

Создано: 23.01.2026 в 16:59

Обновлено: 23.01.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9288298484>

Собственник

**79118262358**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

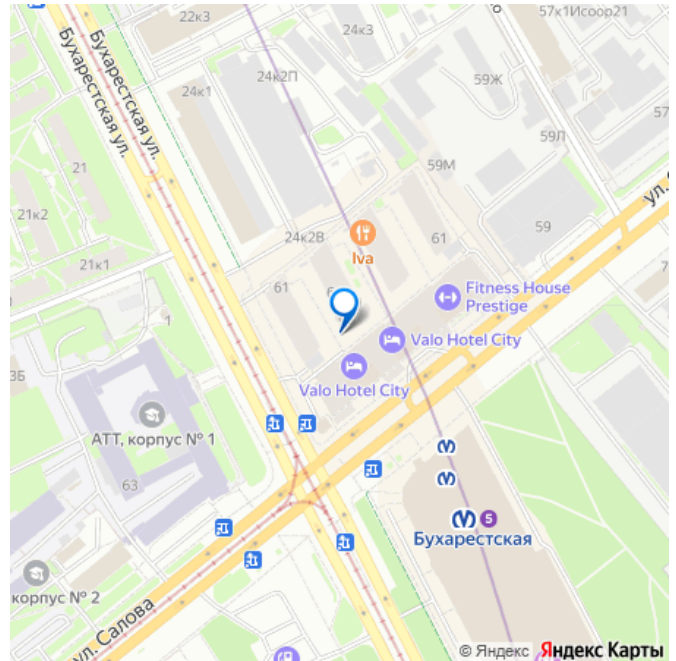
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Описание Идеальное предложение для инвесторов в Санкт-Петербурге! Адрес и расположение: Россия, Санкт-Петербург, улица Салова, 61. Апартамент-отель VALO, построенный в 2019 году, отличается высоким качеством кирпично-монолитной конструкции. Удобное расположение обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и метро, что делает эту студию привлекательной для инвестиций. Рядом находятся крупные магазины, супермаркеты, места отдыха и центральные улицы. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 24,4 кв. м, из которых 19,9 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м занимает кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Апартамент находится на 16-м этаже, окна выходят на улицу. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Ремонт и состояние: Квартира оснащена

дизайнерским ремонтом, что позволяет новым владельцам сразу начать получать доход от аренды. Современные материалы и качественный ремонт гарантируют долгосрочную эксплуатацию без дополнительных вложений. Инфраструктура и дополнительные удобства: Подземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жителей. В комплексе предусмотрены все необходимые условия для комфортной жизни, включая магазины, спортивные клубы, бассейн и другие объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Инвестиционная привлекательность: Сочетание выгодной цены, качественного ремонта и удобного расположения делает эту студию идеальным объектом для инвестиций. Быстрый возврат вложений и высокий доход, договор с УК скоро заканчивается! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и обсудить условия покупки! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



