

Создано: 19.08.2025 в 11:42

Обновлено: 15.01.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9286991606>

Агент Метрум, МетрУМ

79111686010

Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17лит3

15 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

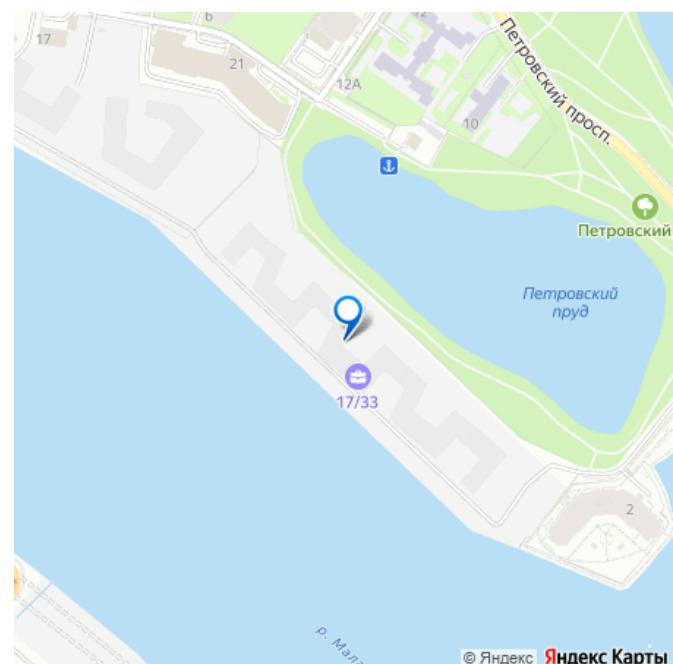
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВИД на НЕВУ. В продаже студия в секции LIFE
в новом ПРЕМИАЛЬНОМ ЖК «17/33
Петровский». Минус 20% от цены
застройщика! ДИЗАЙНЕРСКАЯ отделка уже
включена в стоимость. У застройщика аналог
с видом на Неву - 18,4 млн. и это БЕЗ
чистовой отделки, дозаказ отделки у
застройщика - 150 тыс.за м², т.е.+ 3,7 млн.
руб. Итого у застройщика видовой
апартамент будет стоить от 22,1 млн. Выгода
нашего предложения составит 7,1 млн. руб.
или более 30%! ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА:
1. Тихое и престижное место на первой линии
Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все
апартаменты сдаются уже с полной
премиальной отделкой, не будет шума от
ремонтов. 3. «Небесная гостиная» -
пространство с панорамным рестораном от
Антонио Фреза для жителей комплекса. 4.
Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА
комплекс, зал для семейных торжеств,
коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека.

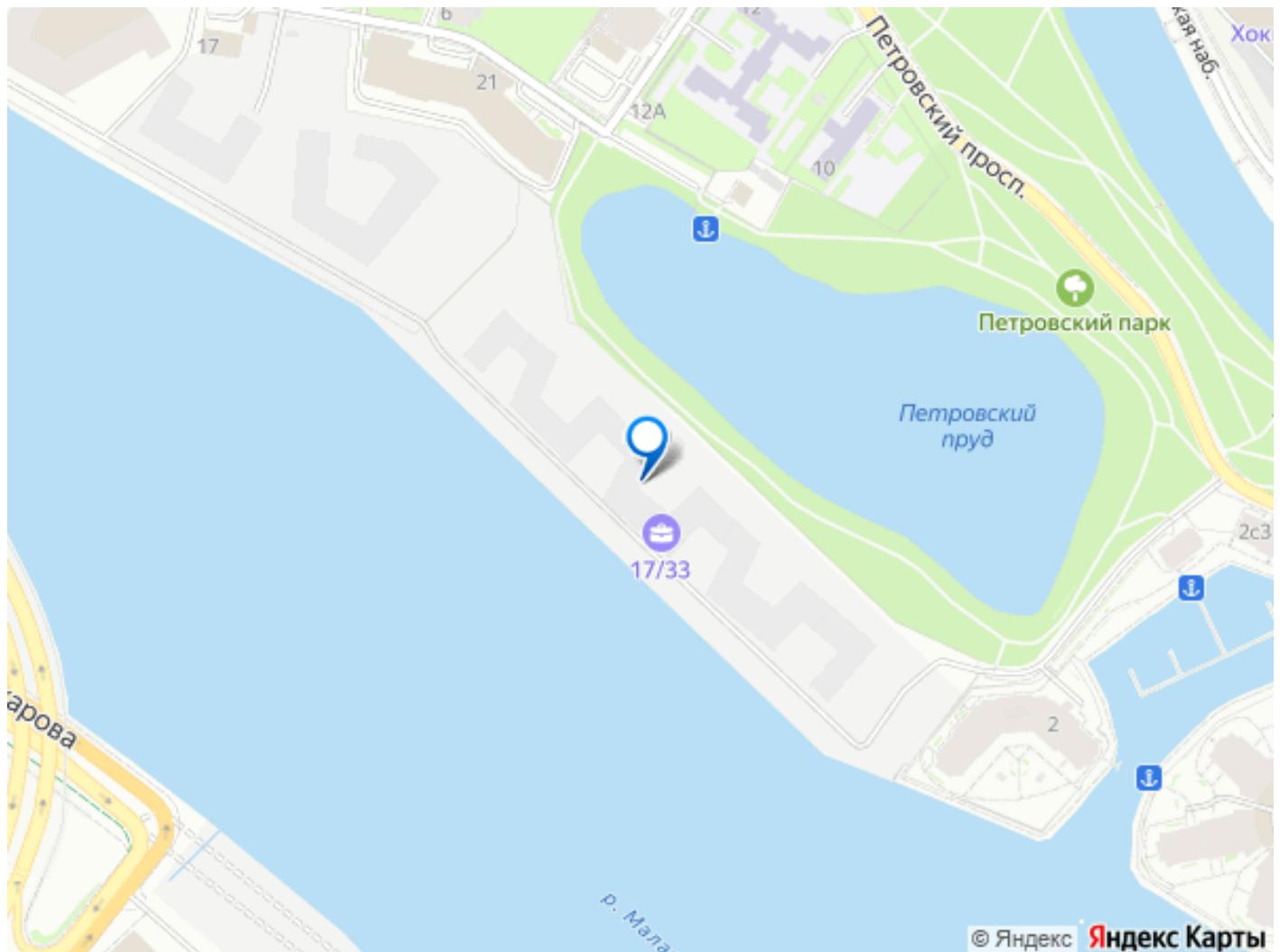
5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и цветов, служба заботы о питомцах и др. 7. Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в апартаменте с доступом к камерам со смартфона. 8. Videодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам. 9.

Панорамные окна высотой от 2.5 метра. Тepлые лоджии с встроеннымi конвекторами. 10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды. 11. Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге. 12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов.

13. Система Face Key для входа в подъезд. лифт и общественные пространства. 14. Два детских сада рядом, дорога от метро Спортивная занимает 15 минут. пешком. Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК. Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.







© Яндекс | Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России