

🕒 Создано: 27.05.2024 в 01:37

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 11:58

**Святослав Тито, Частный маклер**

**79811123353**

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**6 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

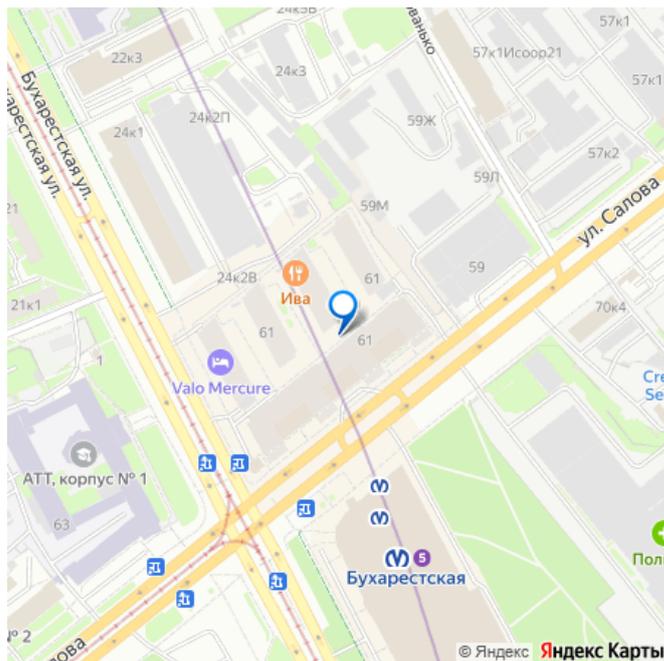
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

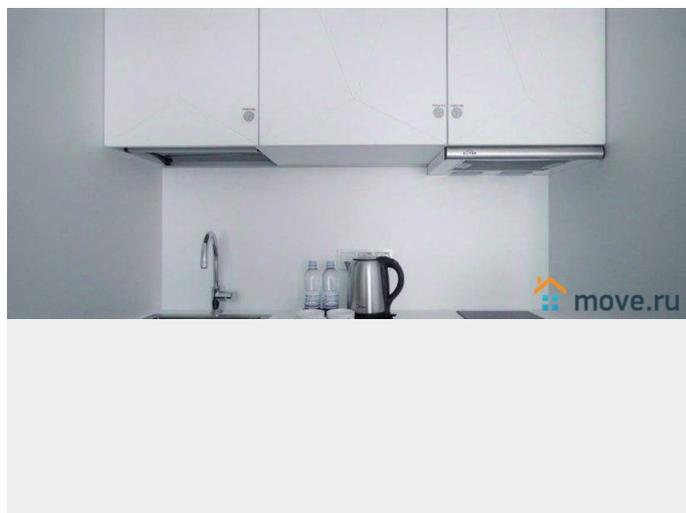
да

---

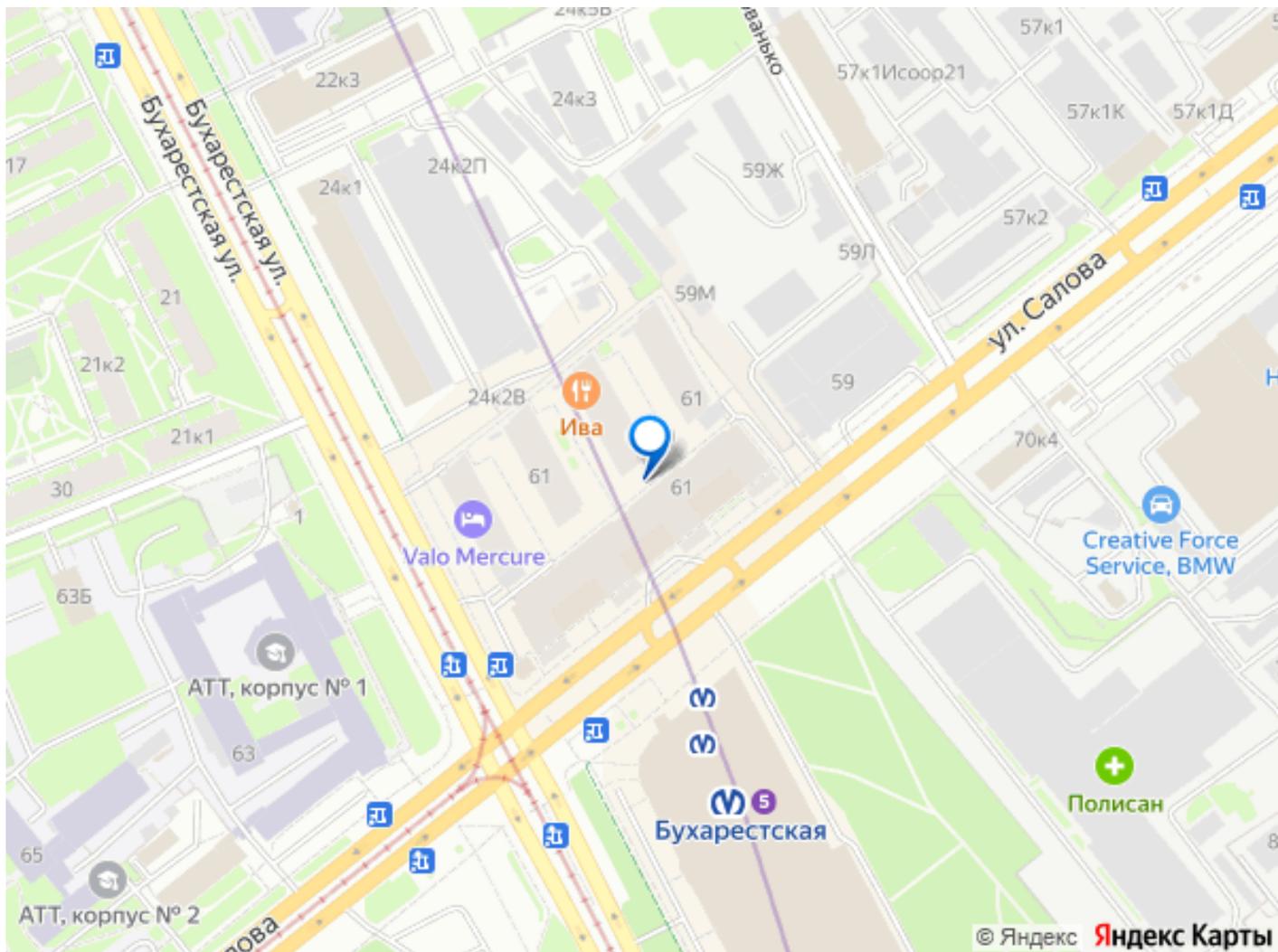
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия площадью 24.6 кв.м в новом четырехзвездочном апарт-отеле всего в 2 минутах пешком от станции метро Бухарестская. Управляющая компания занимается сдачей апартамента, что позволяет владельцу получать пассивный доход до 90т/мес, не вникая в лишние трудности. Договор на сдачу с управляющей компанией до 2030 года. Квартира имеет современный ремонт и все необходимое для сдачи, включая удобную душевую кабину и сантехнику европейского качества. Вход через центральное лобби комплекса Валло, корпус 1, секция 2. На территории комплекса есть магазины, фитнес-зал, салон красоты, барбершоп, кондитерская, рестораны, пиццерия и сервисы доставки еды. Также имеется большой бассейн с зоной спа и ресепшен, работающий круглосуточно.







Move.ru - вся недвижимость России