

Создано: 28.11.2024 в 11:04

Обновлено: 08.12.2025 в 14:11

<https://spb.move.ru/objects/9267364254>

Павел Ильин, Частный маклер

79818755043

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
14с7

6 199 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14с7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

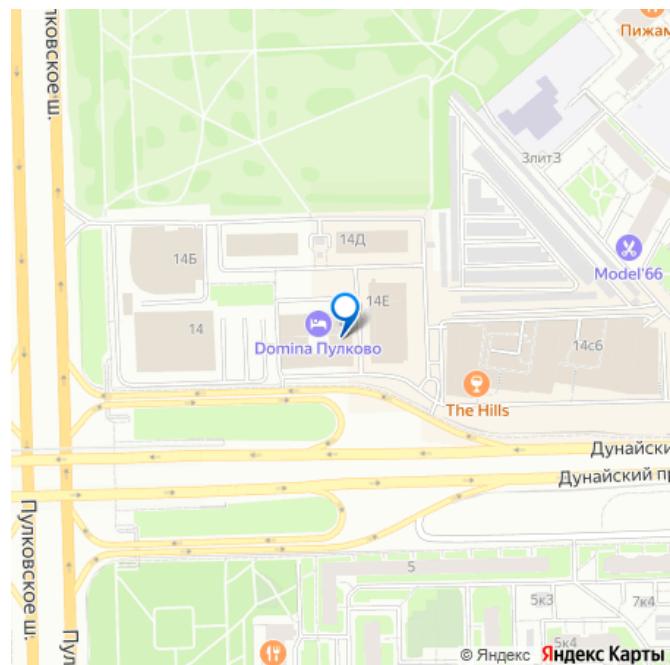
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

ПРОДАЮТСЯ Видовые стильные АПАРТАМЕНТЫ на 13 этаже в действующем аэропорт-отеле Domina Пулково. Договор с Аэропортом Пулково на размещение. На сегодняшний день загрузка более 80%. Гарантированный доход. Подписывается сразу же договор управления и отдается в управление профессиональному отельному оператору - Domina. Договор срок 15 лет. По годовой отчетности участие в прибыли. Просторный номер площадью 24.7 кв.м. с одной двуспальной кроватью. Номер расположен в угловой части здания, поэтому спальная зона более приватна. Из панорамных окон открывается вдохновляющий вид зеленые зоны Московского района и на Пулковский парк. Стильный интерьер, функциональная мини-кухня с холодильником и варочной поверхностью, рабочая зона обеспечивают максимальный комфорт пребывания. Вместительный встроенный шкаф. Сейф. Беспроводной интернет и ЖК-телевизор. Ванная комната с душевой кабиной, набором необходимых принадлежностей, включая фен. Есть возможность разместить кроватку для ребенка до 3х лет. Для гостей апартаментов предоставляется комплиментарный безлимитный доступ в тренажерный зал спа-комплекса Domina Spa & Wellness. Современные входные группы и лифты. Шикарное лобби площадью 200 кв. м с 8-метровыми потолками. Ресторан авторской кухни Дунай, ресторан DOMINA, лобби-бар и живая музыка на рояле приятно вас порадуют. Предусмотрен подземный паркинг на 100 машиномест и гостевые автостоянки. В услуги консьерж-сервиса входит клининг, доставка еды и билетов. ПРО

ДОКУМЕНТЫ: - ДВА собственника, будут
ЛИЧНО присутствовать на сделке; - **ПРЯМАЯ**
продажа, готовы к **БЫСТРОМУ** выход на
сделку; - **БЕЗ** обременений; - **ПОЛНАЯ** цена в
договоре; - Покажем все документы; -
Подходит **ЛЮБАЯ** форма оплаты. **ПОМОЖЕМ**
согласовать лучшие условия **ИПОТЕКИ**
бесплатно! **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**
Расположение на пересечении Пулковского
шоссе и Дунайского проспекта обеспечивает
автомобилистам выезд на КАД и ЗСД. До
аэропорта Пулково 2 км. 15 минут пешком до
станции метро Звездная Готовый бизнес,
который приносит стабильный доход и при
этом растет в цене, как любая недвижимость



