

Создано: 11.10.2025 в 17:55

Обновлено: 31.01.2026 в 13:35

<https://spb.move.ru/objects/9285641496>**Собственник****79819939288****Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2****6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

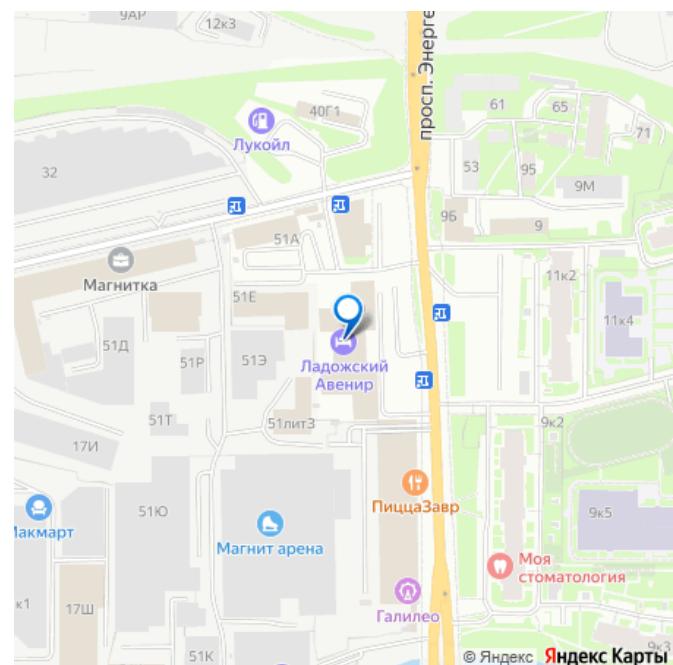
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю совершенно новый апартамент-студию в ЖК Ладожский Авенир_ Ladozhsky Avenir. Общая площадь 24,7 кв. м.

Апартамент расположен на 14-м этаже 14-этажного здания. Высота потолков 2.7 метра.

Из окна потрясающий вид на весь город - Лахта, Смольный, Исаакиевский собор. Все готово для жизни сейчас: встроенная мебель и техника, Санузел совмещенный,

просторный. Есть возможность передать в управление и получать доход. В пешей доступности находятся ТЦ и магазины. До м.

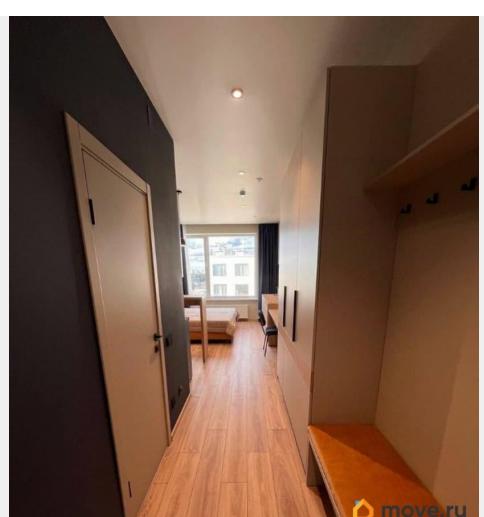
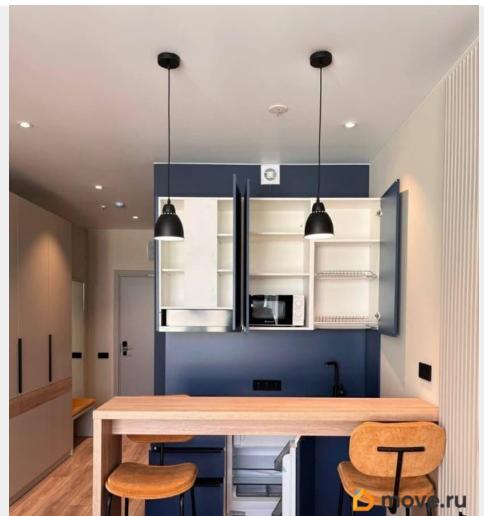
Ладожская 10 мин. пешком, до центра 10

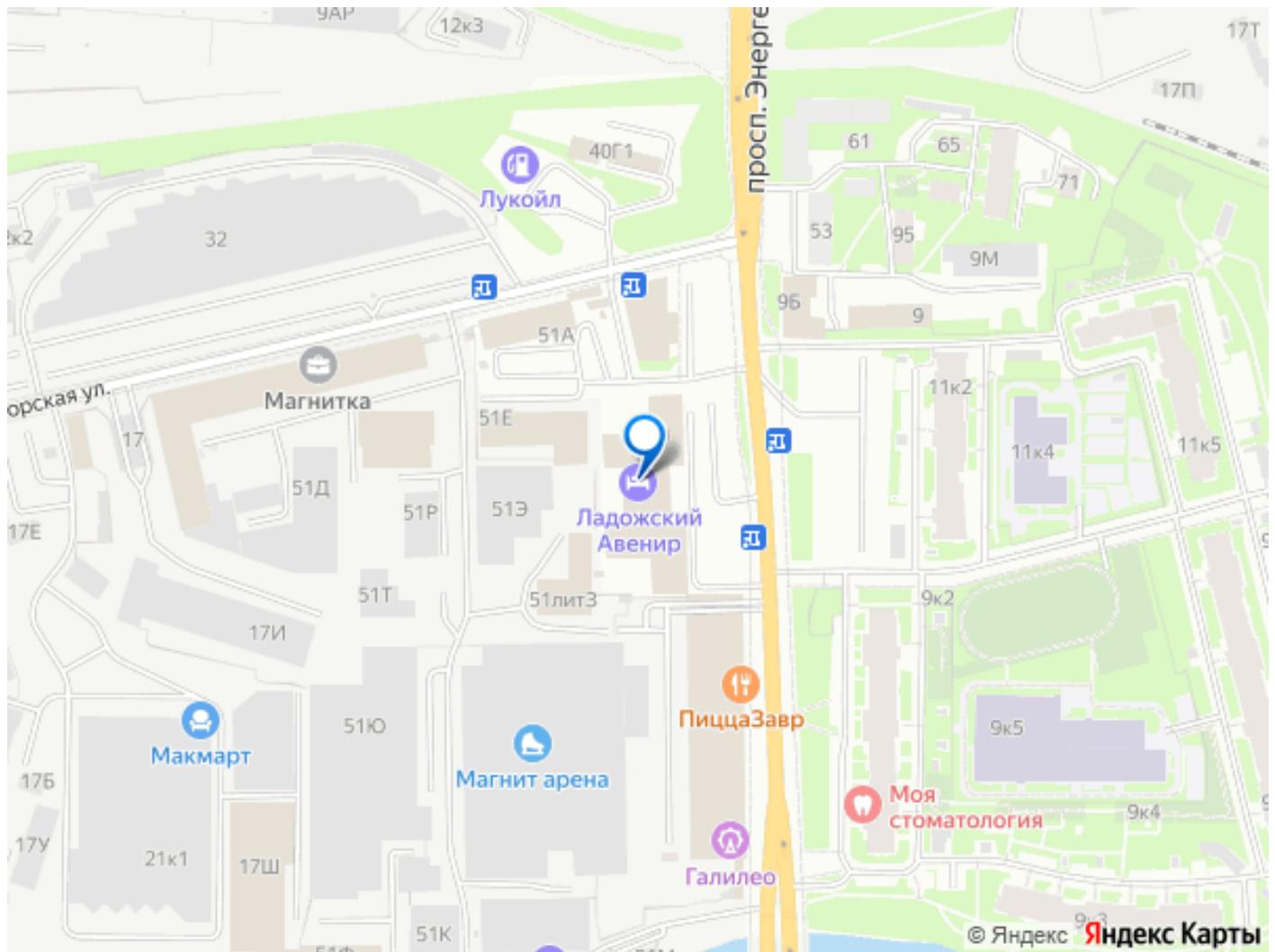
мин. на метро/наземным. Прямая продажа без посредников. Я-единственный

собственник, покупала по ДДУ у

Застройщика. Без субсидий, без

мат.капитала. Есть ипотека, смогу ее закрыть незамедлительно. Вы можете купить любым способом, в тч в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России