaPark. До ЗСД - 15

минут, Московский вокзал - 20 минут,

аэропорт Пулково - 30 минут. Апартаменты

VALO привлекают гостей круглый год, т.к.

сочетают в себе удачное местоположение,

транспортную доступность, продуктовые

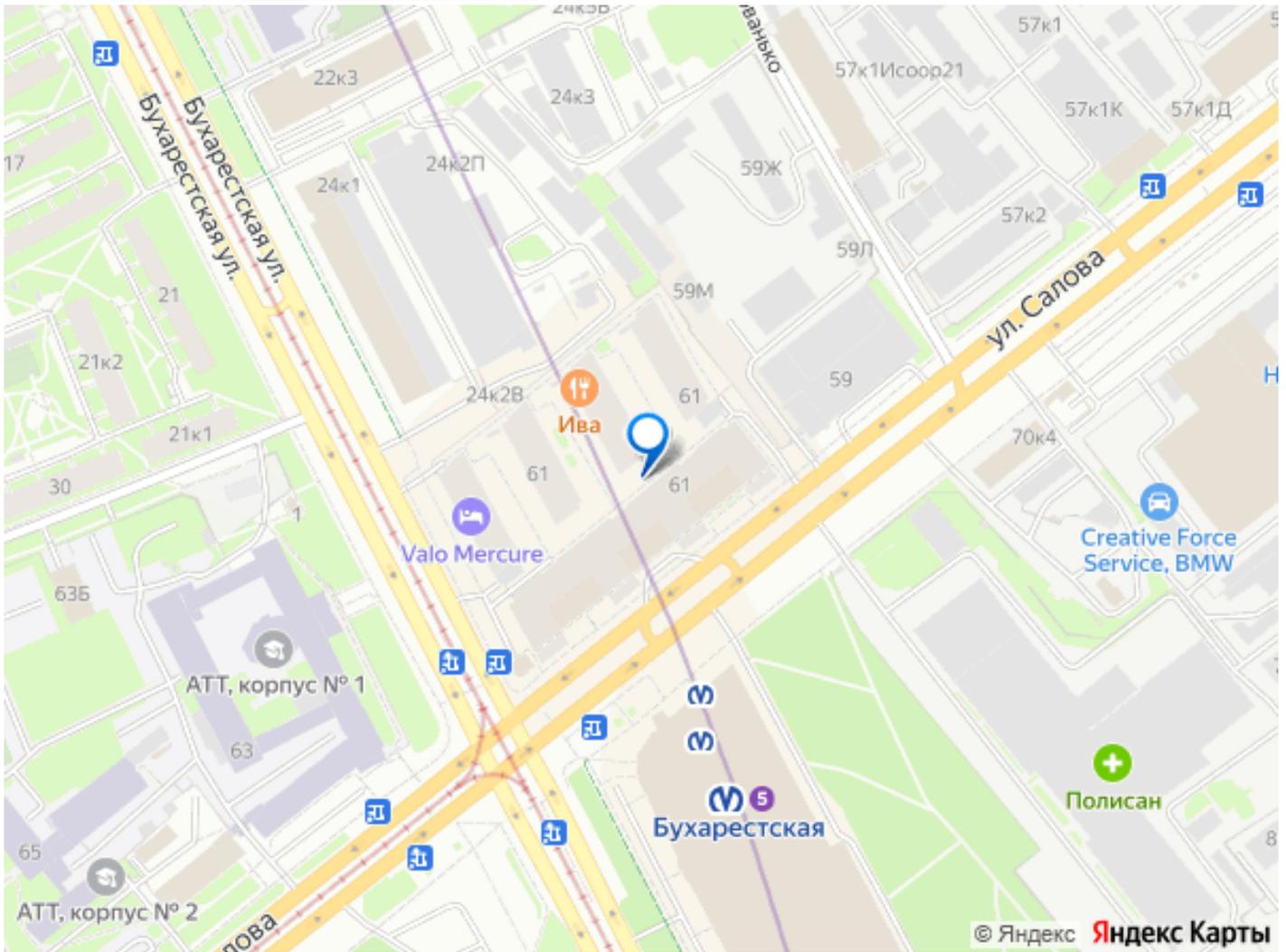
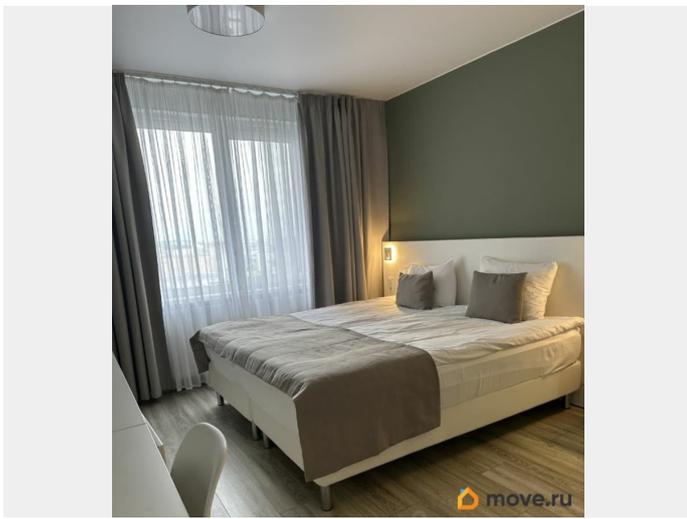
магазины, кафе и рестораны в пешей

доступности. При этом владельцу незачем

терять время на поиски арендаторов и

поддерживать помещения в идеальном виде самостоятельно - можно рассматривать как объект инвестиций со стабильным доходом от аренды. Отличный вариант инвестировать, получать доход и окупить вложенные средства - покупка апартаментом станет отличным решением.





Move.ru - вся недвижимость России