

Создано: 23.01.2026 в 18:46

Обновлено: 23.01.2026 в 18:21

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1**

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

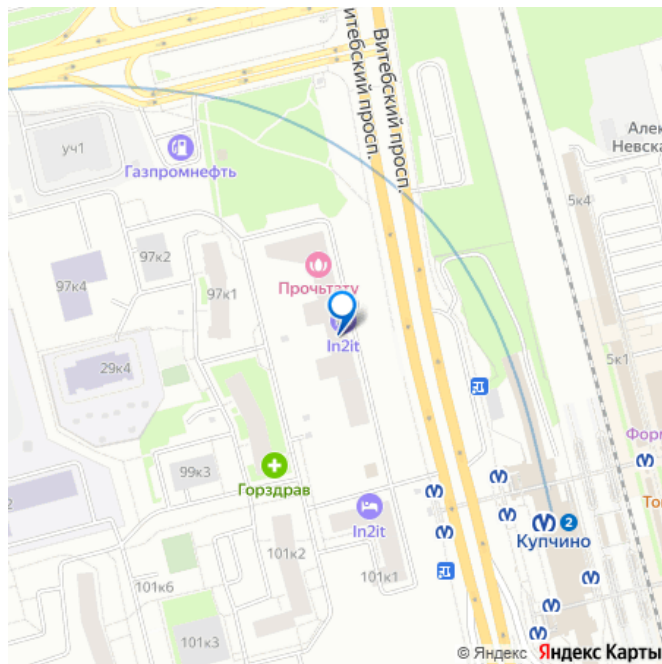
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288298373>

**Жанна Воробьева, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79819323758**

для заметок



Покупка в ипотеку

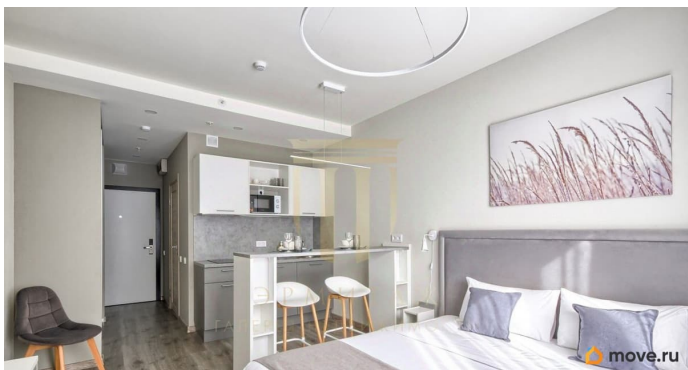
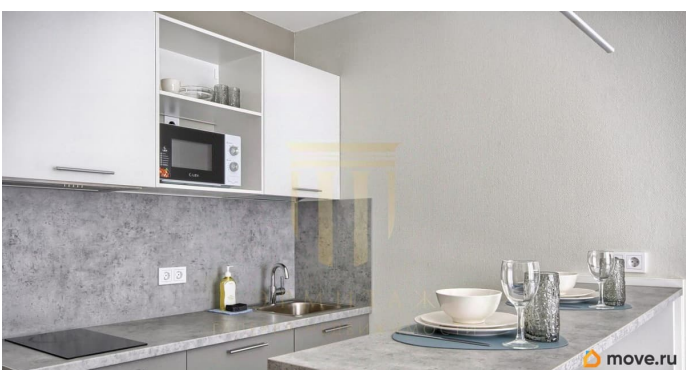
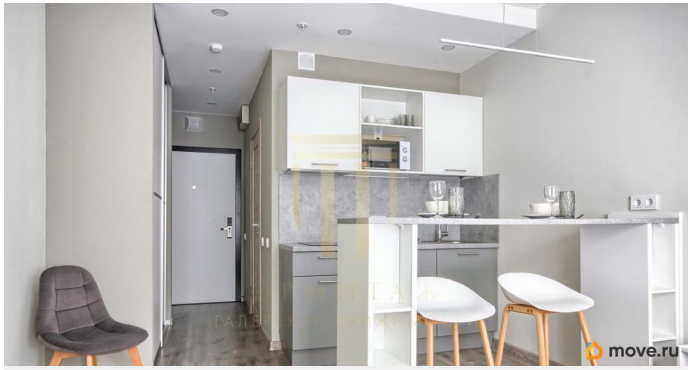
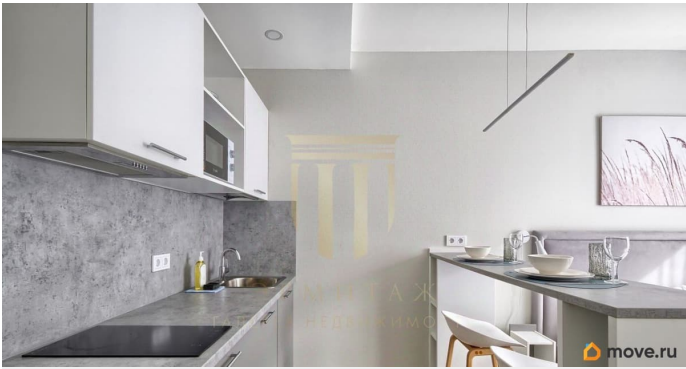
да

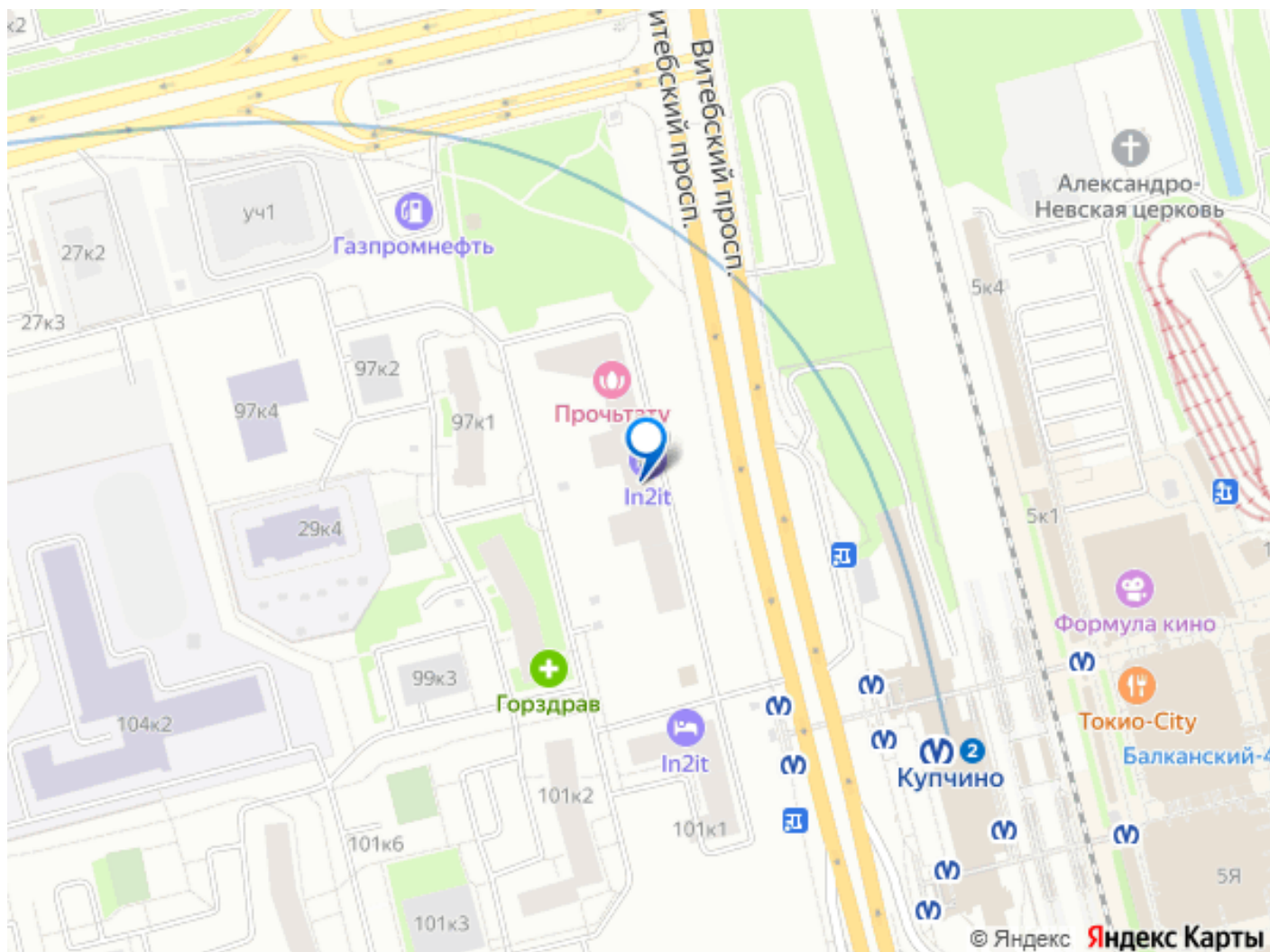
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128669514 Студия 24,4 м² в Апарт-отеле «IN2IT» — 2 минуты до метро, заезжай и живи! Ищете ликвидный объект для жизни или пассивного дохода? Это предложение для вас. О главном: — Локация: метро «Купчино» буквально через дорогу (2 мин. пешком). 15 минут до центра, 20 минут до аэропорта. — Состояние: Полная комплектация! Мебель и техника остаются новому владельцу. Никаких доп. вложений. — Параметры: Удобный 11-й этаж. Функциональная планировка 24,4 м². Сервис 4\* у вас дома: В апарт-отеле всё продумано для комфорта: круглосуточный консьерж, коворкинг для работы, кафе, услуги прачечной и уборки номеров. Для инвесторов: Готовый арендный бизнес. Можно сдавать самостоятельно или через профессиональную управляющую компанию (доход «под ключ»). Юридическая чистота: — Прямая продажа. — Один взрослый собственник. — Подходит под ипотеку. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России