

Создано: 22.08.2025 в 13:36

Обновлено: 27.01.2026 в 02:18

<https://spb.move.ru/objects/9284302512>

Сергей Тарасов, ЖК Project 6-3

79811686507

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

19 188 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

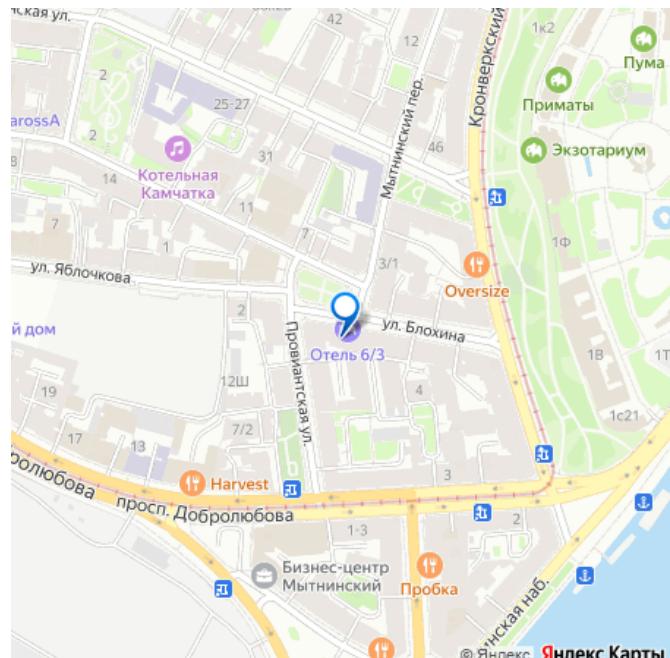
19.6 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается доходная квартира-студия в отеле 6/3 с качественной чистовой отделкой и полной комплектацией. Доход сразу из расчета 8% годовых от стоимости покупки.

Отличный вариант для надежного вложения и стабильного дохода. PROJECT 6/3:

КОМПЛЕКС, КОТОРЫЙ УЖЕ ЖИВЕТ Project 6/3 это уникальный многофункциональный комплекс, который УЖЕ СДАН и успешно функционирует! Гостиничный сервис 24/7: Бутик-отель 4* уже открыт и принимает гостей, а его круглосуточный премиальный сервис (консьерж-служба, охрана, услуги клининга) доступен для всех резидентов!

Готовая инфраструктура: На первых этажах уже работает живая и концептуальная коммерция: уютные кондитерские , магазин цветов и другие заведения. Архитектура и реконструкция: Бережная реновация исторического Доходного дома П. Е. Бурцева выполнена архитектурной мастерской DA bureau в стиле экологичного минимализма.

Дом прошел полную реконструкцию с заменой всех перекрытий, установкой лифтов и реставрацией исторического фасада.

ПРЕМИАЛЬНЫЕ УДОБСТВА: - Парадные с зоной ресепшн. - Лифты OTIS Porsche Design. - Бесключевой доступ на территорию ЖК.

Внутренняя инфраструктура: фитнес-зал,

SPA-центр, арт-пространство, детский клуб и видовая площадка. Закрытый зеленый двор с ландшафтным дизайном, взрослыми деревьями, фонтаном и арт-инсталляциями ваш личный оазис в центре города!

ЛОКАЦИЯ: Сердце Петроградской стороны (ул. Блохина 6/3), в тихом месте рядом с Александровским парком и Провиантским сквером. Богатая социальная и культурная инфраструктура района в пешей доступности. Не упустите свое уникальное пространство! ПРИЕЗЖАЙТЕ НА ЭКСКУРСИЮ! Мы покажем вам сданные работающие номера, отель, коммерческие помещения и, конечно, саму квартиру. Позвоните и запишитесь на просмотр прямо сейчас наши специалисты готовы ответить на все вопросы и подобрать индивидуальные условия покупки.

