

🕒 Создано: 07.12.2025 в 14:22

Обновлено: 07.12.2025 в 14:59

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
166**

**7 790 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 166

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

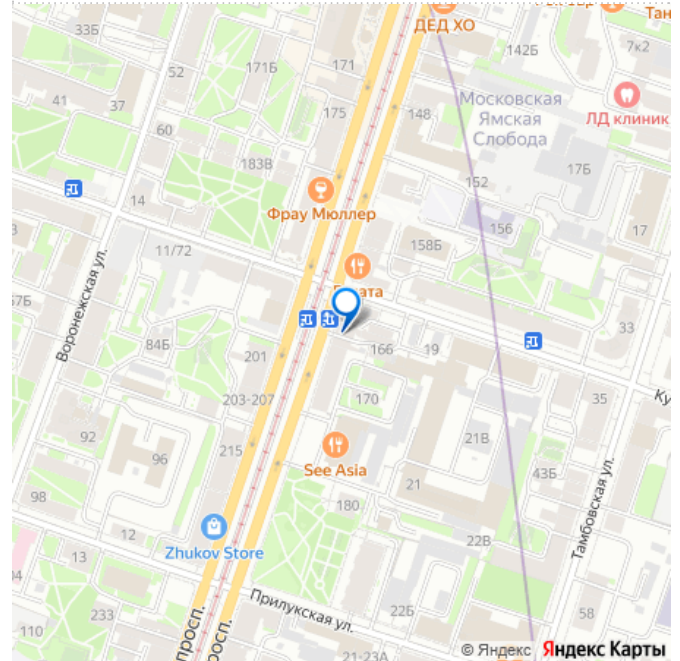
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

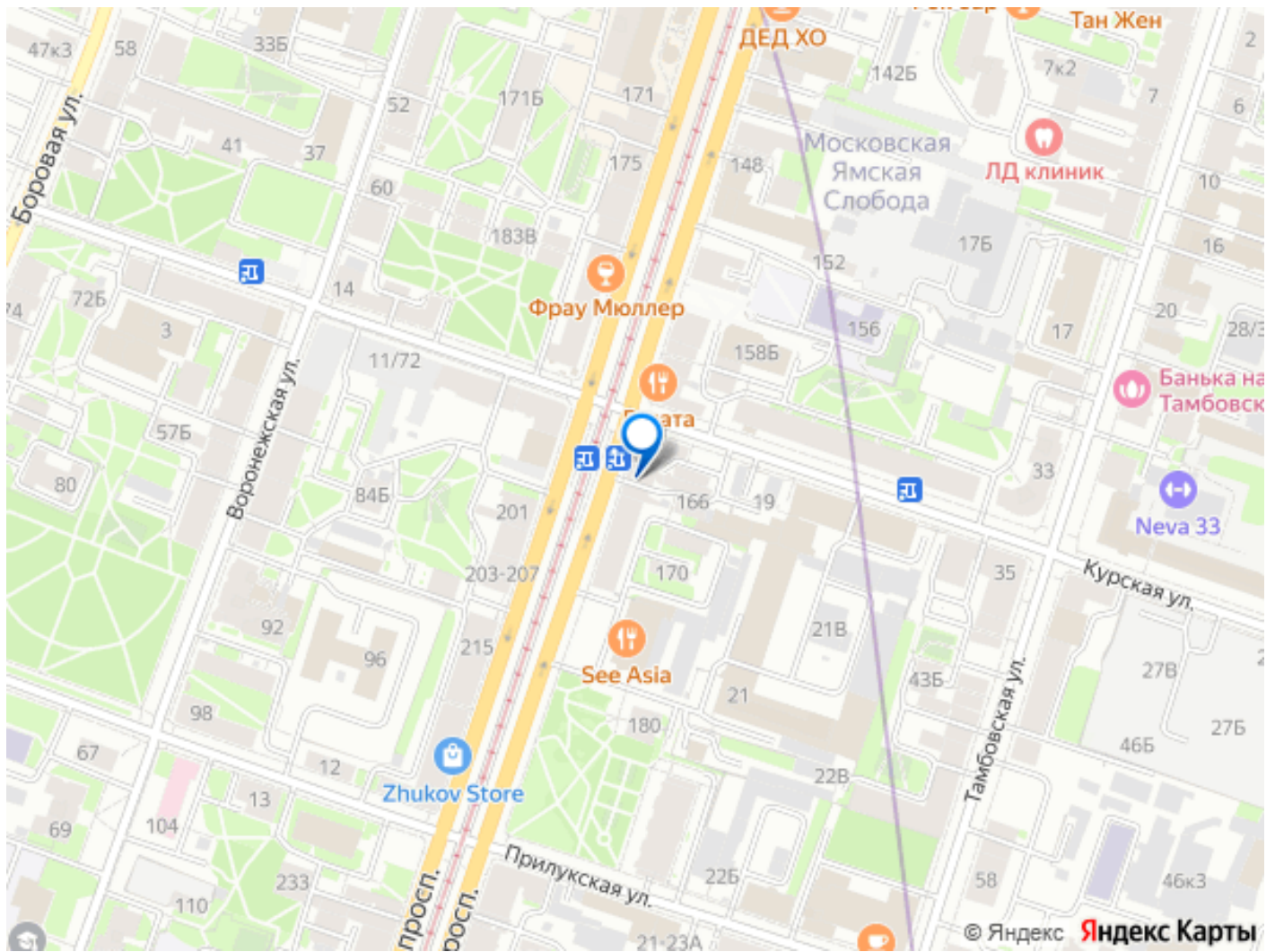
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день Продаётся светлая, уютная 1к/квартира. Не доля, отдельный кадастровый номер. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Встроенная кухня, современная бытовая техника. Три огромных светлых окна во двор. На плане третье не указано. Этаж сухой без запаха и сырости. Все 4 стены несущие, никаких шумов. В парадной всего 4 квартиры, малонаселённая, нет алкашей и маргиналов. Есть парковка место во дворе. Напротив метро Обводный канал, остановки во все направления города. Пешком 30 минут до Невского проспекта и Московского вокзала. Без комиссии и скрытых платежей. Полная стоимость в договоре, собственник будет лично присутствовать на сделке. Один взрослый собственник. Не использовались субсидии, ипотеки и рассрочки. Никто не прописан. Оперативно предоставим все необходимые документы и справки. Звоните.



Move.ru - вся недвижимость России