

Создано: 17.10.2025 в 10:06

Обновлено: 13.02.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9285782884>

Алексей Ильин, Адвекс

79119336859

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

4 440 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

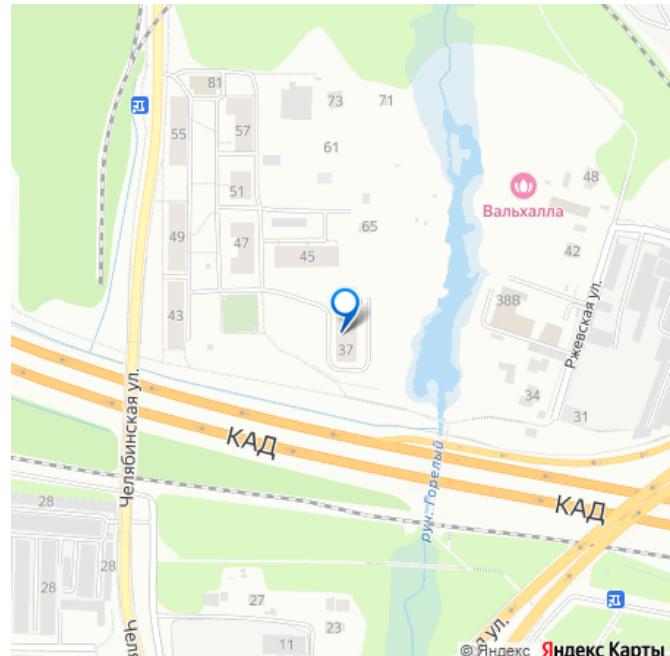
19.5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

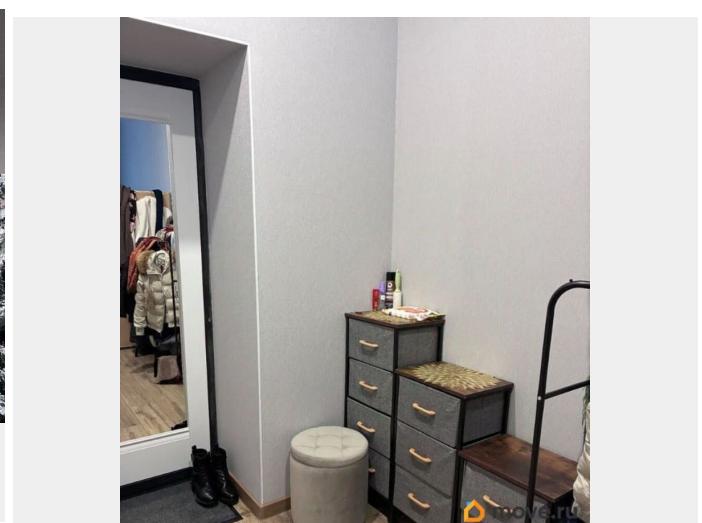
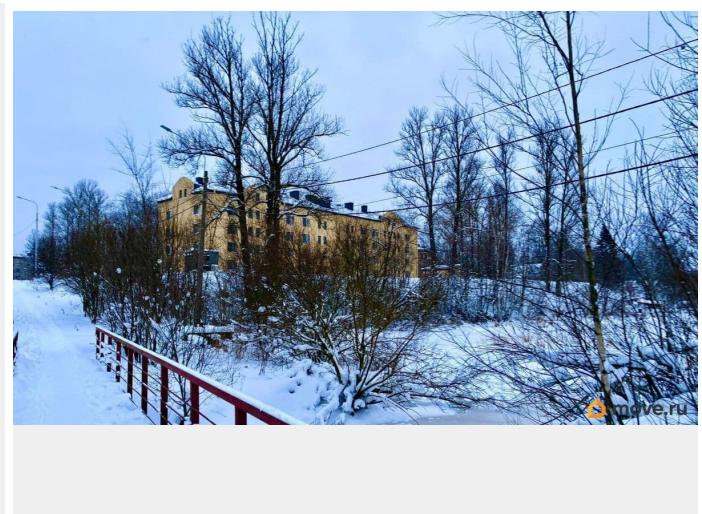
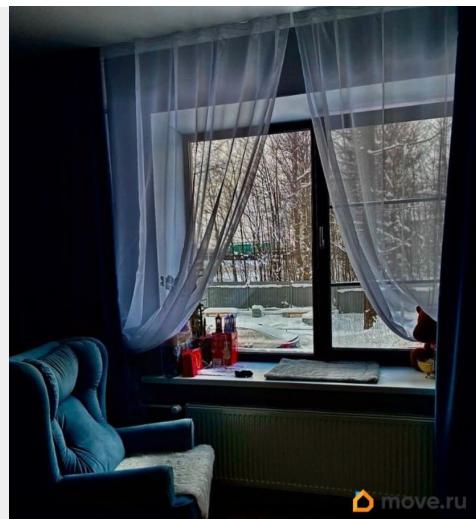
да

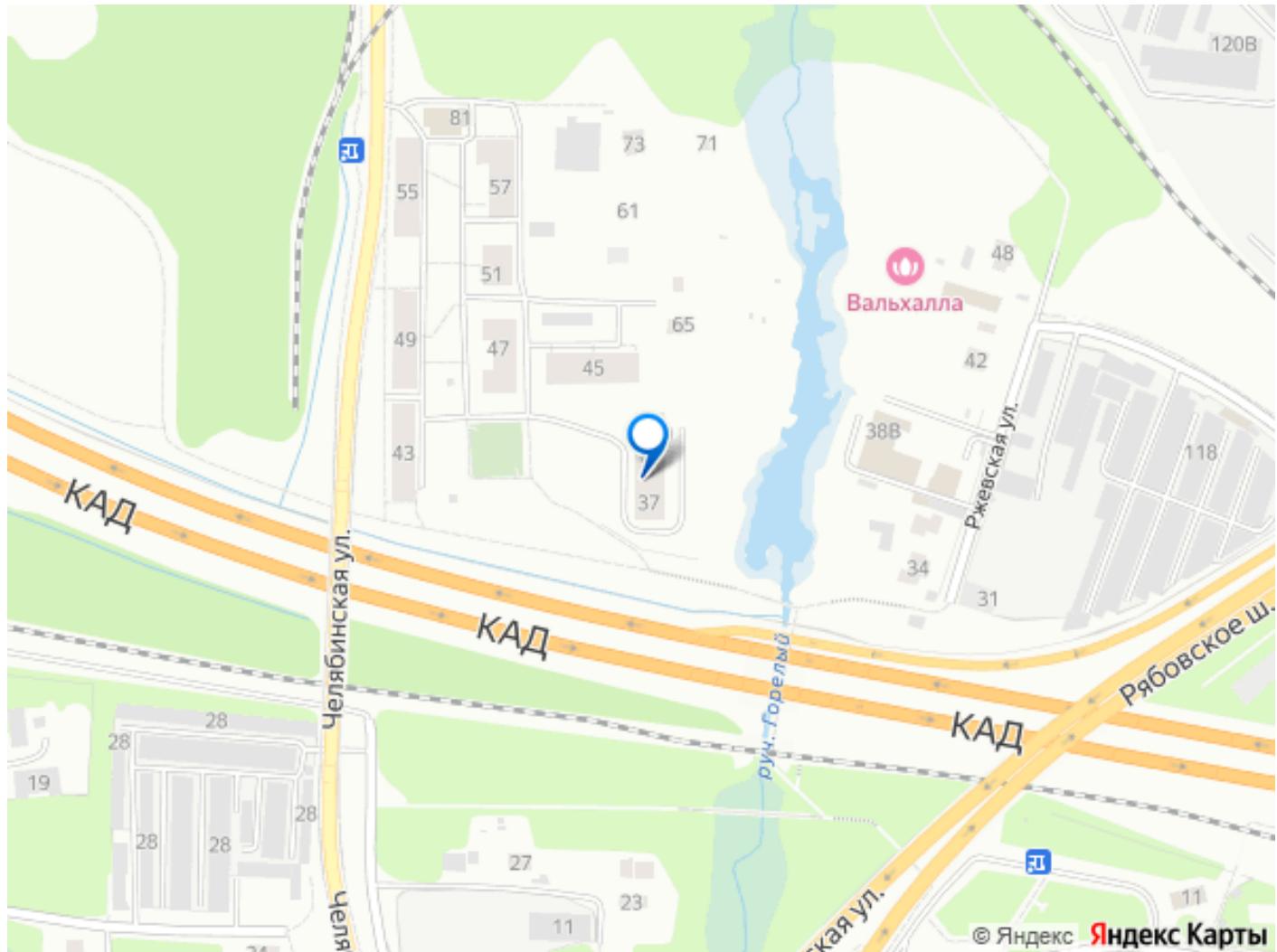
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915067 Прямая продажа от собственника
Апартаменты - студия Санкт-Петербург
Красногвардейский район О квартире:
квартира-студия удачной планировки ,
правильная квадратная форма Площадь 24.5
м2 Высота потолков 2.75 В квартире ремонт
только из качественных материалов ,
долговечные натяжные потолки , потолочный
карниз , обои на стенах , износостойкий
ламинат , большое количество розеток и
регулируемого освещения . В санузле
сантехника европейских производителей ,
полноценная ванна . Надежная металлическая
дверь с прекрасной шумоизоляцией и
зеркалом во весь рост . Дом
энергоэффективный с премиальным
утеплением фасада и кровли . Окна Rehau с
повышенной шумоизоляцией О безопасности
: Видеонаблюдение , пожарная сигнализация,
своя собственная территория вокруг дома
Заезд осуществляется через шлагбаум
запрограммированный на звонок с номера
собственника Район обжитой , ближайшие
сетевые магазины и вся необходимая
инфраструктура в шаговой доступности
Транспортная доступность великолепная ,на
современном скромном трамвае «Чижик»
доезжаем до ближайшего метро
«Ладожская» за 23 минуты без пробок до м ,
«Площадь Ленина» , практически центр
города за то же самое время на пригородной
электричке Позвоните и я с радостью

расскажу вам про этот замечательный
объект!





Move.ru - вся недвижимость России