

Создано: 11.10.2025 в 17:55

Обновлено: 31.01.2026 в 13:35

<https://spb.move.ru/objects/9285641496>

Собственник

**79819939288**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к2**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

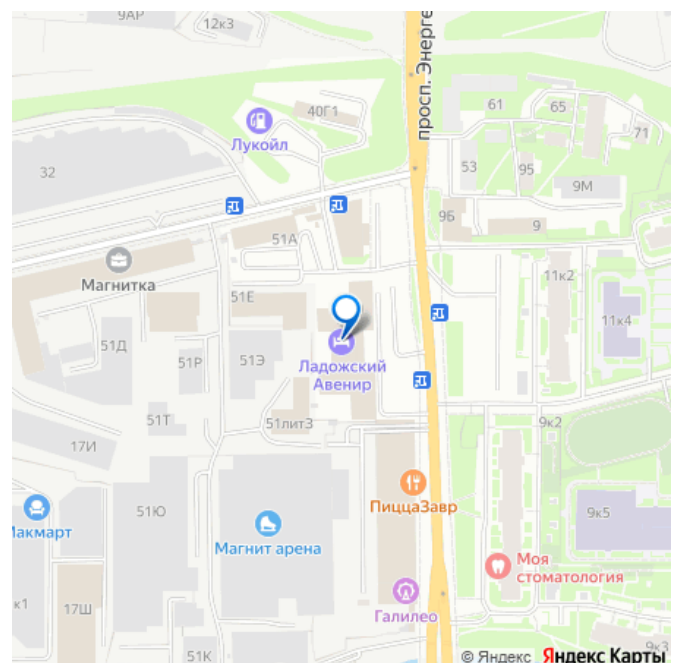
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

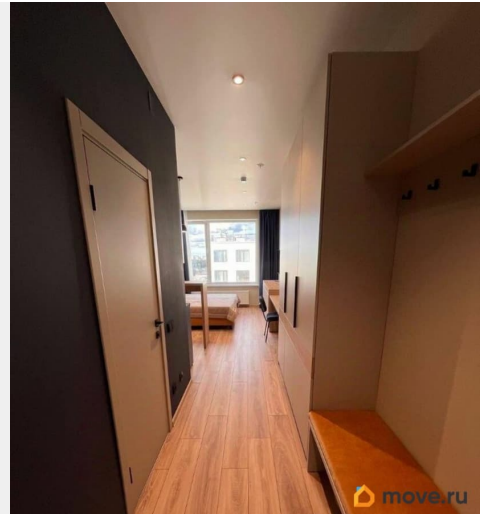
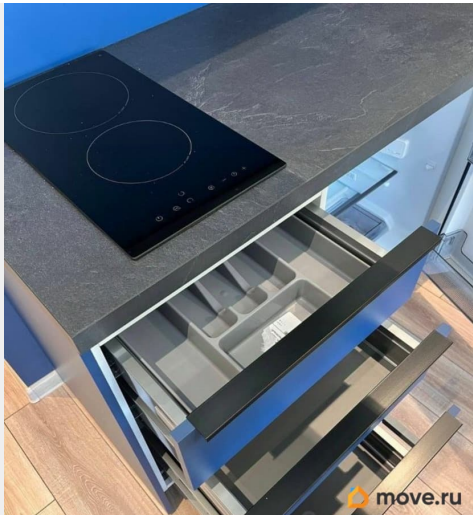
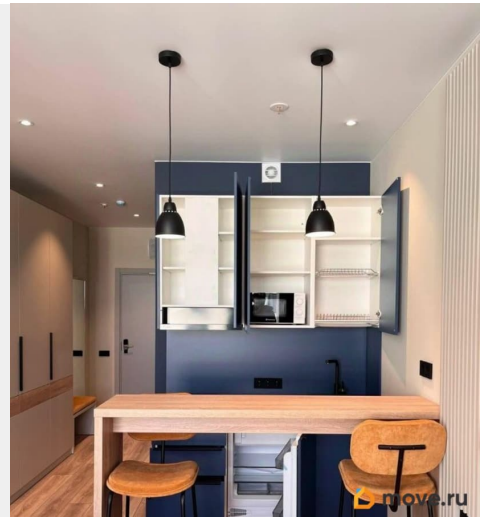
Покупка в ипотеку

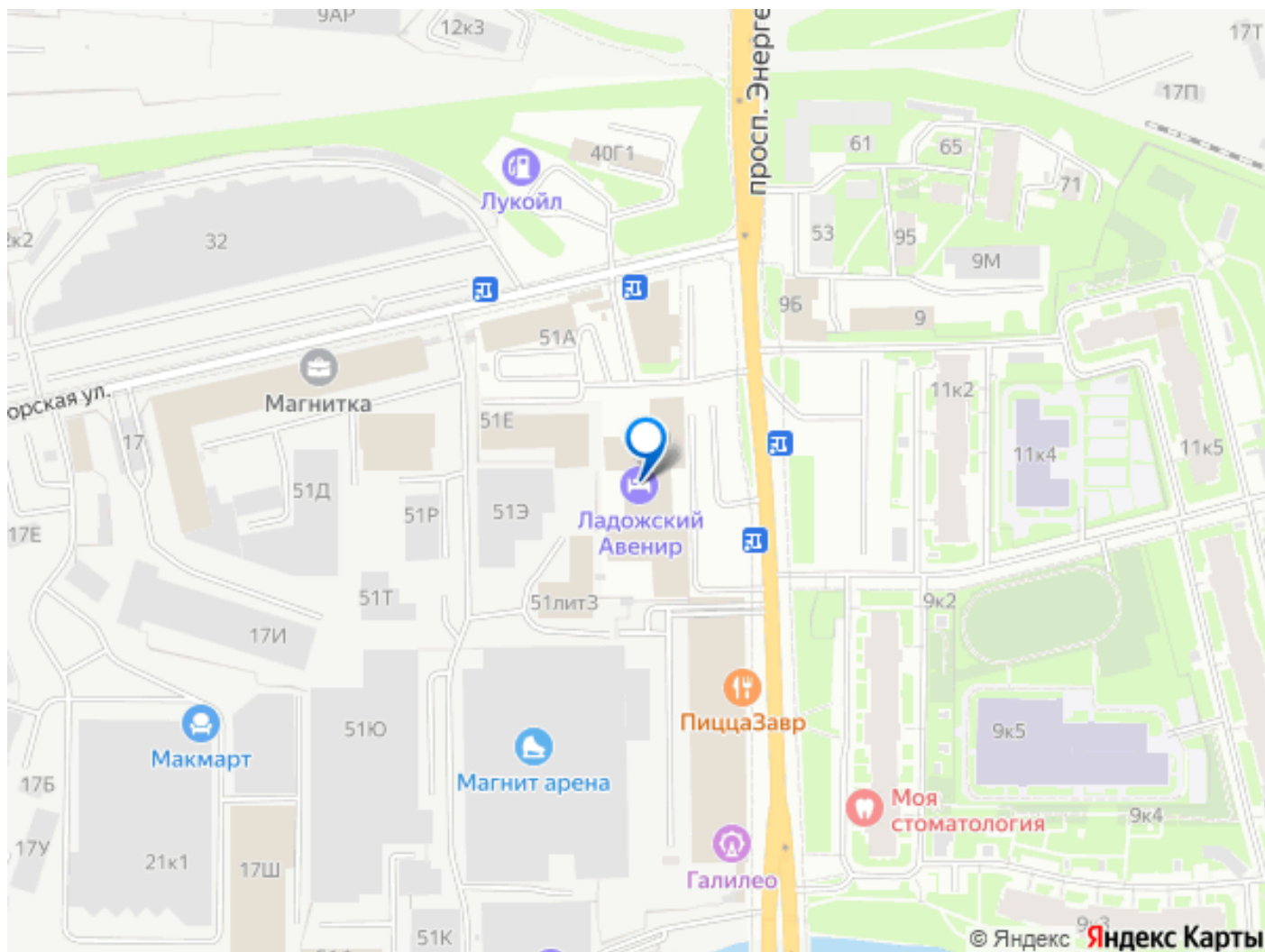
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю совершенно новый апартамент-студию в ЖК Ладожский Авенир\_ Ladozhsky Avenir. Общая площадь 24,7 кв. м. Апартамент расположен на 14-м этаже 14-этажного здания. Высота потолков 2.7 метра. Из окна потрясающий вид на весь город - Лахта, Смольный, Исакиевский собор. Все готово для жизни сейчас: встроенная мебель и техника, Санузел совмещенный, просторный. Есть возможность передать в управление и получать доход. В пешей доступности находятся ТЦ и магазины. До м. Ладожская 10 мин. пешком, до центра 10 мин. на метро/наземным. Прямая продажа без посредников. Я-единственный собственник, покупала по ДДУ у Застройщика. Без субсидий, без мат.капитала. Есть ипотека, смогу ее закрыть незамедлительно. Вы можете купить любым способом, в тч в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России