

🕒 Создано: 22.08.2025 в 13:36

Обновлено: 03.03.2026 в 14:06

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

22 008 563 ₹

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19.6 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

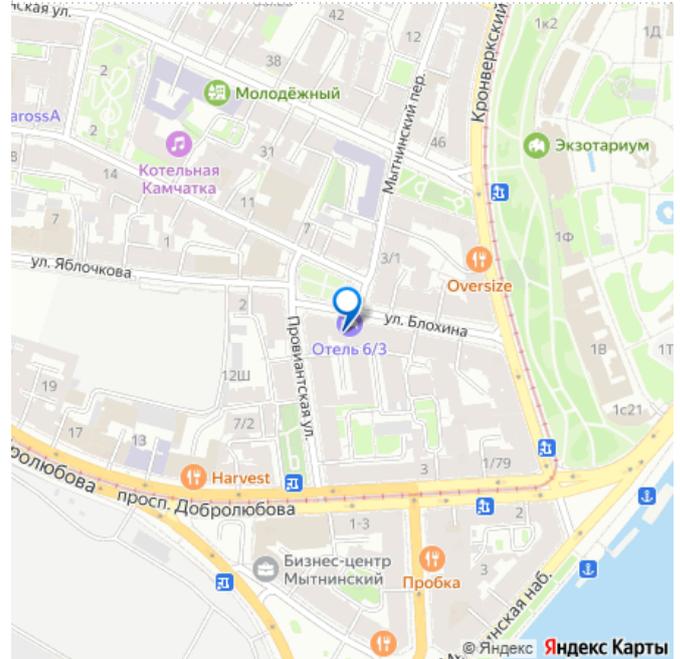
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается доходная квартира-студия в отеле 6/3 с качественной чистовой отделкой и полной комплектацией. Доход сразу из расчета 8% годовых от стоимости покупки.

Отличный вариант для надежного вложения и стабильного дохода. PROJECT 6/3:

КОМПЛЕКС, КОТОРЫЙ УЖЕ ЖИВЕТ Project 6/3

это уникальный многофункциональный

комплекс, который УЖЕ СДАН и успешно

функционирует! Гостиничный сервис 24/7:

Бутик-отель 4* уже открыт и принимает

гостей, а его круглосуточный премиальный

сервис (консьерж-служба, охрана, услуги

клининга) доступен для всех резидентов!

Готовая инфраструктура: На первых этажах

уже работает живая и концептуальная

коммерция: уютные кондитерские, магазин

цветов и другие заведения. Архитектура и

реконструкция: Бережная реновация

исторического Доходного дома П. Е. Бурцева

выполнена архитектурной мастерской DA

bureau в стиле экологичного минимализма.

Дом прошел полную реконструкцию с

заменой всех перекрытий, установкой лифтов

и реставрацией исторического фасада.

ПРЕМИАЛЬНЫЕ УДОБСТВА: - Парадные с зоной

ресепшн. - Лифты OTIS Porsche Design. -

Бесключевой доступ на территорию ЖК.

Внутренняя инфраструктура: фитнес-зал,

SPA-центр, арт-пространство, детский клуб и видовая площадка. Закрытый зеленый двор с ландшафтным дизайном, взрослыми деревьями, фонтаном и арт-инсталляциями ваш личный оазис в центре города!

ЛОКАЦИЯ: Сердце Петроградской стороны (ул. Блохина 6/3), в тихом месте рядом с Александровским парком и Провиантским сквером. Богатая социальная и культурная инфраструктура района в пешей доступности. Не упустите свое уникальное пространство! ПРИЕЗЖАЙТЕ НА ЭКСКУРСИЮ!

Мы покажем вам сданные работающие номера, отель, коммерческие помещения и, конечно, саму квартиру. Позвоните и запишитесь на просмотр прямо сейчас наши специалисты готовы ответить на все вопросы и подобрать индивидуальные условия покупки.

