

Создано: 16.04.2026 в 21:55

Обновлено: 16.04.2026 в 21:10

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

7 300 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

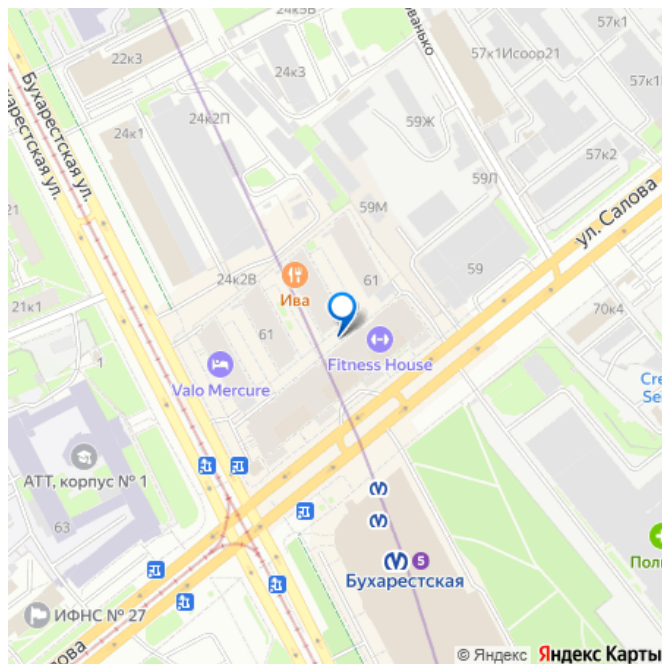
<https://spb.move.ru/objects/9293673402>

Зарина Хубиева, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2134878. Апартаменты в VALO БЕЗ договора с УК — можно жить и сдавать самостоятельно Уникальное предложение в апарт-комплексе VALO — студия без договора с управляющей компанией. Полная свобода: можно проживать самостоятельно можно сдавать посуточно или в долгосрок доход выше, чем через УК О студии Полностью укомплектована — заезжай и живи / сразу сдавай Вся мебель, техника и посуда остаются Не требует вложений Сейчас никто не проживает — быстрый выход на сделку Ключи на руках Главное преимущество: Нет договора с УК VALO Это редкий формат для данного комплекса, который даёт: контроль над доходом гибкость в управлении возможность личного проживания Локация — топ для аренды 3 минуты пешком до метро Бухарестская — через дорогу Рядом: ТРК Континент Санкт-Петербургский государственный институт кино и телевидения скверы и зоны отдыха О комплексе Современный апарт-отель бизнес-класса Фитнес-клуб и бассейн — доступ

прямо внутри здания Благоустроенная территория: фонтаны арт-объекты дизайнерское освещение зоны отдыха
Комплекс стабильно востребован у туристов и арендаторов. Идеально для: Инвесторов — высокий доход при самостоятельной сдаче Командировок — живёте сами, остальное время сдаёте Личного проживания — редкая возможность в VALO Документы Без обременений Полная сумма в договоре Один взрослый собственник Подходит под ипотеку По всем вопросам звоните

