

Создано: 27.05.2024 в 01:37

Обновлено: 02.02.2026 в 21:03

<https://spb.move.ru/objects/9253835313>

Святослав Тито, Частный маклер

**79811123353**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 000 000 ₽**

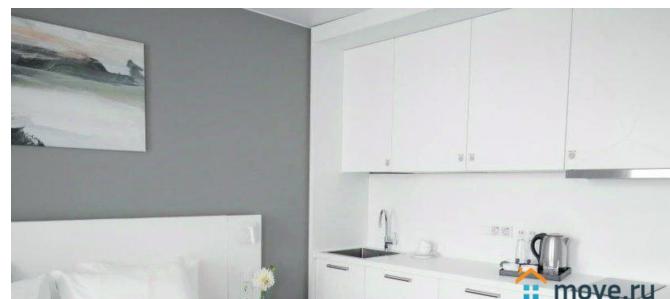
Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

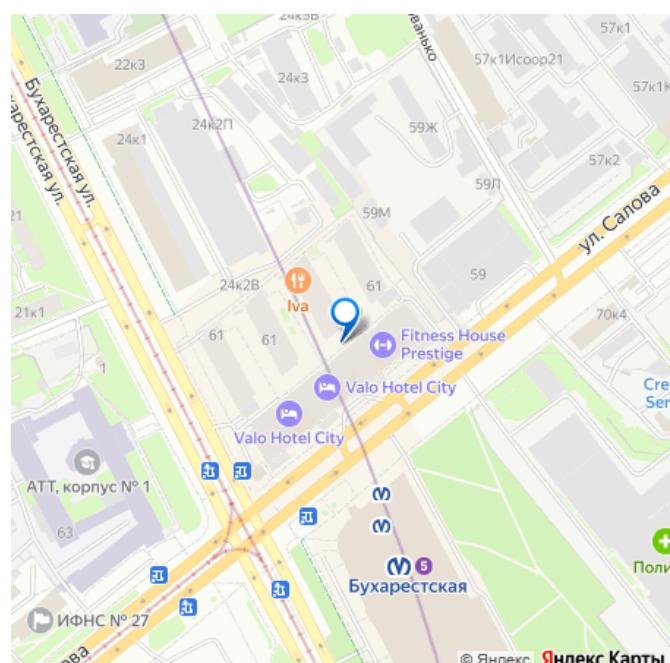
1

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

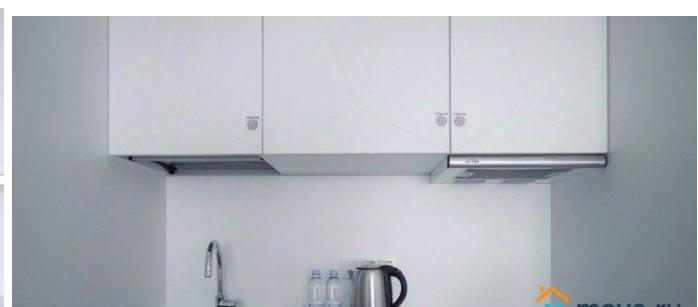
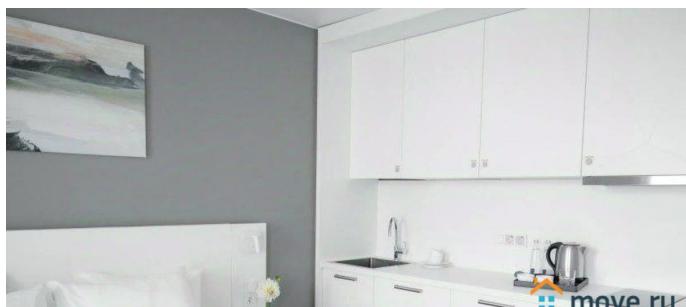
Покупка в ипотеку

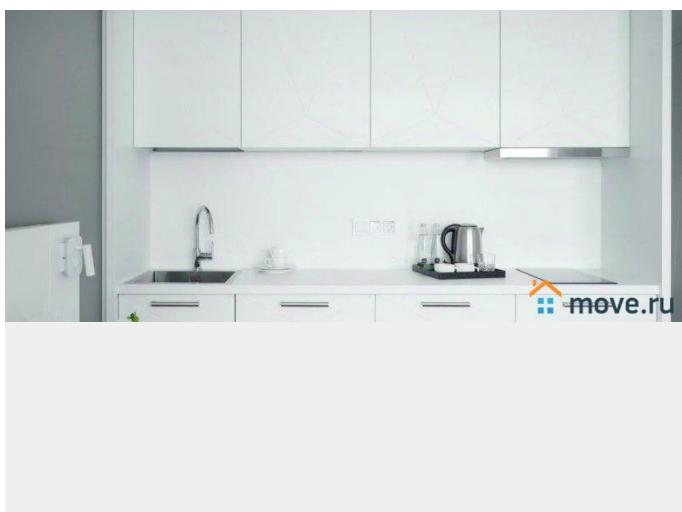
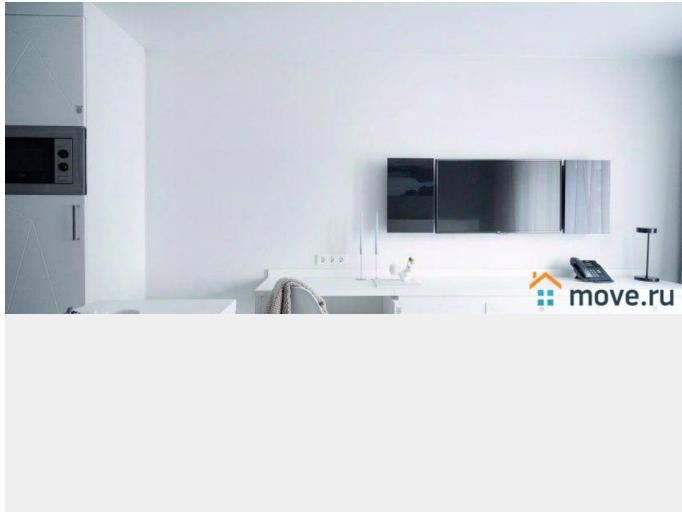
да

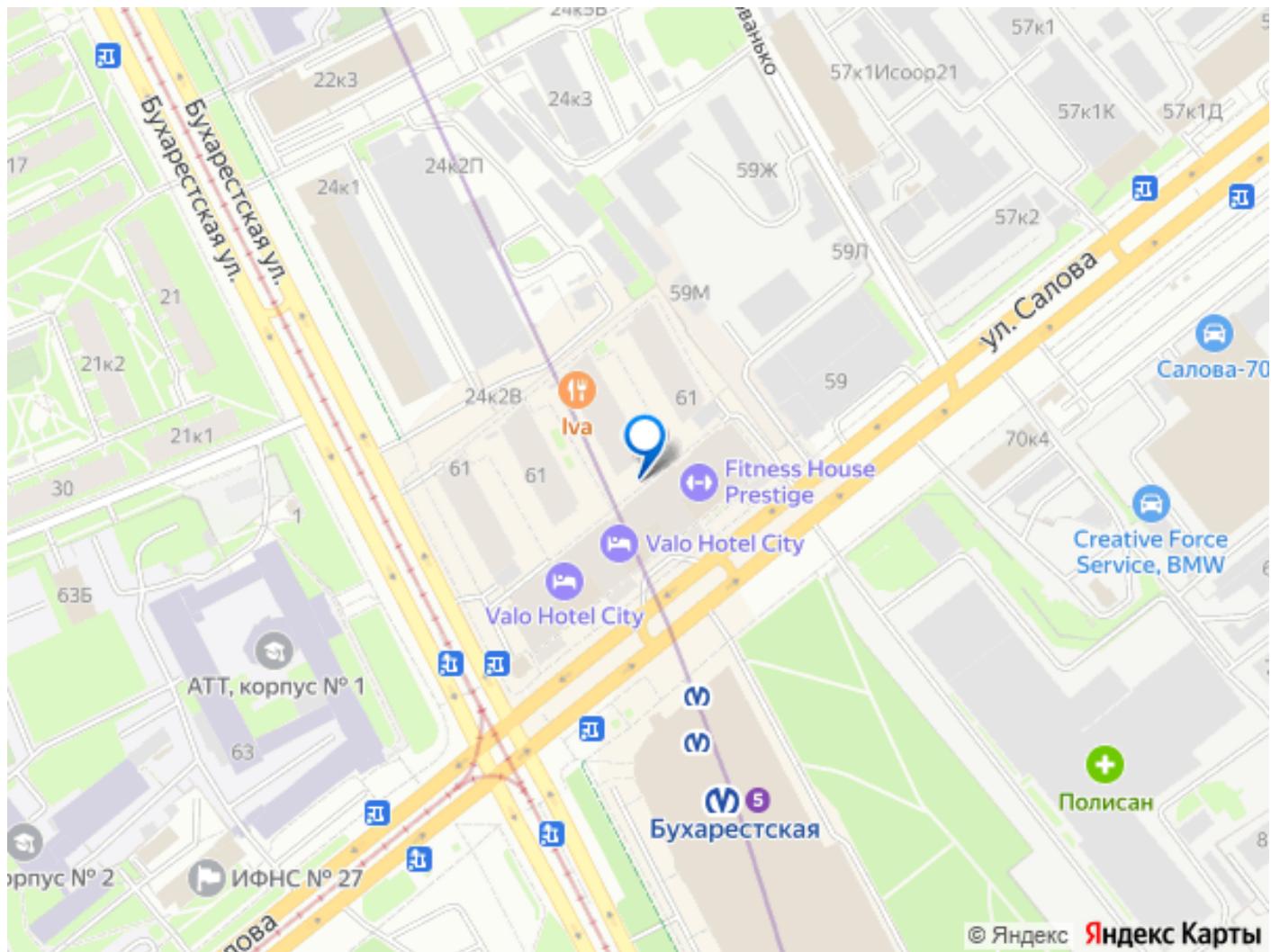
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия площадью 24.6 кв.м в новом четырехзвездочном апарт-отеле всего в 2 минутах пешком от станции метро Бухарестская. Управляющая компания занимается сдачей апартамента, что позволяет владельцу получать пассивный доход до 90т/мес, не вникая в лишние трудности. Договор на сдачу с управляющей компанией до 2030 года. Квартира имеет современный ремонт и все необходимое для сдачи, включая удобную душевую кабину и сантехнику европейского качества. Вход через центральное лобби комплекса Валло, корпус 1, секция 2. На территории комплекса есть магазины, фитнес-зал, салон красоты, барбершоп, кондитерская, рестораны, пиццерия и сервисы доставки еды. Также имеется большой бассейн с зоной спа и ресепшен, работающий круглосуточно.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России